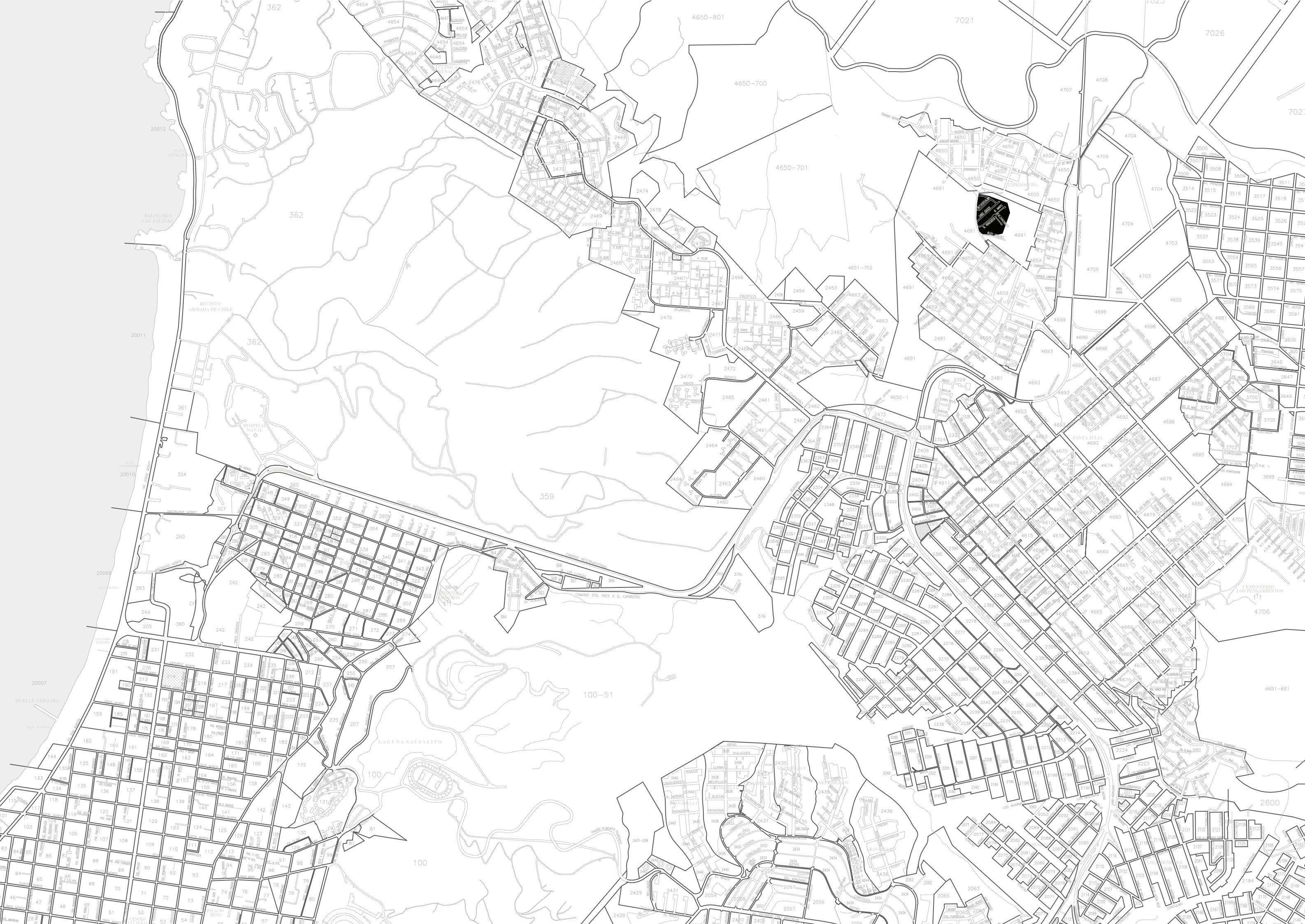




PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

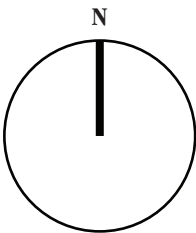
ESC 1:15000

CONTENIDO:

- Emplazamiento

FECHA:

29 de Julio 2022



PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

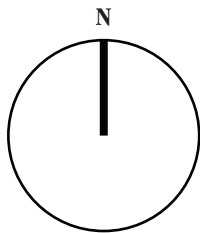
ESC 1:750
Unidades [cm]

CONTENIDO:

- Planta nivel 4B

02

FECHA:
29 de Julio 2022





PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

ESC 1:750
Unidades [cm]

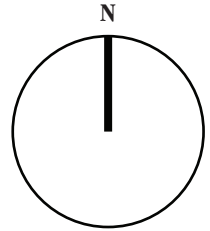
CONTENIDO:

- Planta nivel 3A

03

FECHA:

29 de Julio 2022



PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

ESC 1:500

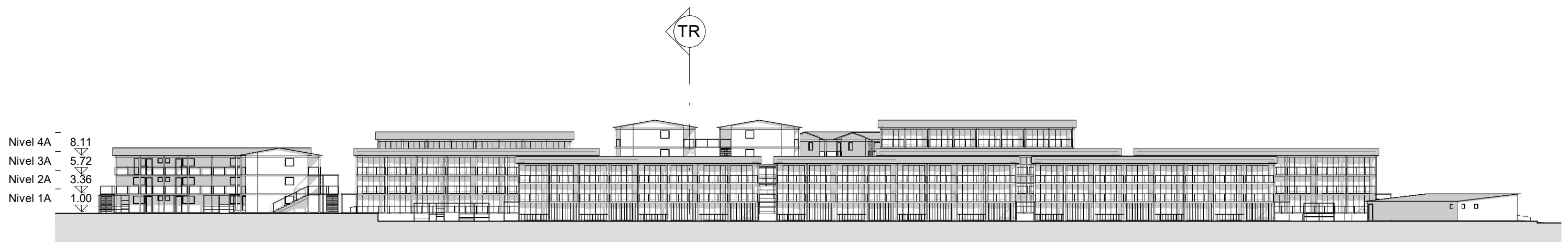
Unidades [cm]

CONTENIDO:

- Elevación norponiente
- Elevación suroriente
- Corte transversal

FECHA:

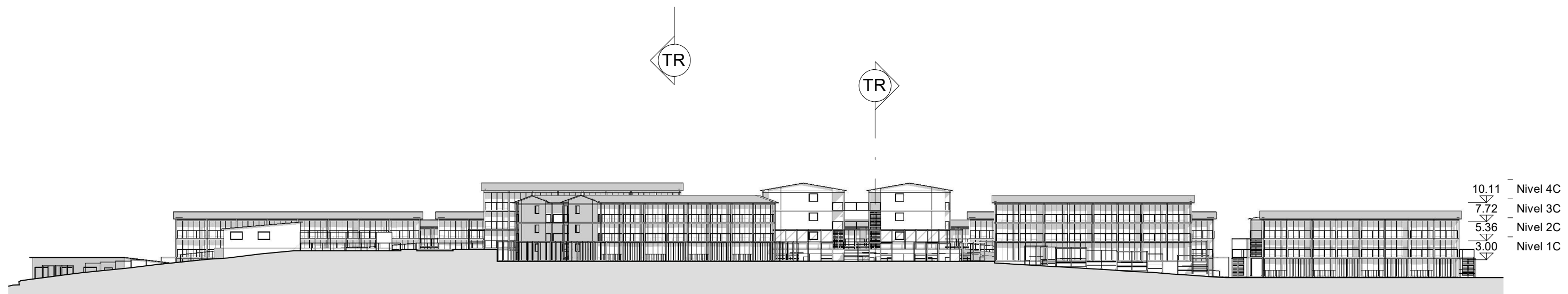
29 de Julio 2022



ELEVACIÓN NORPONIENTE

1 : 500

16318



ELEVACIÓN SURORIENTE

1 : 500

16135



CORTE TRANSVERSAL

1 : 500

14329

4885

CABO
ODGER

PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

ESC 1:750

Unidades [cm]

CONTENIDO:

- Elevación surponiente
- Elevación nororientante
- Corte longitudinal

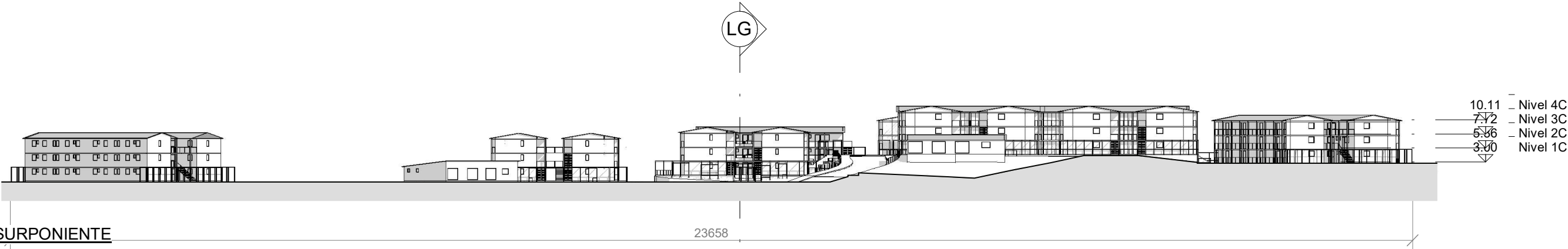
05

FECHA:

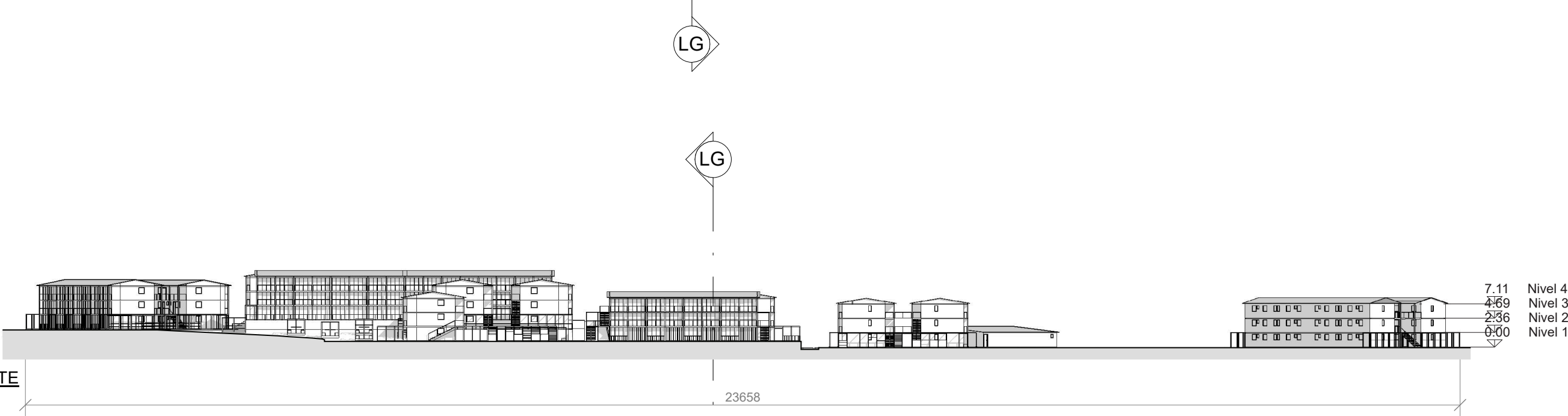
29 de Julio 2022

S/N

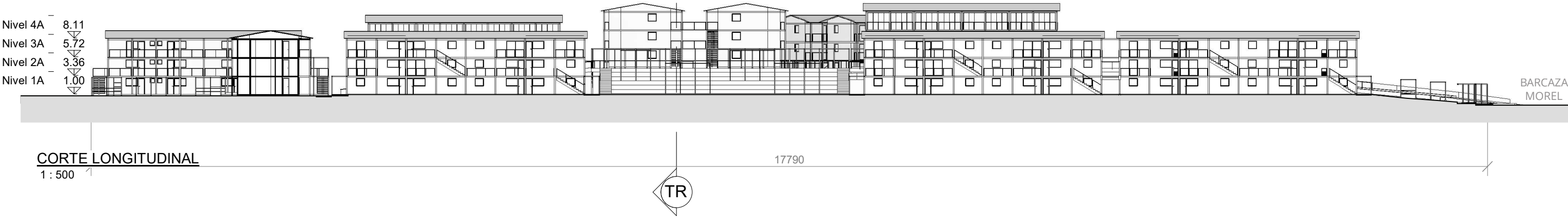
ELEVACIÓN SURPONIENTE
1 : 750



ELEVACIÓN NORORIENTE
1 : 750



CORTE LONGITUDINAL
1 : 500



PROYECTO:
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

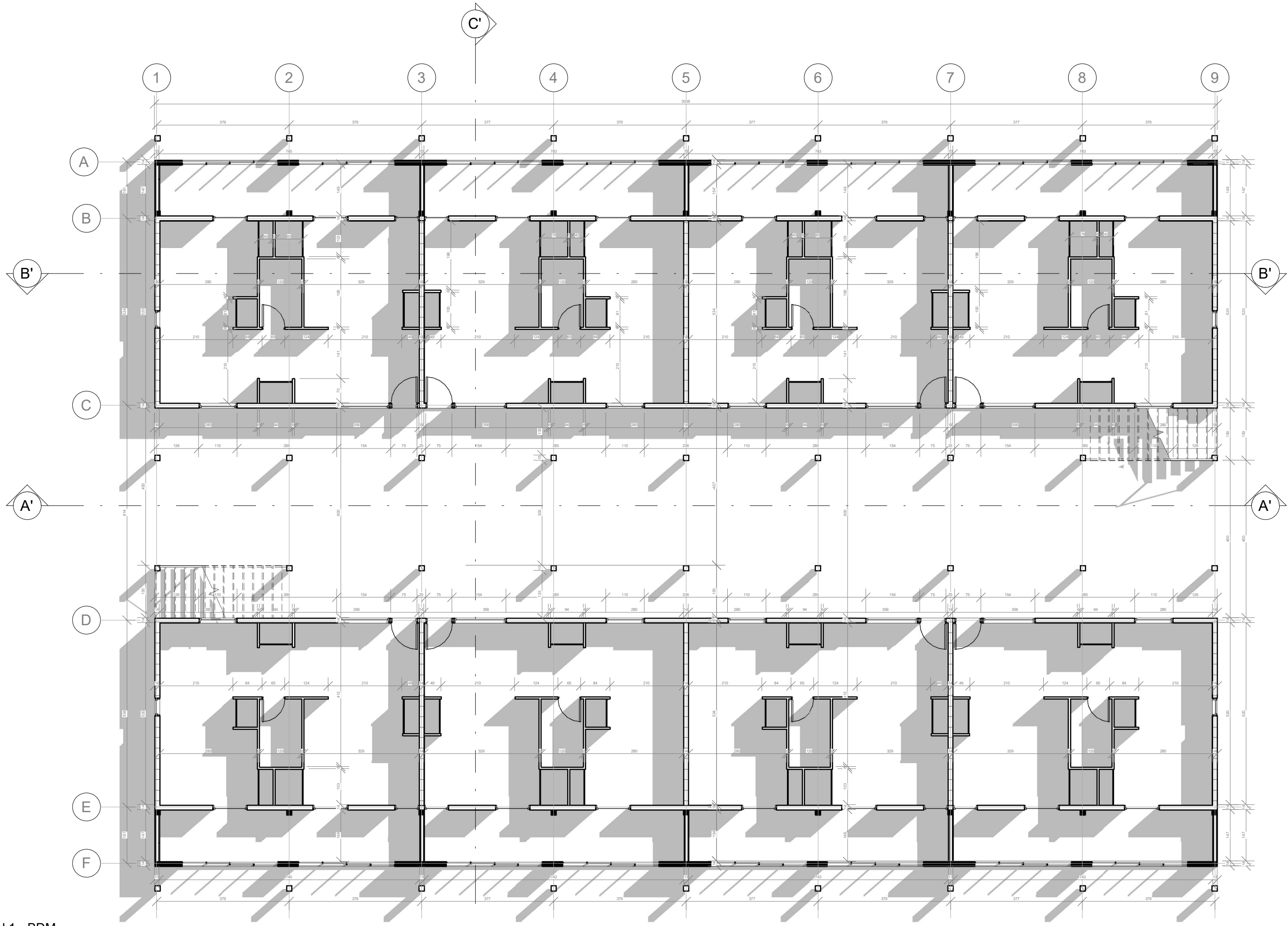
FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
No se considera el norte ya que la tipología tiene múltiples orientaciones.

