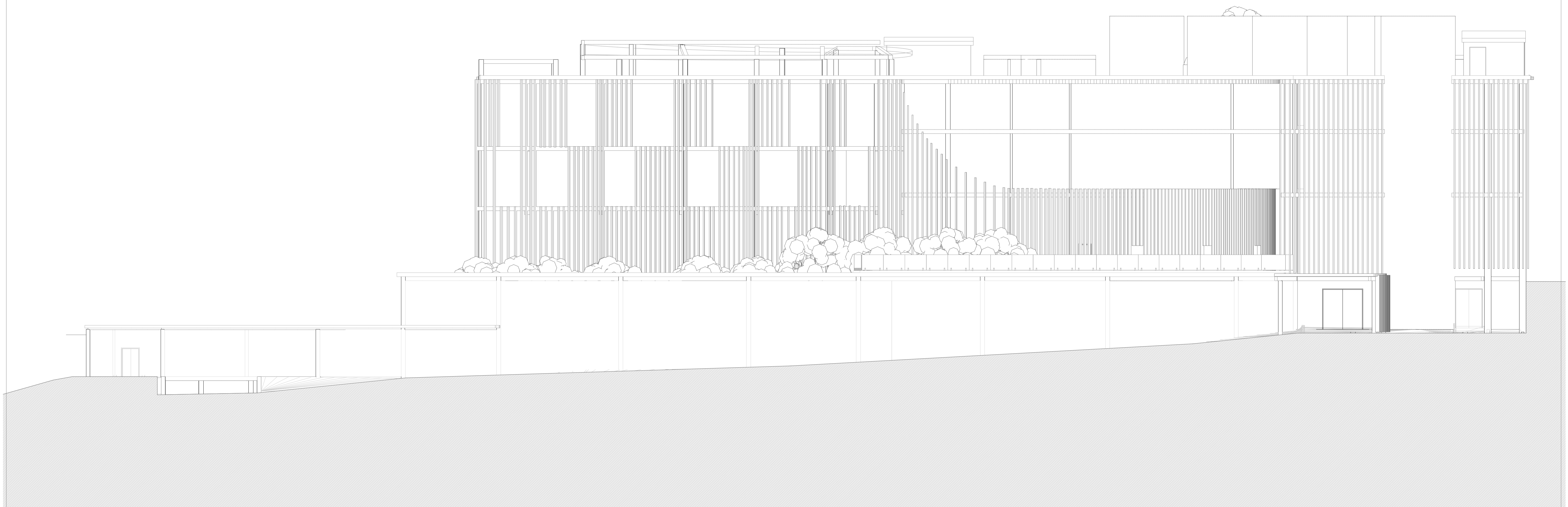


# ANEXOS

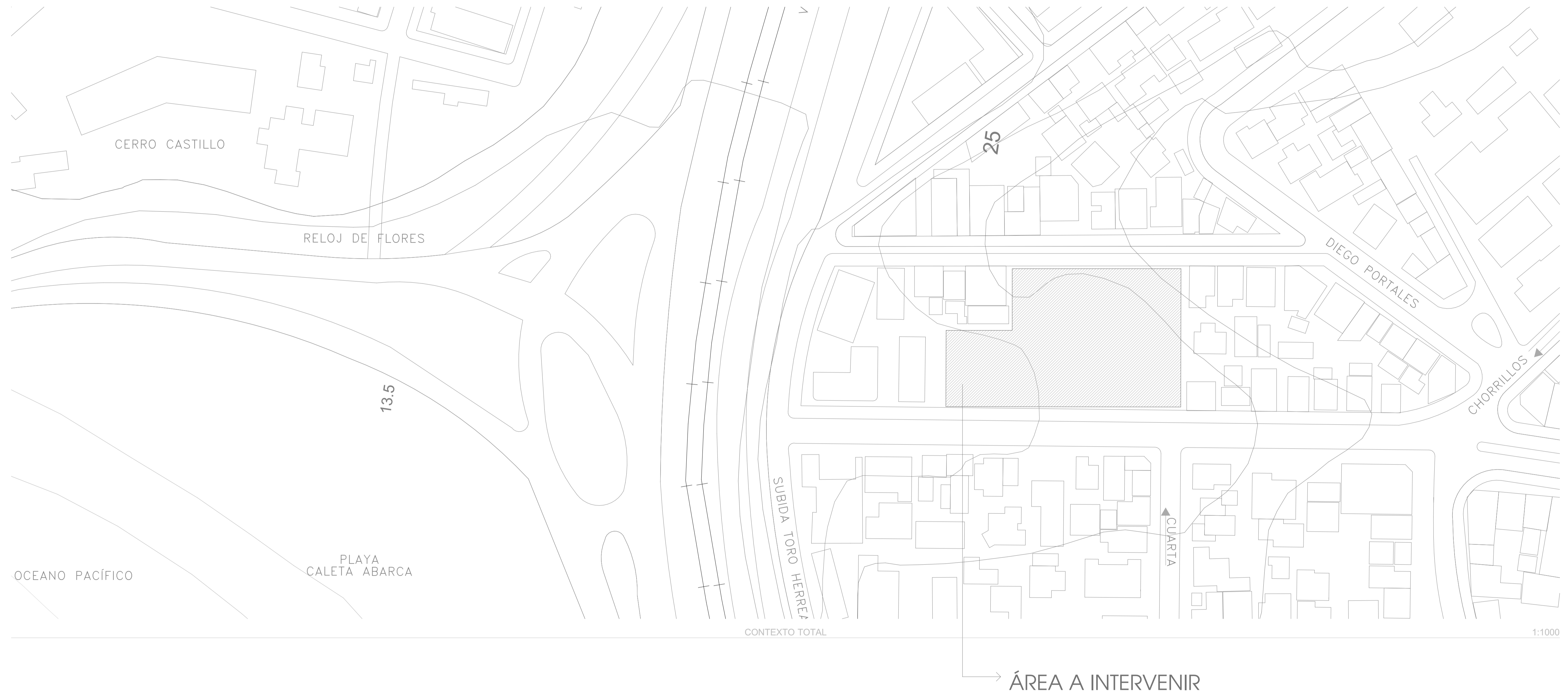
## Centro de Bienestar

Enfocado en salud mental

Bárbara Gutiérrez Tapia

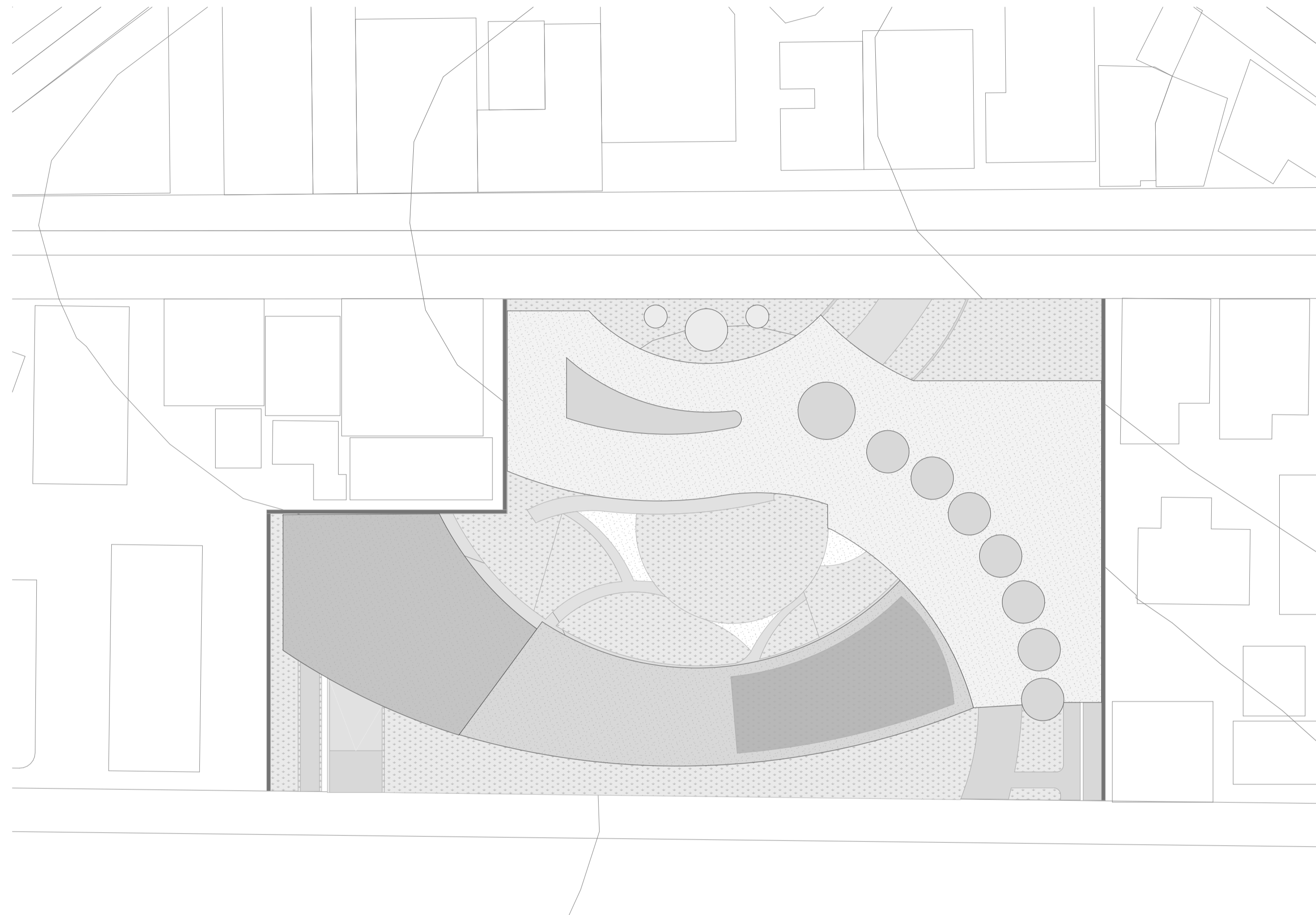


EMPLAZAMIENTO  
DESDE COTA CERO.

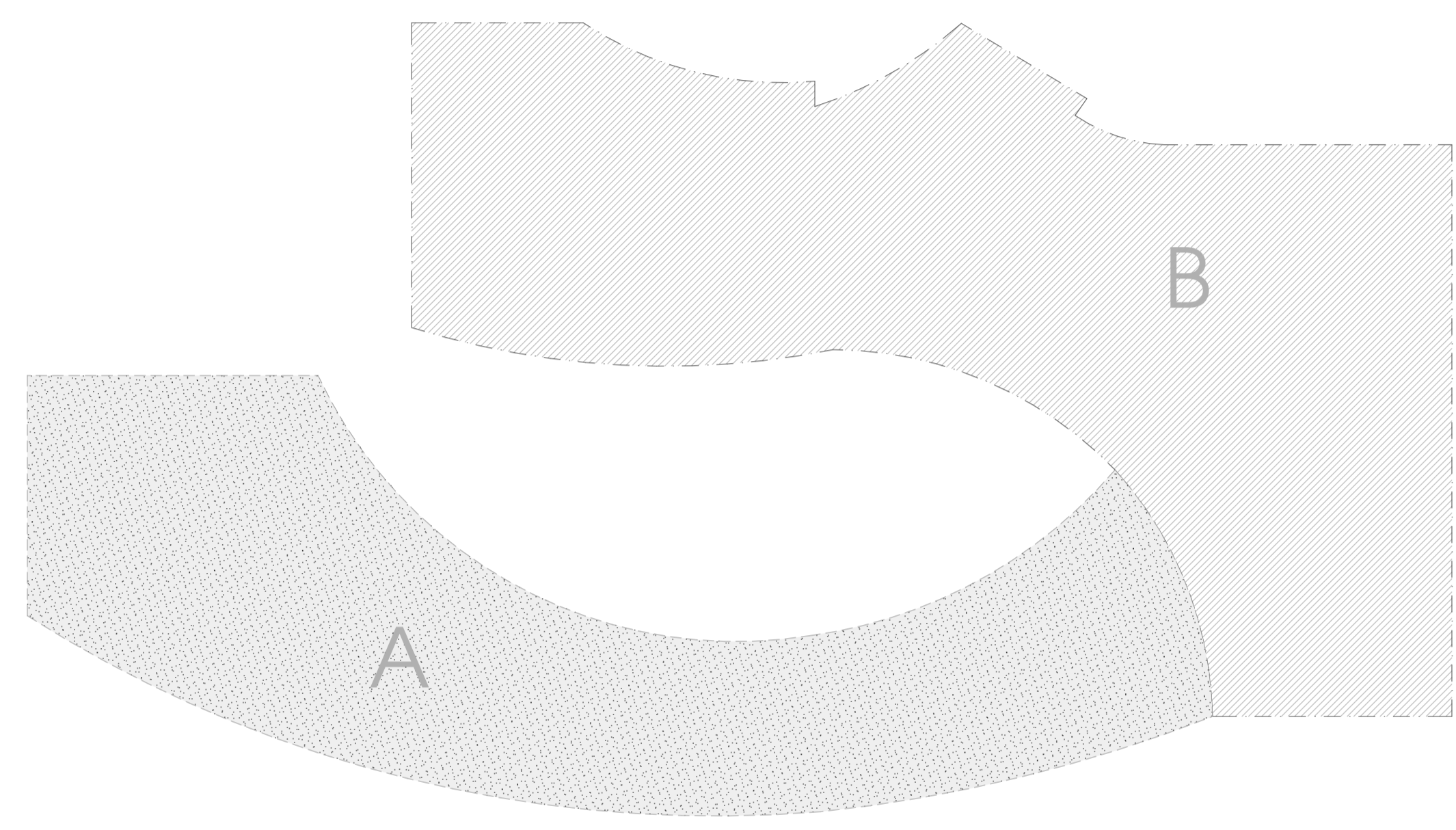


Proyecto	Centro de Bienestar
Ubicación	Calle Roma, Recreo, Viña del Mar Quinta región, Chile
Contenido	EMPLAZAMIENTO GENERAL
Fecha	13.08.2021
Escala	SEGÚN CUADRANTE

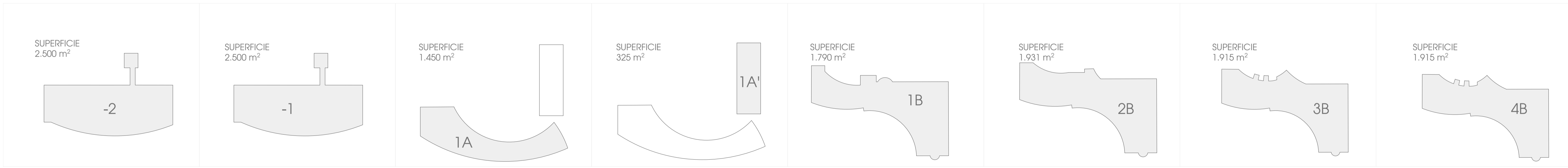
EMPLAZAMIENTO.  
ZONAS DE DISTRIBUCIÓN PLANIMETRICA



EMPLAZAMIENTO 1:456,12



A - B  
SE DETERMINAN DOS ZONAS PARA DEFINIR CADA PLANIMETRIA.



SUPERFICIES

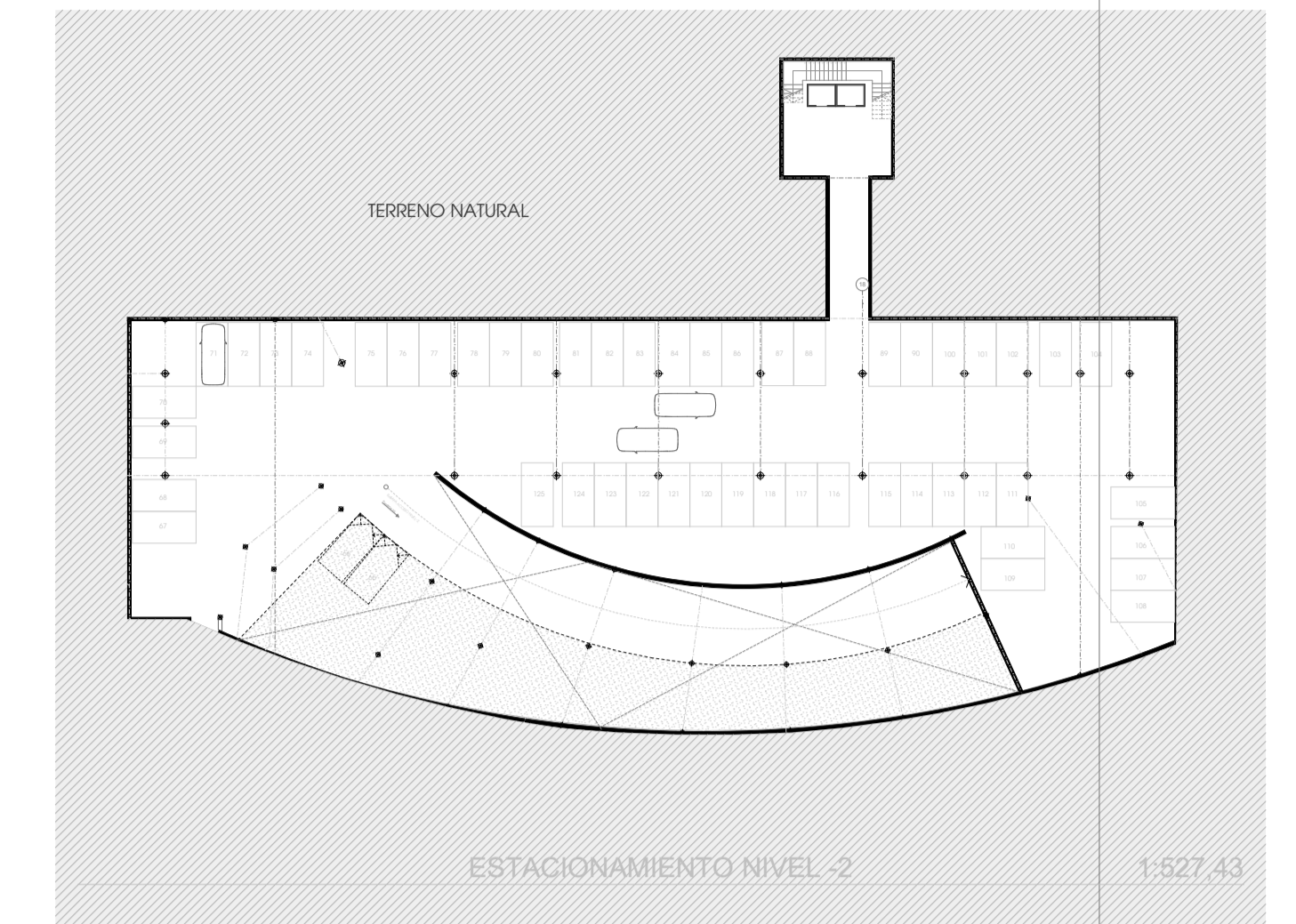
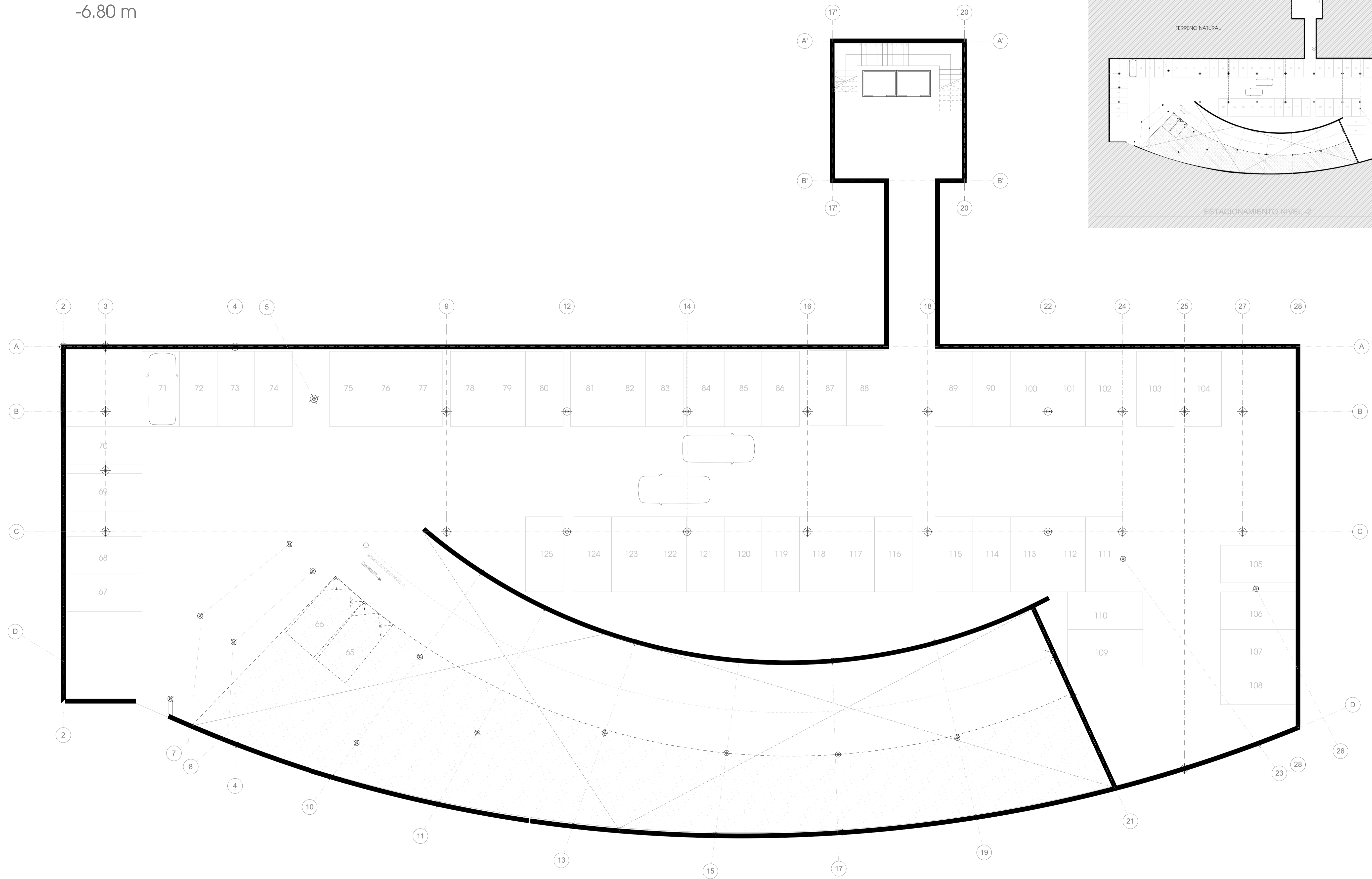
Proyecto  
Centro de Bienestar

Ubicación  
Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
Quinta región, Chile

Contenido  
EMPLAZAMIENTO  
SUPERFICIES

Fecha 13.08.2021 Escala SEGÚN CUADRANTE

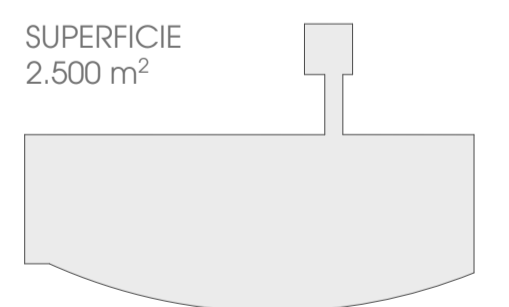
PLANIMETRIA ESTACIONAMIENTO  
 NIVEL -2  
 -6.80 m



ESTACIONAMIENTO NIVEL -2

1:125 Escala 1:125

SUPERFICIE  
 2.500 m<sup>2</sup>



Proyecto  
 Centro de Bienestar

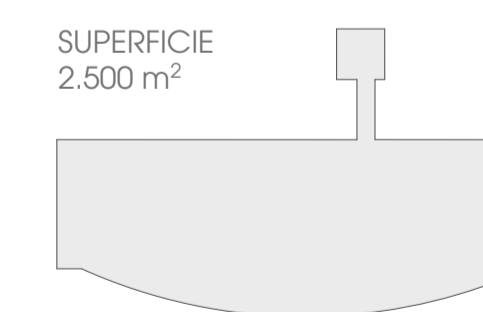
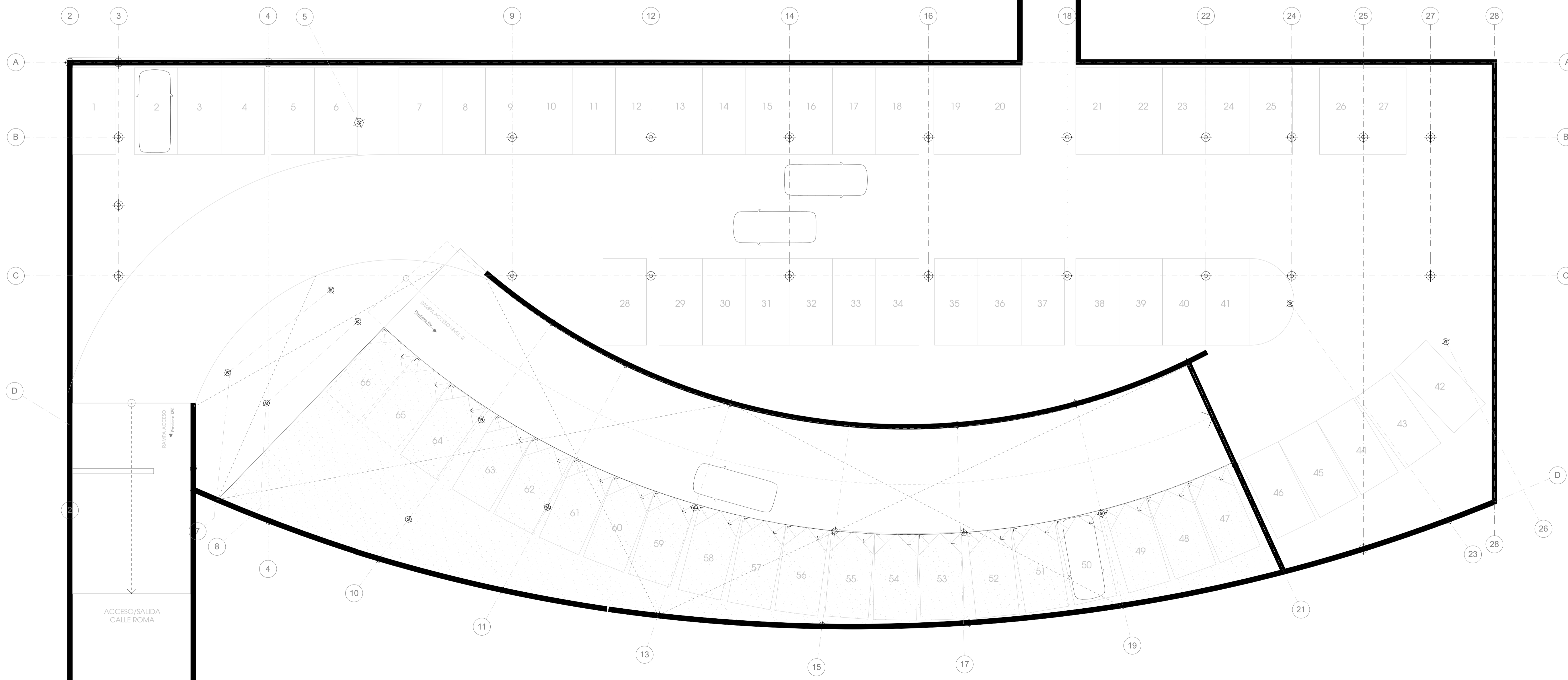
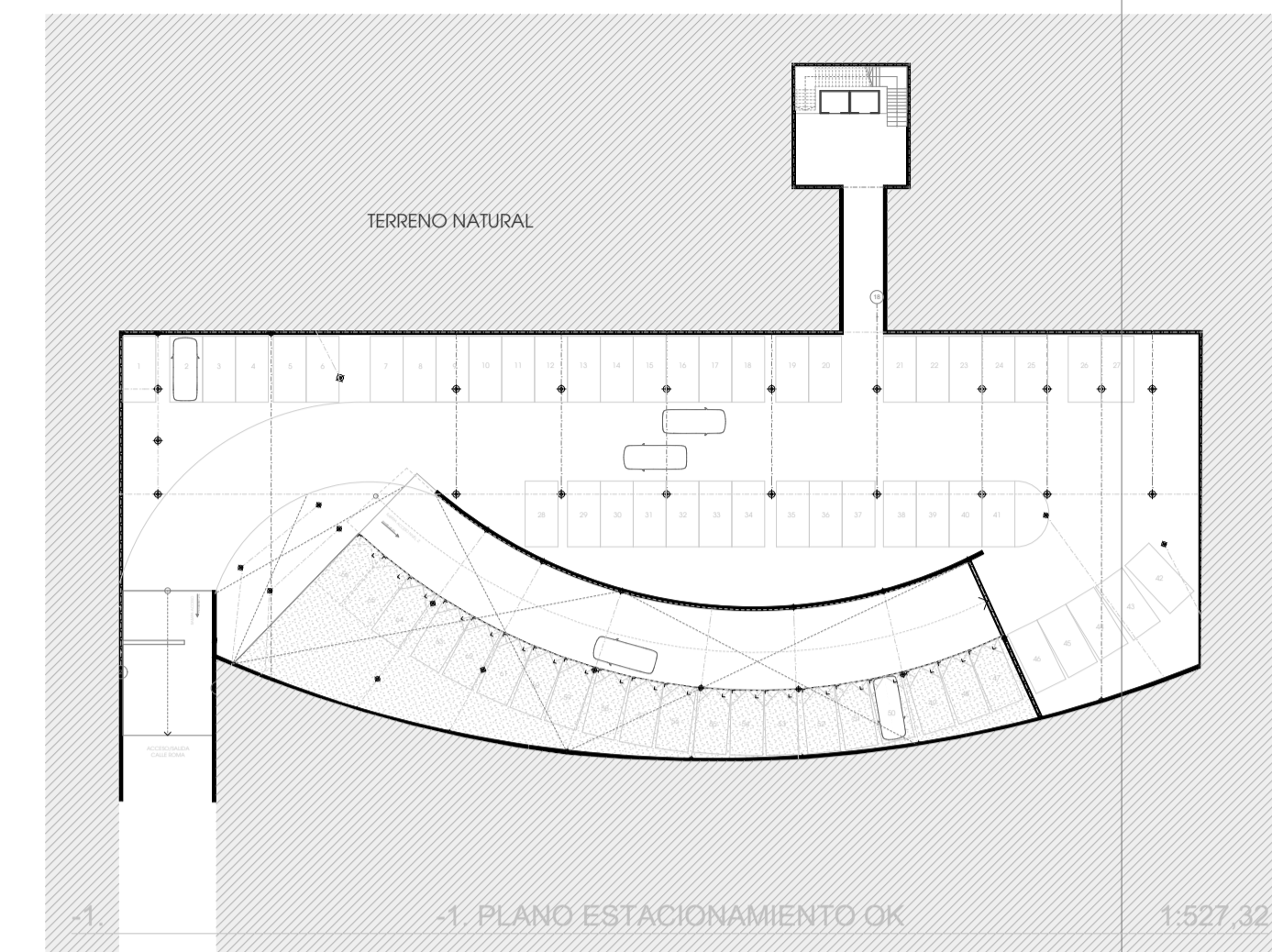
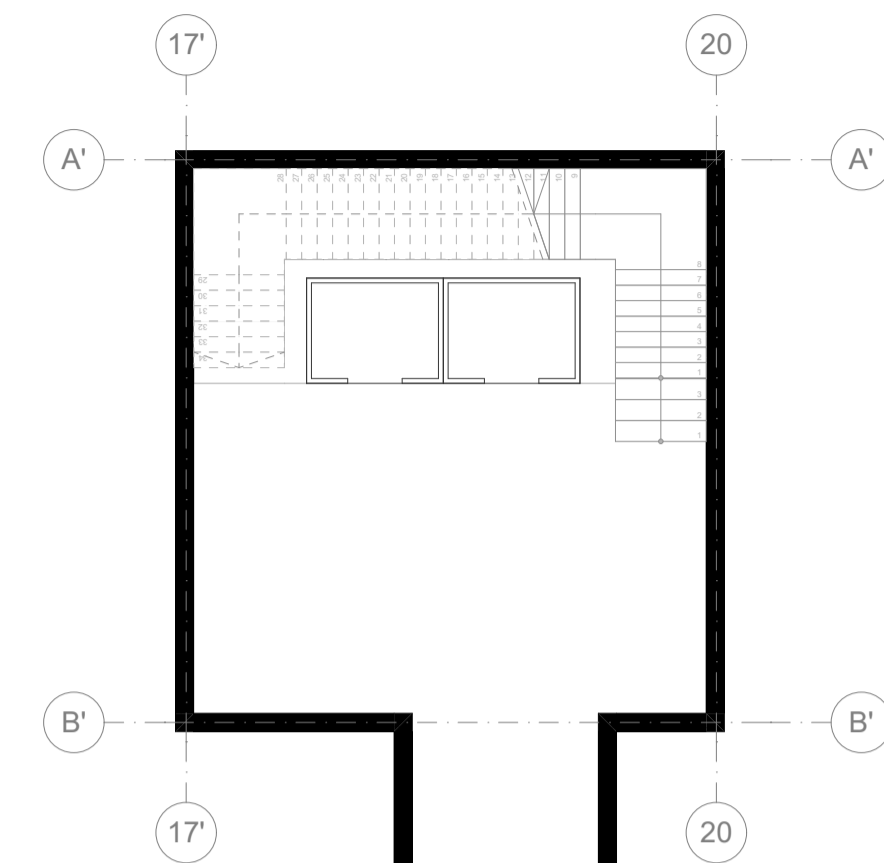
Ubicación  
 Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
 Quinta región, Chile

Contenido  
 PLANTA NIVEL -2  
 ESTACIONAMIENTO

Fecha 13.08.2021 Escala 1:125



PLANIMETRIA ESTACIONAMIENTO  
 NIVEL -1  
 -3.20 m



Proyecto  
 Centro de Bienestar

Ubicación  
 Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
 Quinta región, Chile

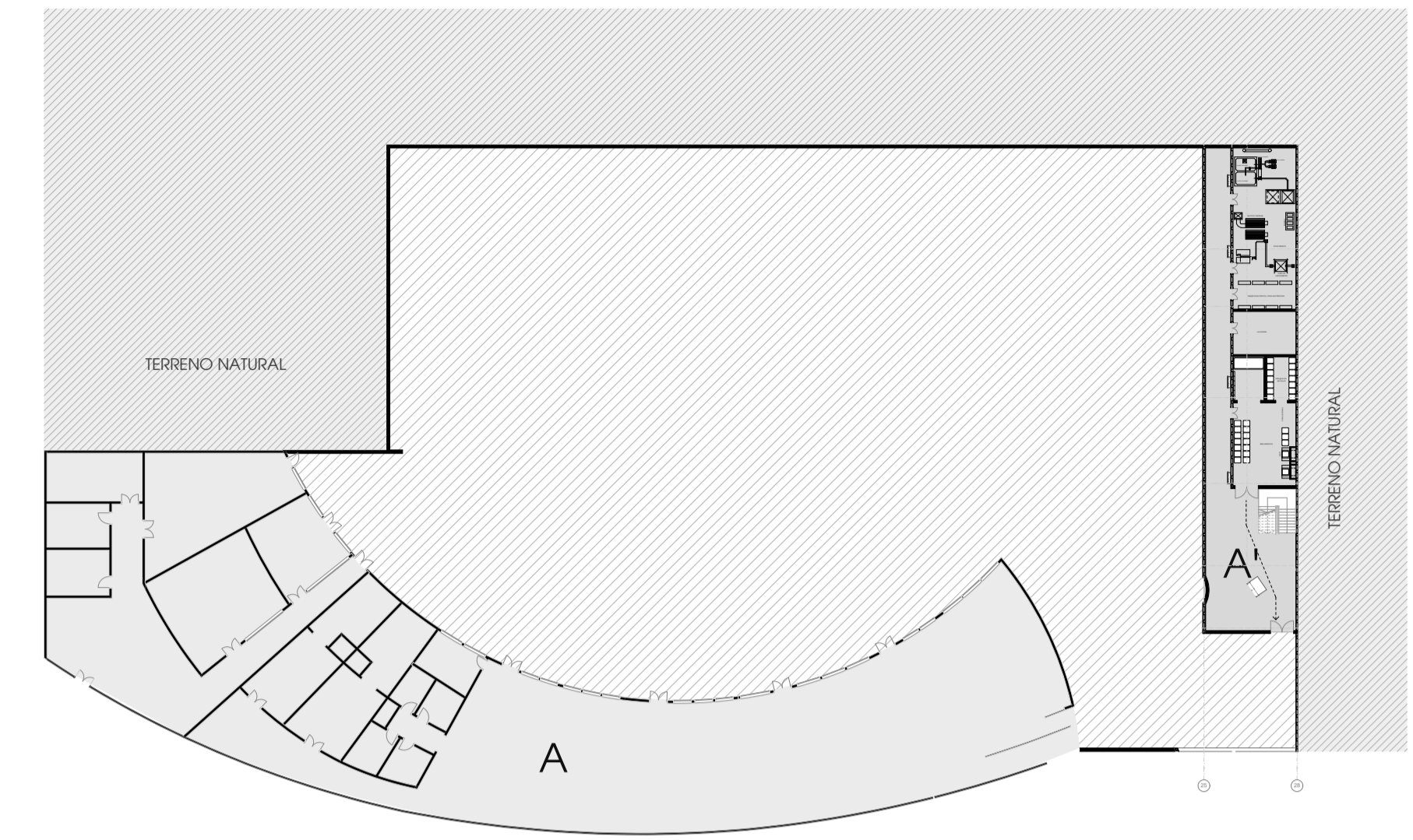
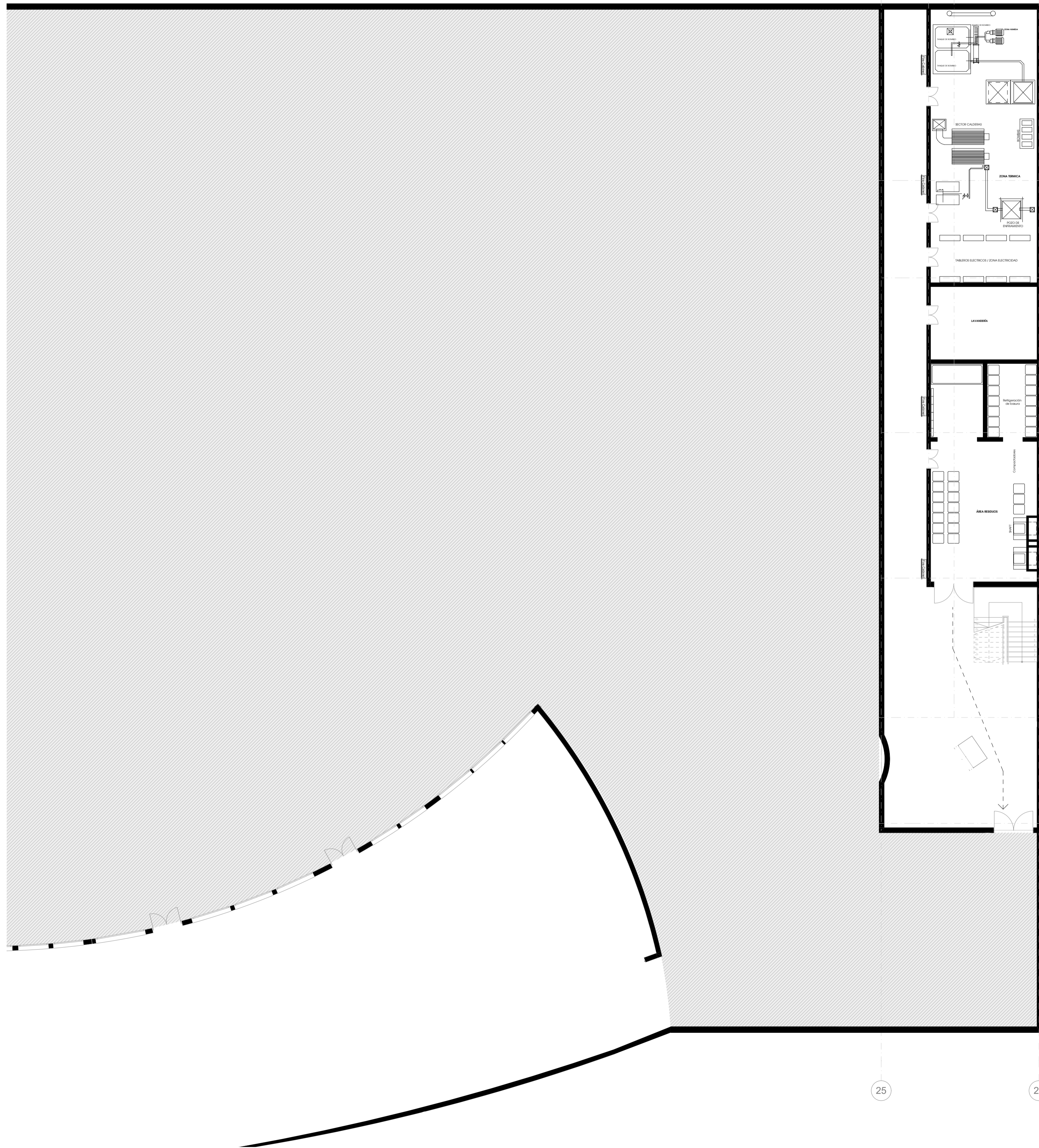
Contenido  
 PLANTA NIVEL -1  
 ESTACIONAMIENTO  
 ACCESO / SALIDA CALLE ROMA

Fecha 13.08.2021 Escala 1:125



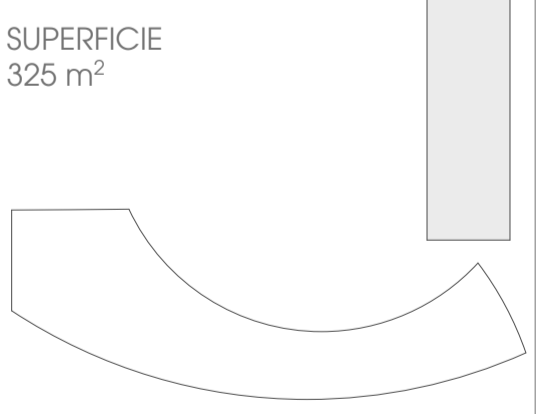


PLANIMETRIA PRIMER NIVEL  
ZONA A'  
+/- 0.00 m



0. PISO MAQUINARIAS 1:500

0. 0. PISO MAQUINARIAS 1:125

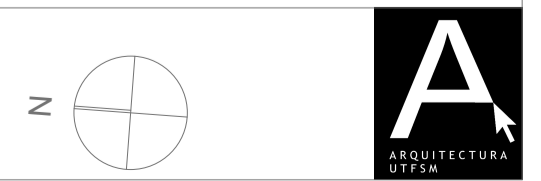


Proyecto  
Centro de Bienestar

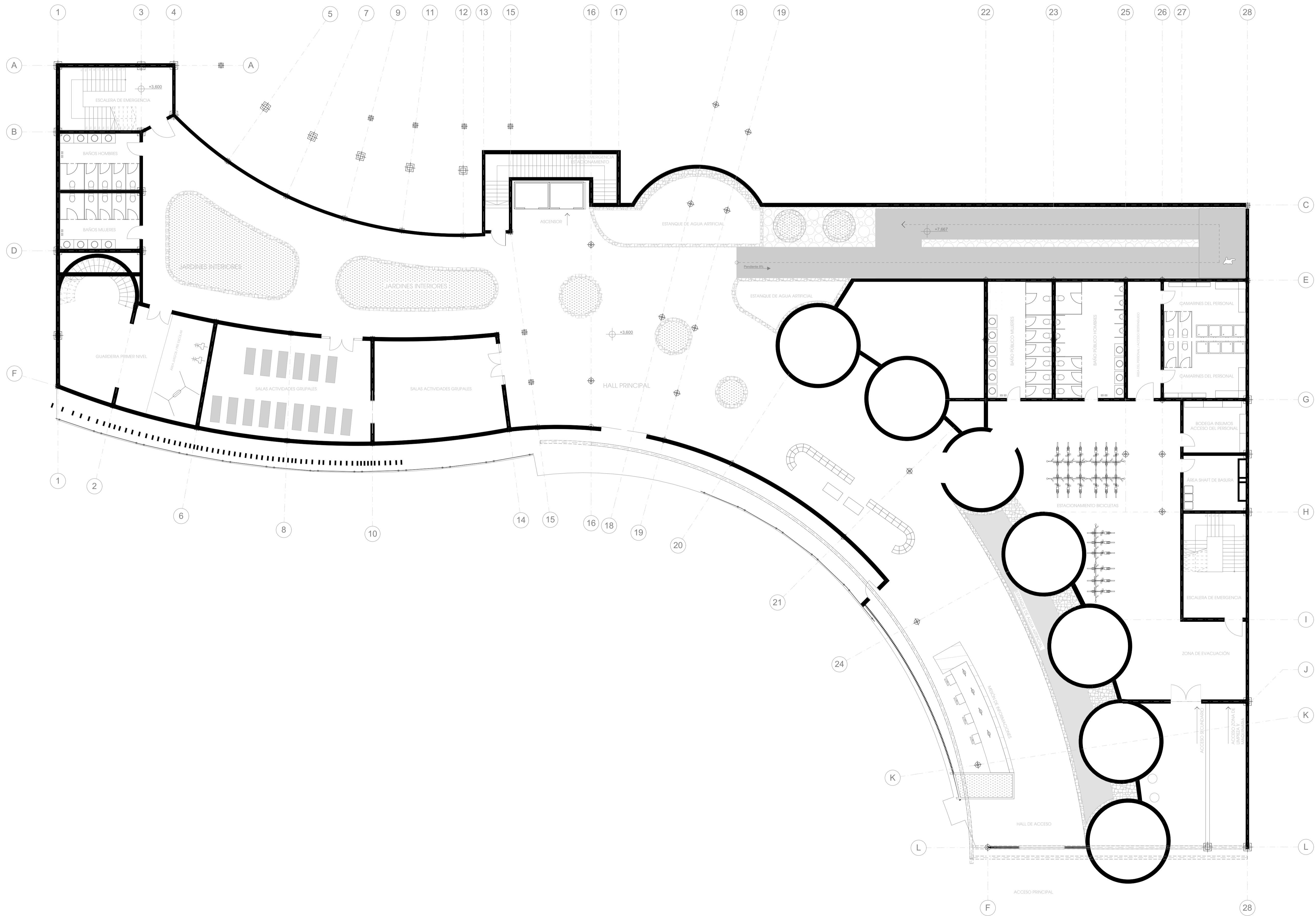
Ubicación  
Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
Quinta región, Chile

Contenido  
PLANTA PRIMER NIVEL A'  
SALA EQUIPAMIENTOS Y MAQUINARIAS

Fecha 13.08.2021 Escala 1:125



PLANIMETRIA HALL PRINCIPAL  
 NIVEL INTERMEDIO / ZONA B  
 +3.60 m



Proyecto  
 Centro de Bienestar

Ubicación  
 Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
 Quinta región, Chile

Contenido  
 HALL DE ACCESO PRINCIPAL  
 NIVEL INTERMEDIO / ACCESO DESDE CALLE ROMA

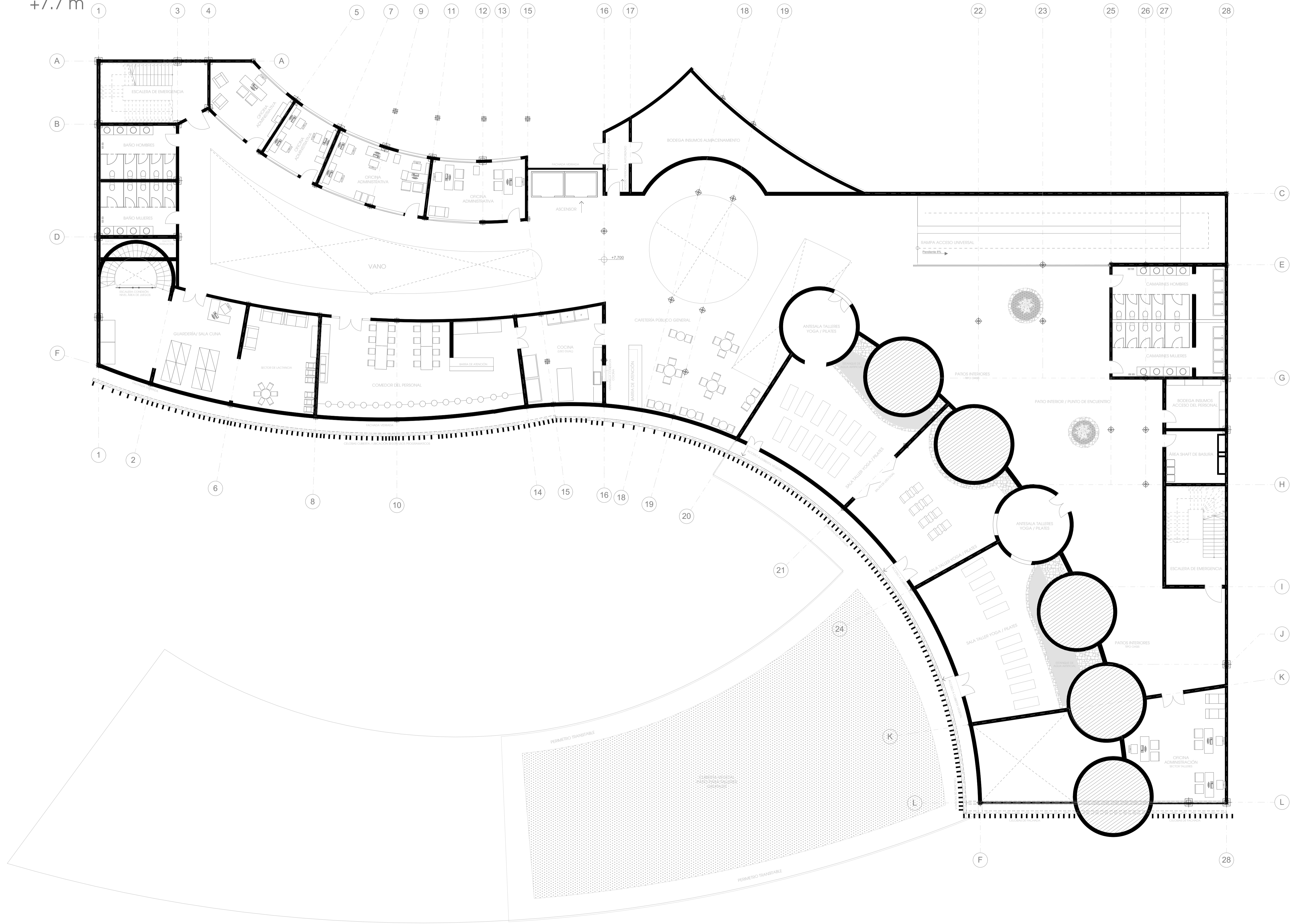
Fecha 13.08.2021 Escala 1:125



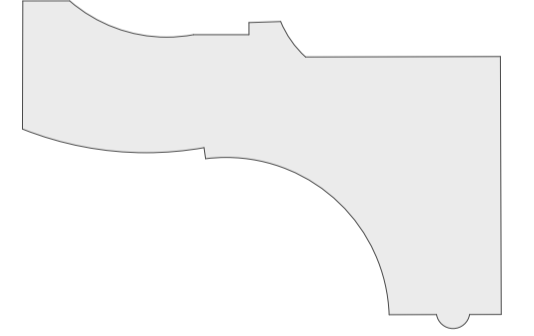
# PLANIMETRIA SEGUNDO NIVEL

## ZONA B

+7.7 m



SUPERFICIE  
1.931 m<sup>2</sup>



Proyecto  
Centro de Bienestar

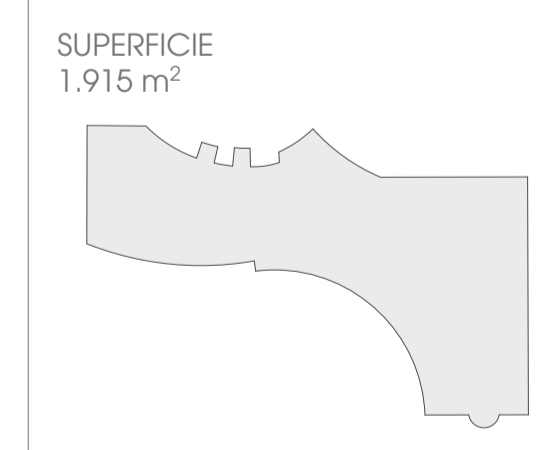
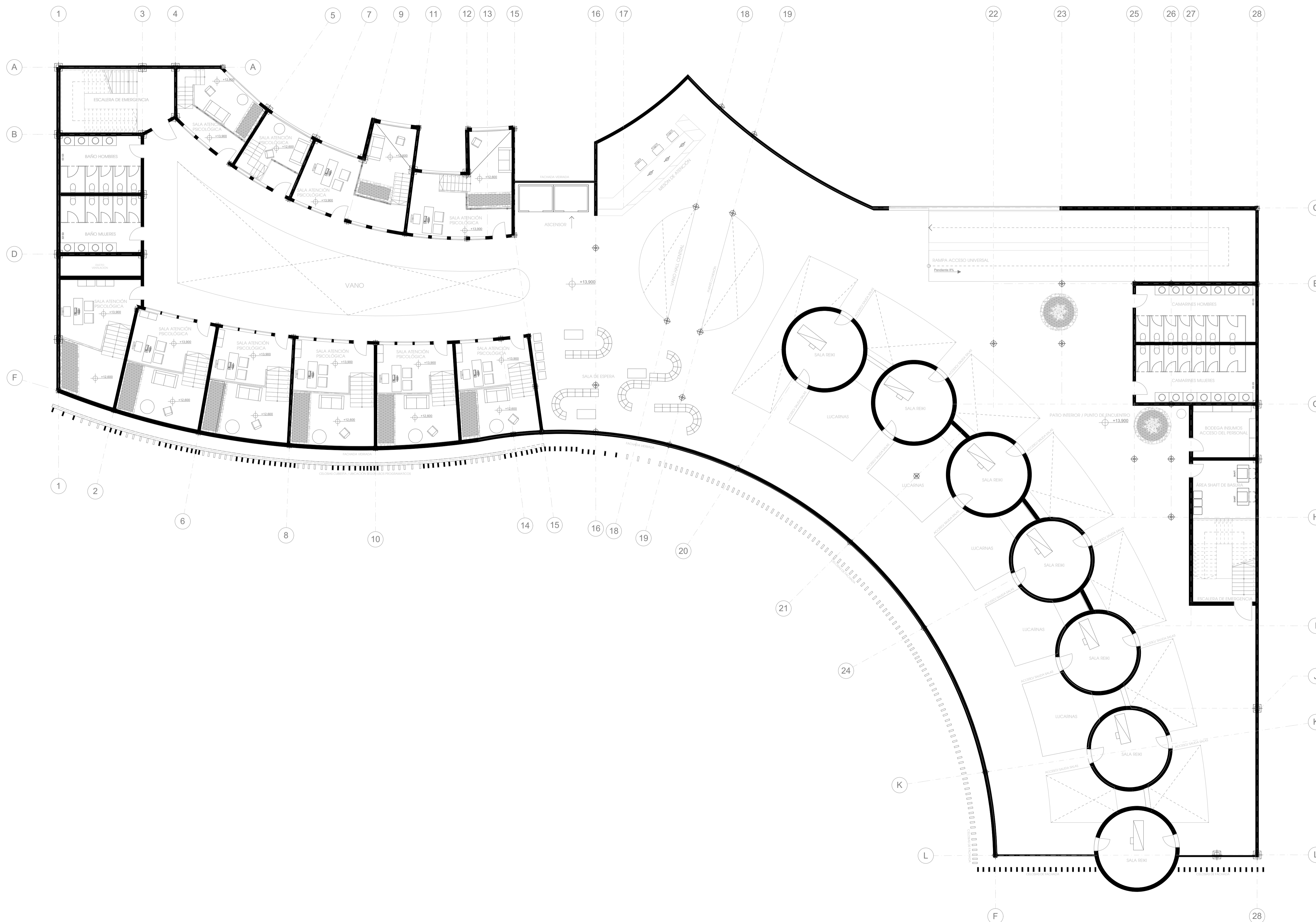
Ubicación  
Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
Quinta región, Chile

Contenido  
SEGUNDO NIVEL ZONA B  
TALLERES YOGA Y REIKI  
ÁREA EQUIPAMIENTOS DEL PERSONAL

Fecha 13.08.2021 Escala 1:125



PLANIMETRIA TERCER NIVEL  
ZONA B  
+13.00 m

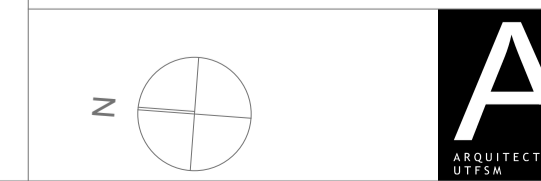


Proyecto  
Centro de Bienestar

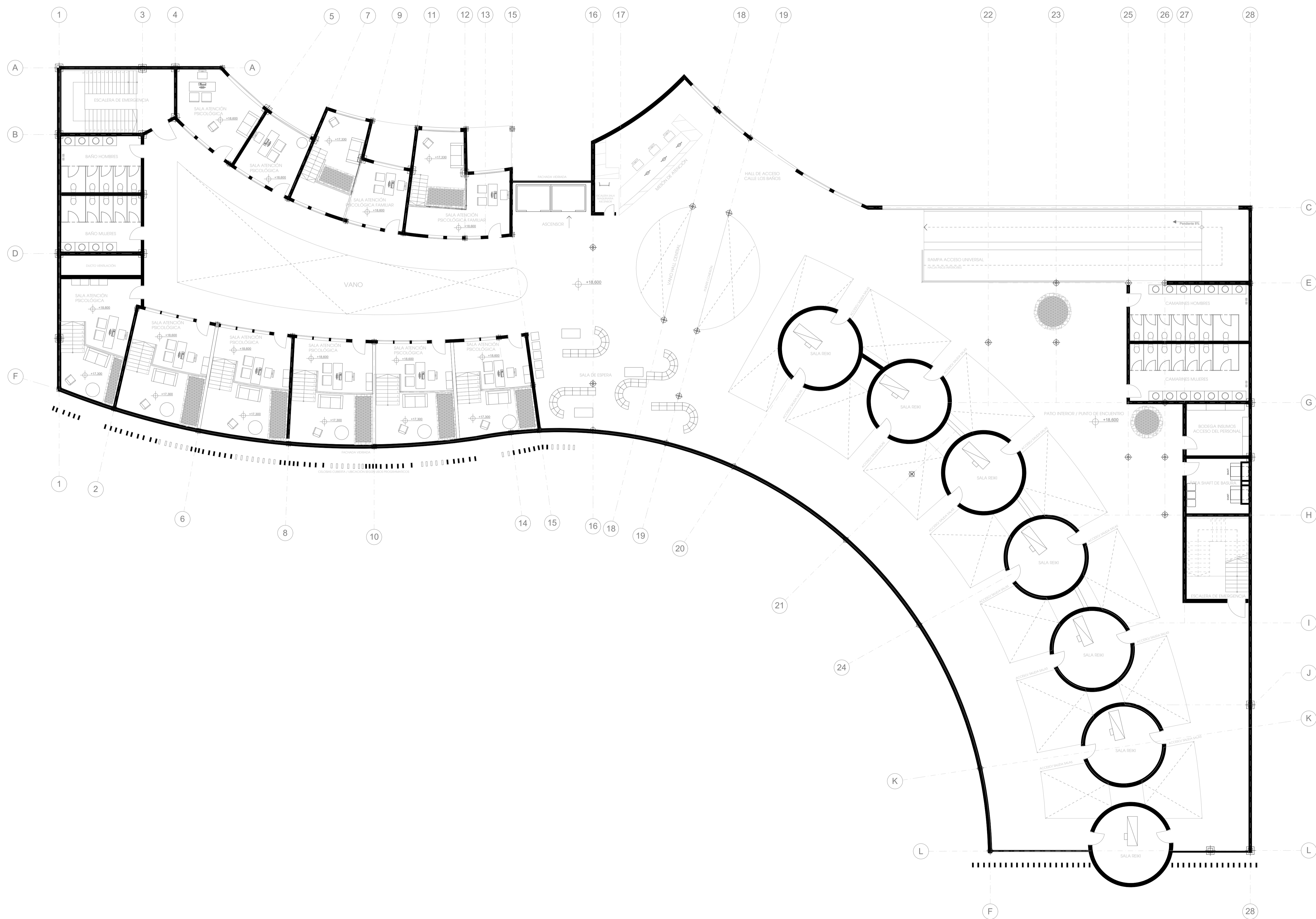
Ubicación  
Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
Quinta región, Chile

Contenido  
TERCER NIVEL ZONA B  
SALAS TERAPIAS PSICOLÓGICAS  
SALAS DE REIKI

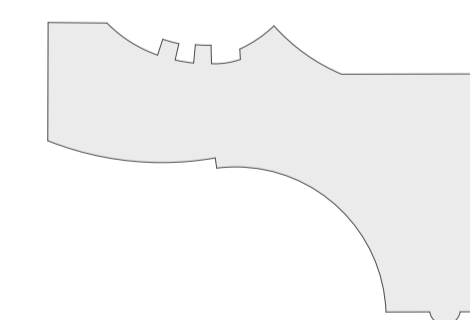
Fecha 13.08.2021 Escala 1:125



PLANIMETRIA CUARTO NIVEL  
ZONA B  
+18.00 m



SUPERFICIE  
1.915 m<sup>2</sup>



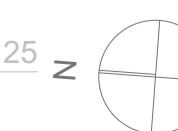
Proyecto  
Centro de Bienestar

Ubicación  
Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
Quinta región, Chile

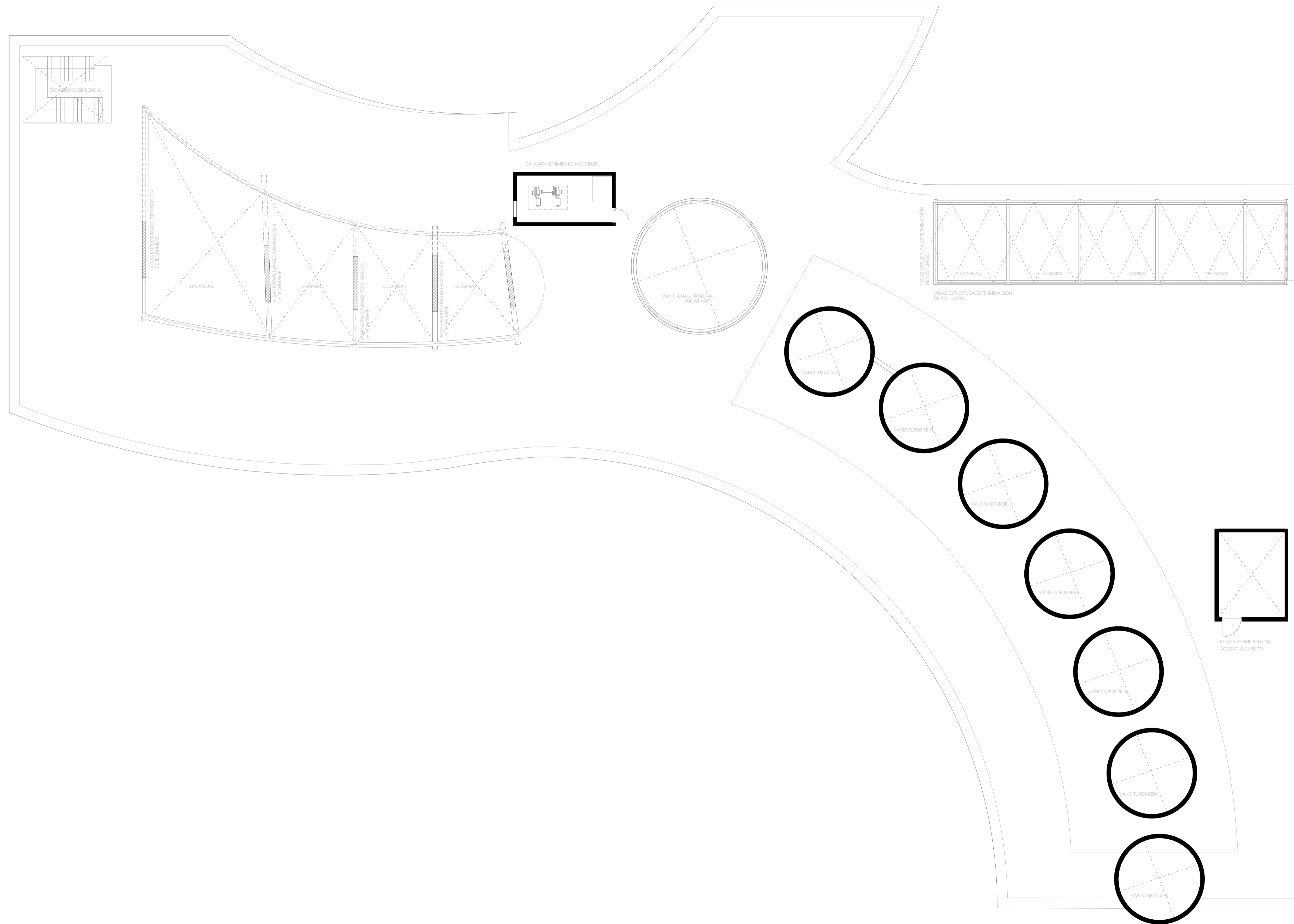
Contenido  
CUARTO NIVEL, ZONA B  
SALAS TERAPIAS PSICOLÓGICAS  
SALAS DE REKI

Fecha 13.08.2021 Escala 1:125

1:125



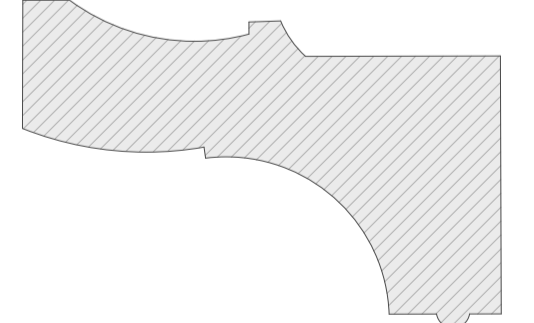
PLANIMETRIA CUBIERTA  
 ZONA B  
 +22.00 m



CUBIERTA

1:125

SUPERFICIE  
 1.915 m<sup>2</sup>

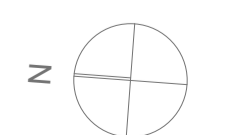


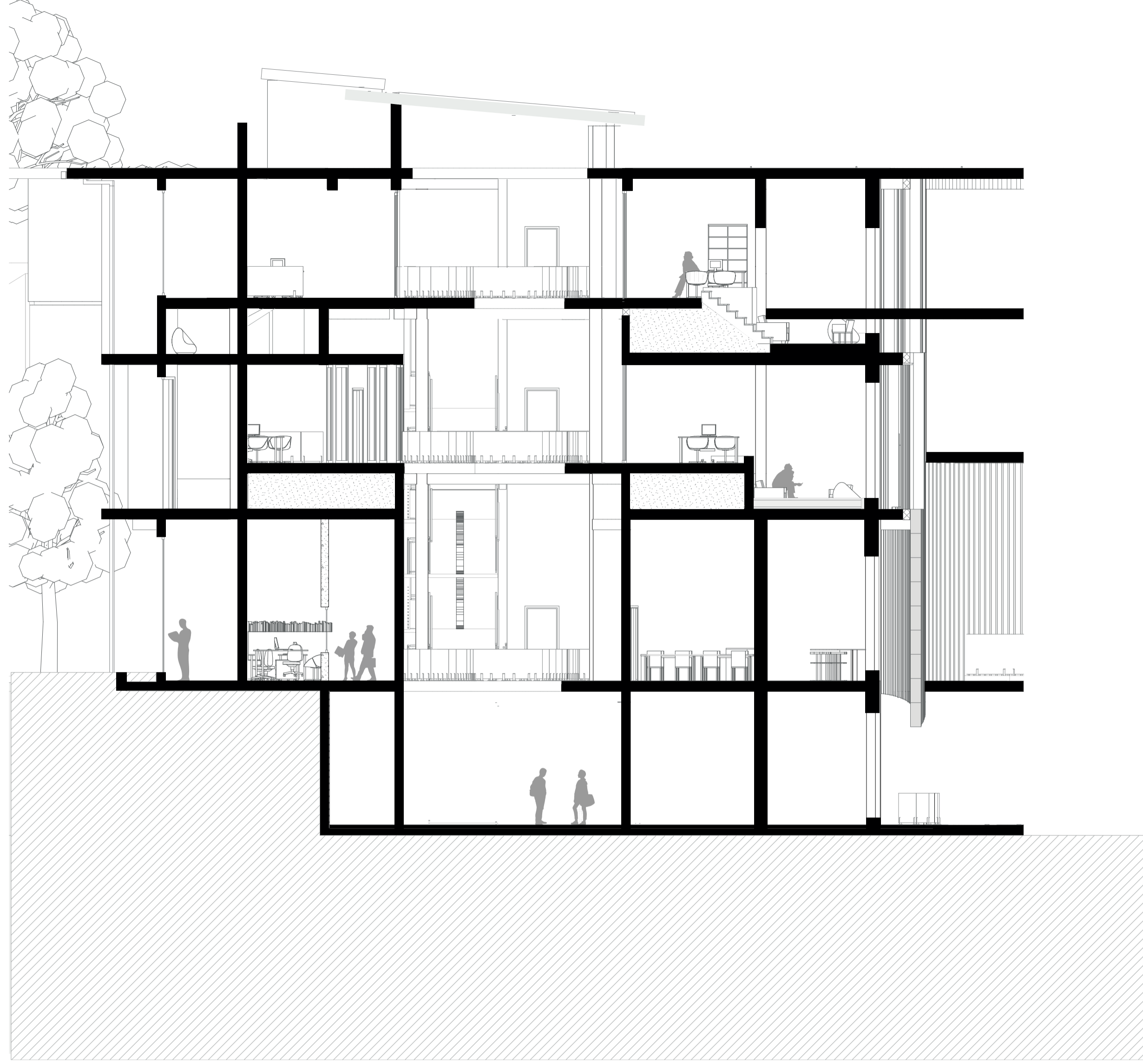
Proyecto  
 Centro de Bienestar

Ubicación  
 Calle Roma, Recreo, Viña del Mar  
 Quinta región, Chile

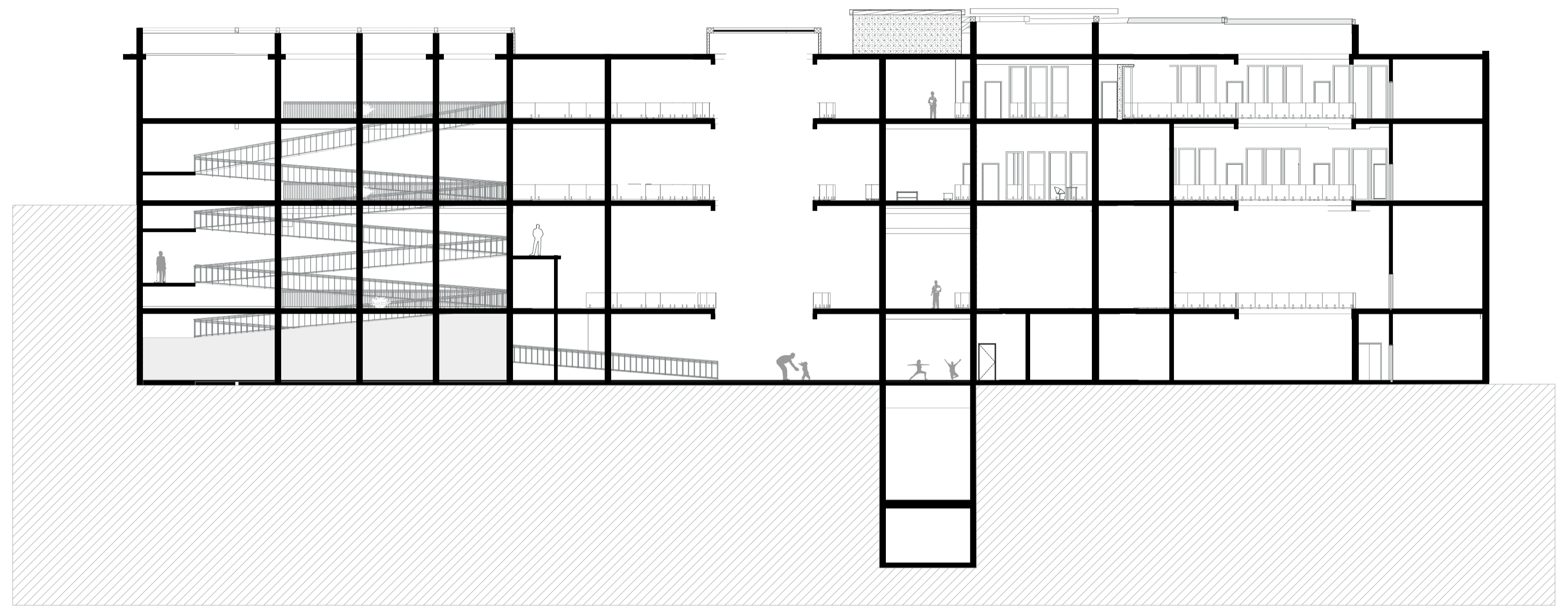
Contenido  
 CUBIERTA. ZONA B  
 INSTALACIONES ASCENSOR,  
 SISTEMA DE CALEFACCION Y BOMBEO

Fecha 13.08.2021 Escala 1:125

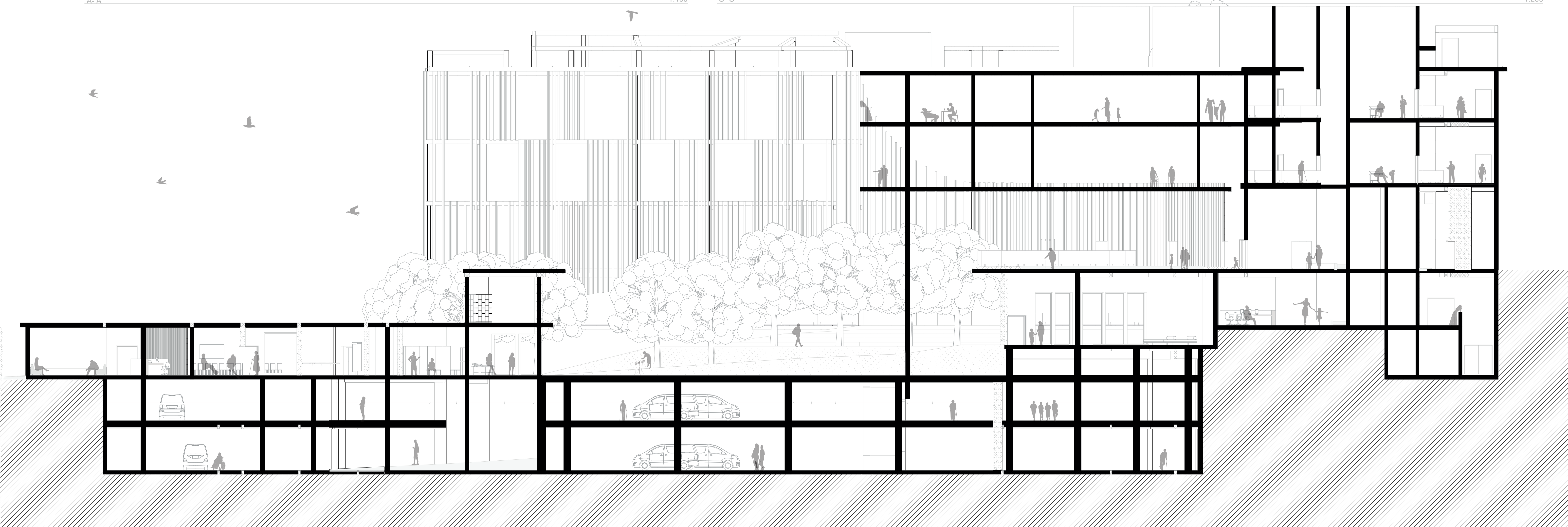
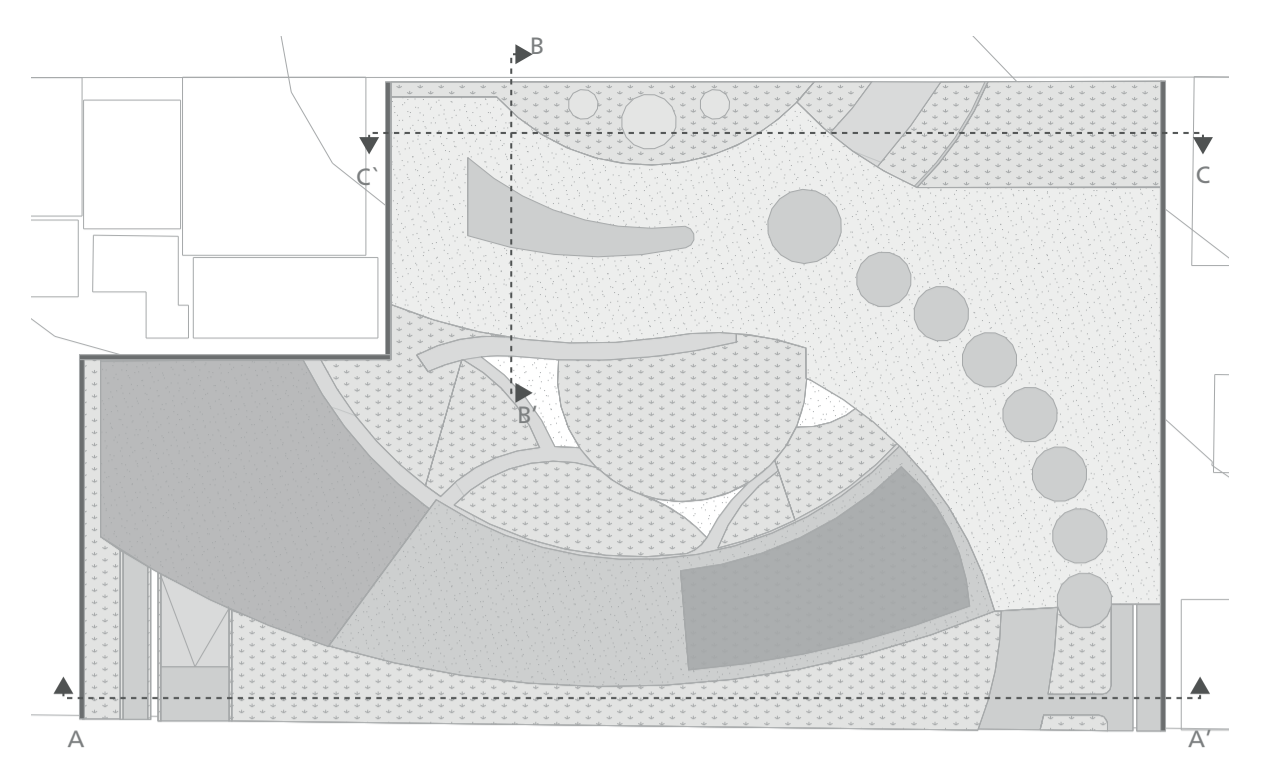




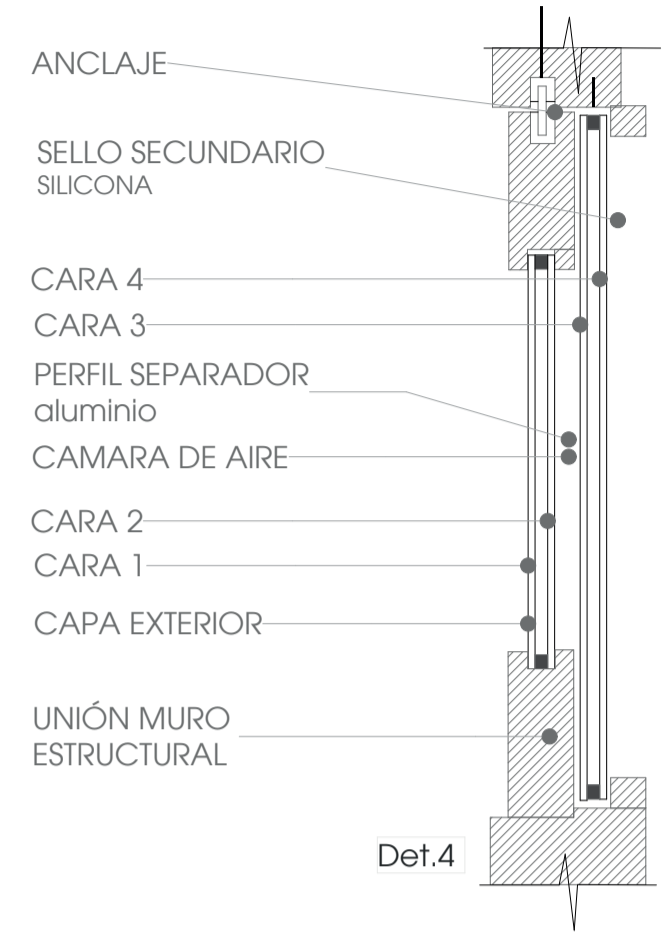
A-A' 1:100



C-C' 1:200



B-B'



LUCARNAS  
ingreso de luz natural hasta el primer nivel

VIDRIO TEMPLADO  
termopanel

VIGA DE AMARRRES

PROYECCIÓN MUROS H<sup>2</sup>A  
soporte estructural lucarnas

CANAL RESUMIDERO DE AGUA  
especificación en detalle 3

PROYECCIÓN MURO TABIQUERIA

TABIQUERIA LIVIANA  
conformación desnivel tipo afile

LOSA NERVADA

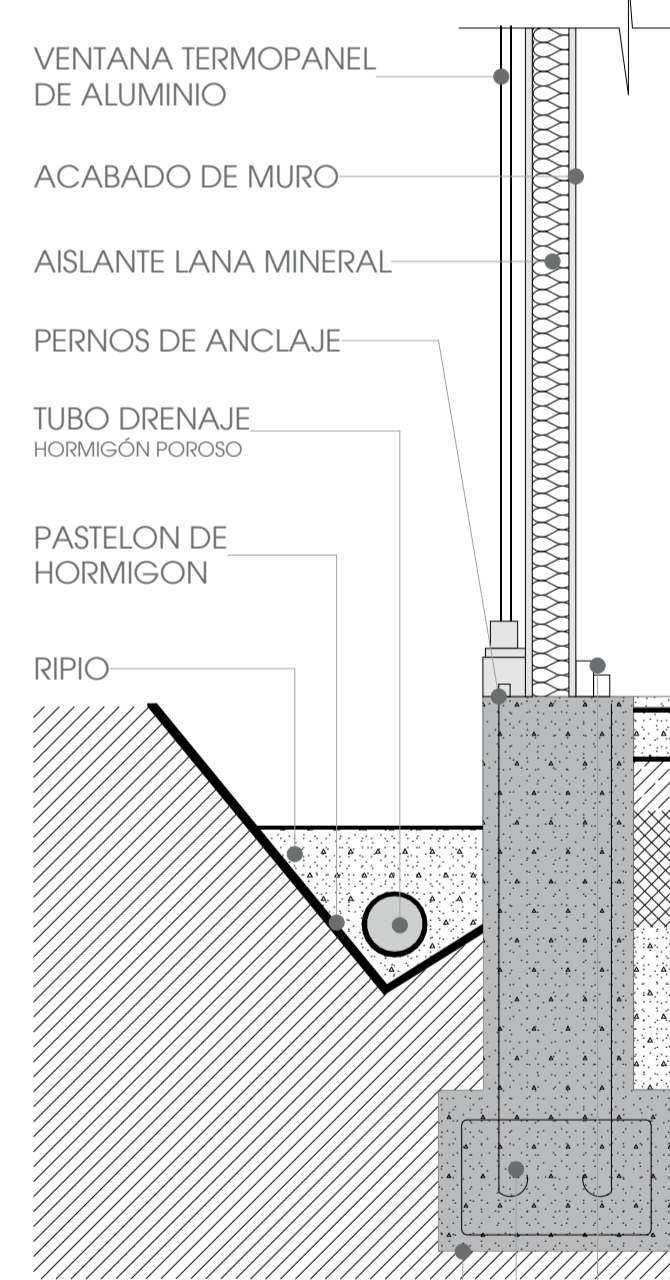
REVESTIMIENTO INTERIOR  
acabado muro de hormigon  
color blanco

VENTANA TERMOPANEL  
todos los niveles

TERMINACIÓN DE FACHADA  
celosias de madera  
con viga superior e inferior de acero

PROYECCIÓN VIGA DE ACERO  
AMARRE A FACHADA DE CELOSIAS

PILAR ESTRUCTURAL  
CONFORMACIÓN DE MARCOS RIGIDOS



EMPLANTILLADO  
e=5 cm

FUNDACIÓN  
SEGÚN CALCULO

GUARDAPOLVO

TERMINACIÓN DE PISO. PISO FLOTANTE

ESPUMA DE NIVELACIÓN

POLIETILENO 2 mm

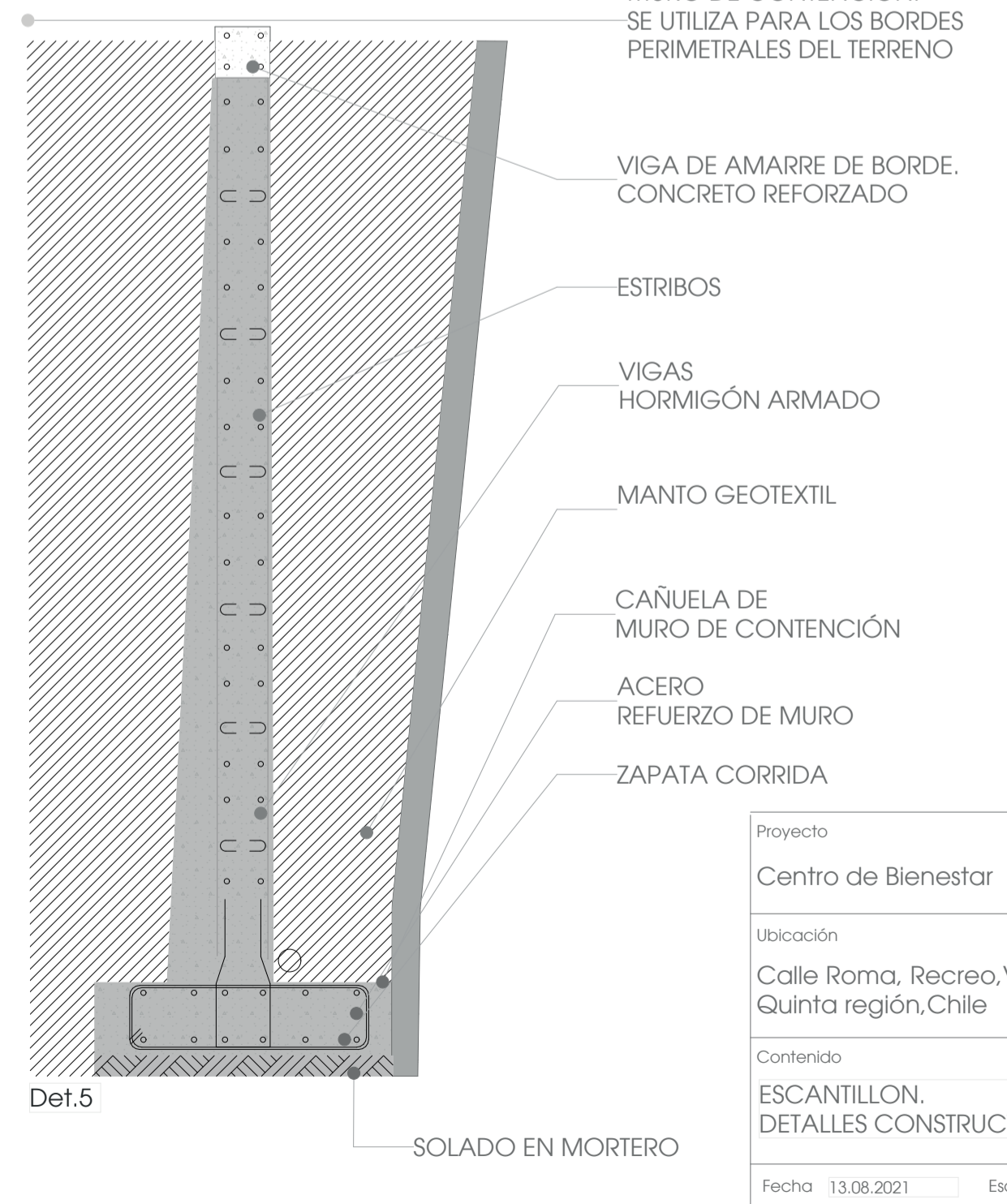
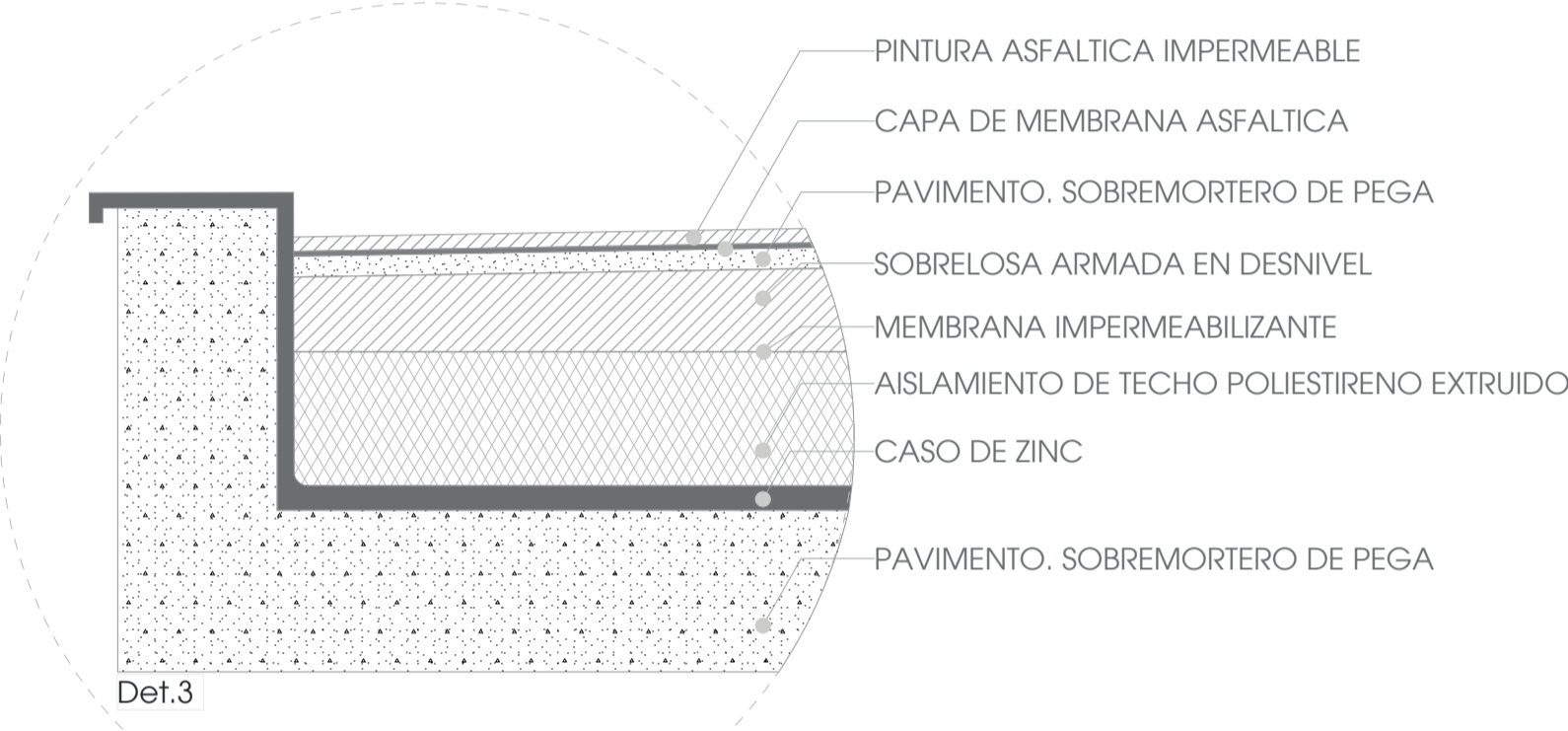
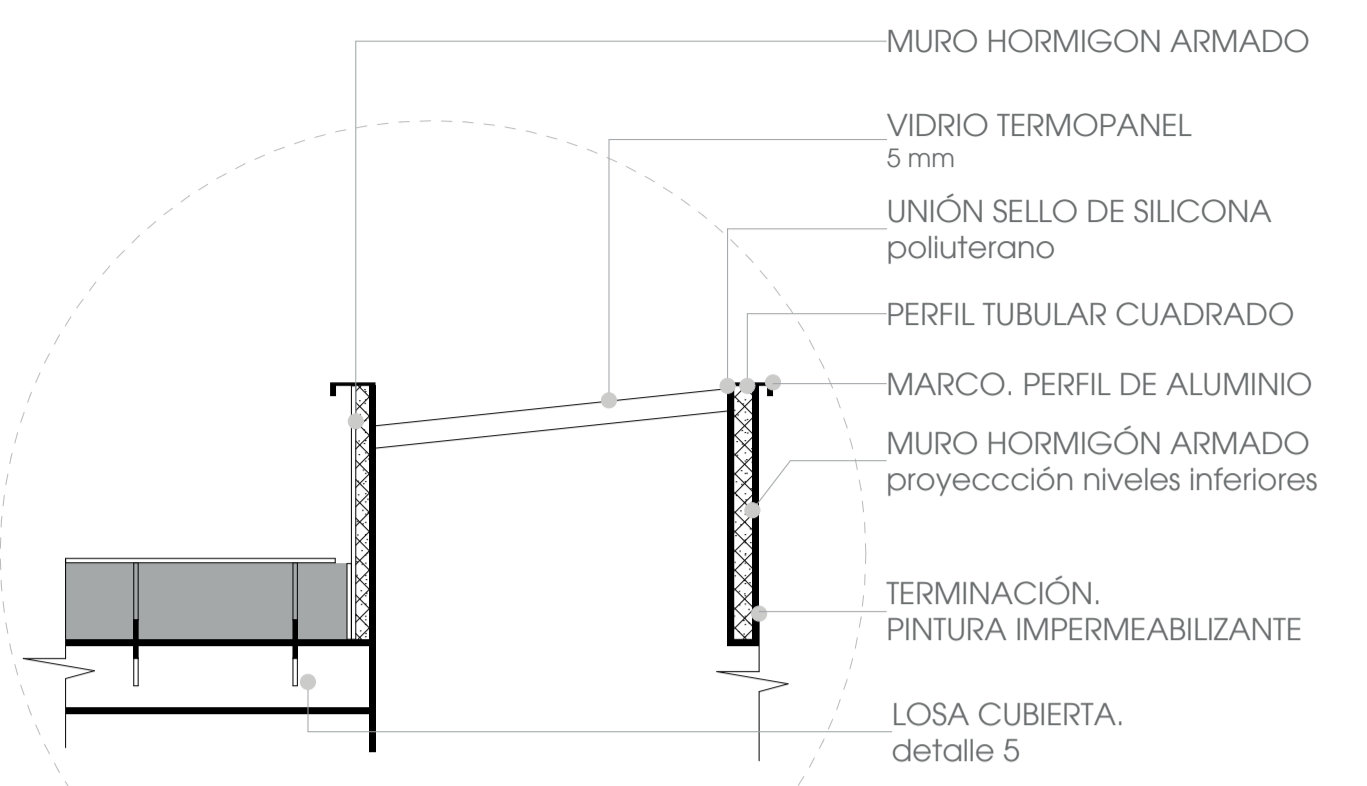
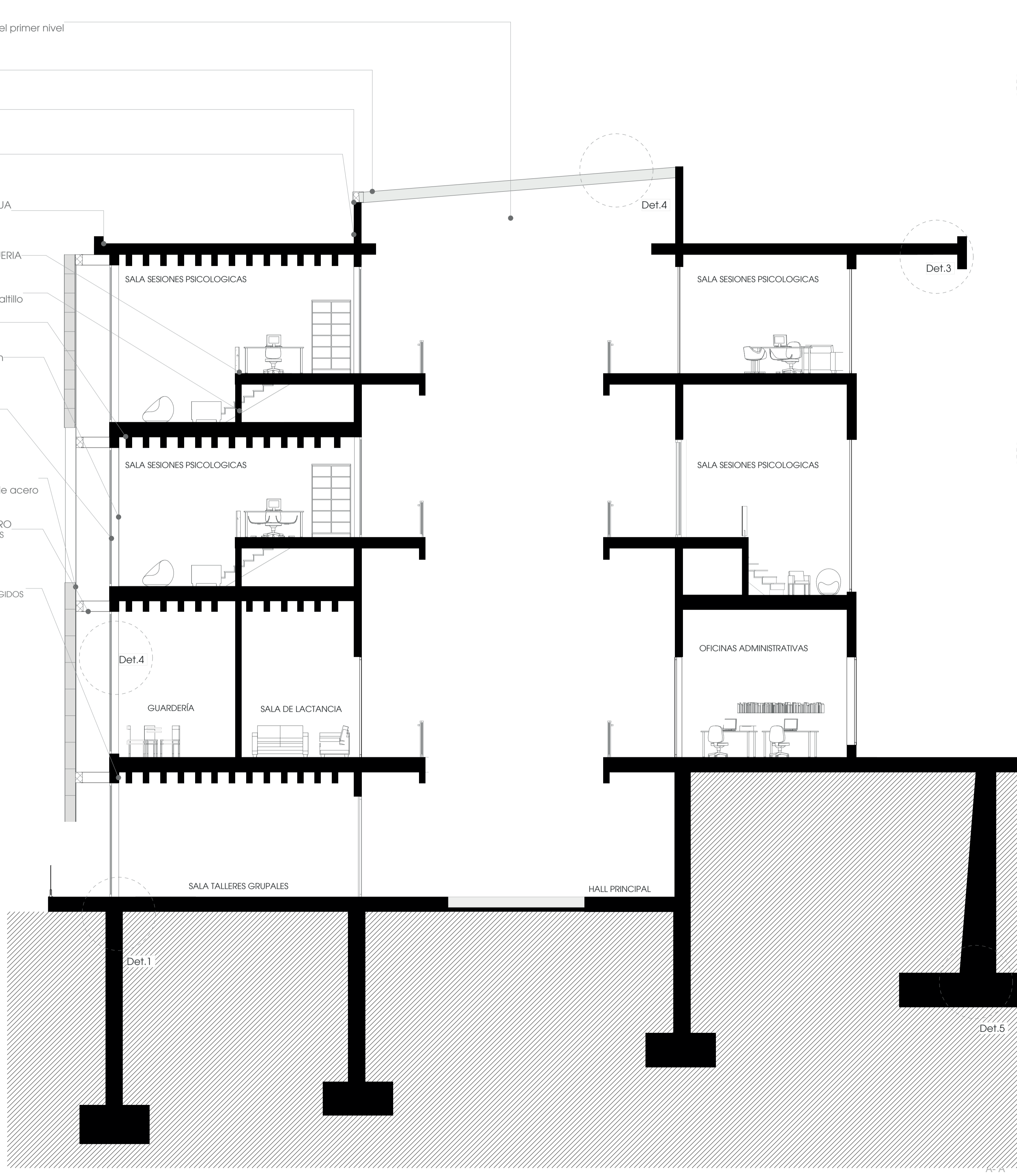
RADIER

MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE

CAPA DE RIPIO  
e=10 cm

TERRENO COMPACTADO  
e=20 cm

TERRENO NATURAL



ESCANTILLON

1:70

Proyecto	Centro de Bienestar
Ubicación	Calle Roma, Recreo, Viña del Mar Quinta región, Chile
Contenido	ESCANTILLON. DETALLES CONSTRUCTIVOS
Fecha	13.08.2021
Escala	1:70
Detalles esquematicos sin escala	