Unidades [cm]

CONTENIDO:
BRISAS DEL MAR (block)
- Planta nivel 1

FECHA:
29 de Julio 2022



Nivel 1 - BDM
1 : 100

PROYECTO:
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
No se considera el norte ya que la tipología tiene múltiples orientaciones.

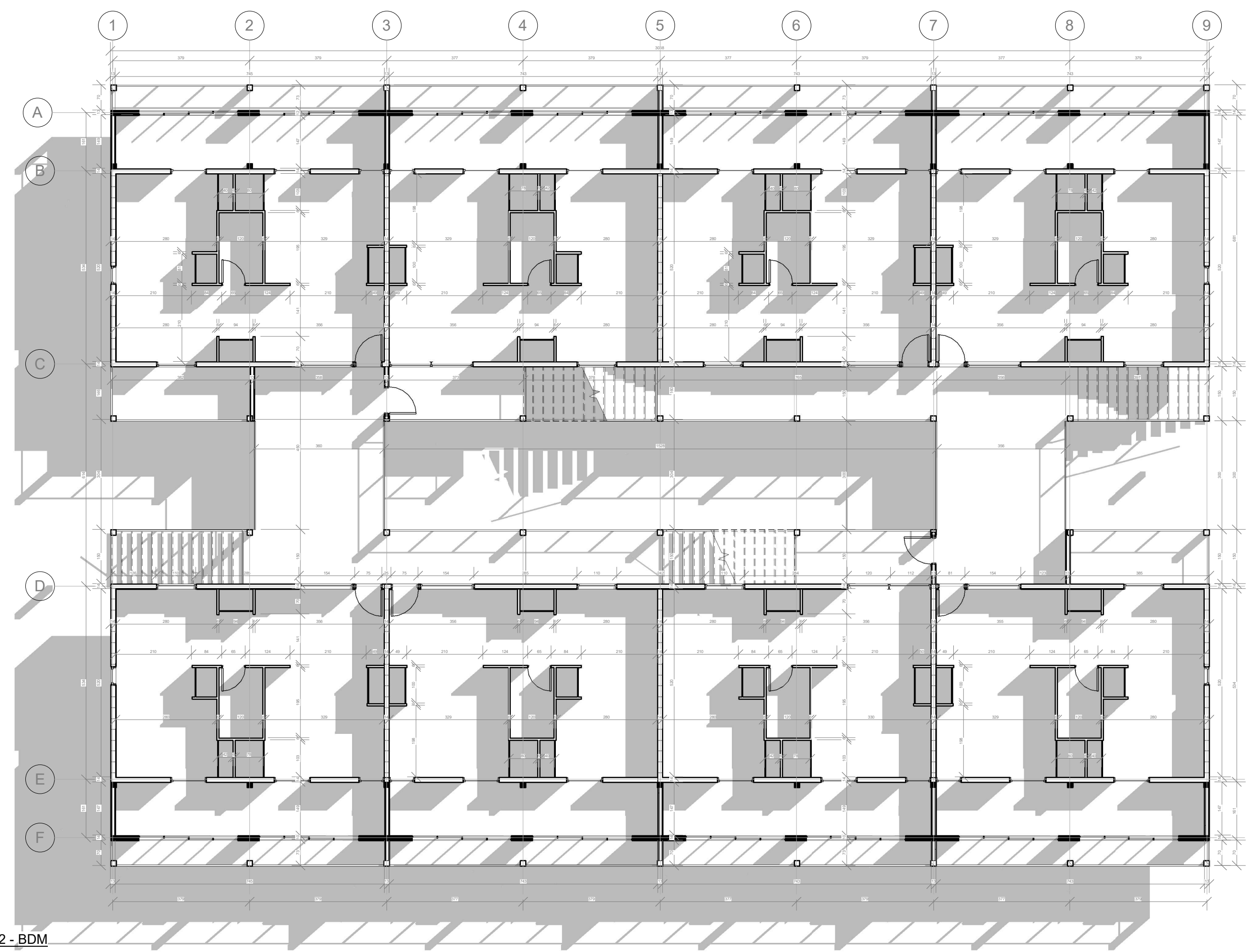
Unidades [cm]

CONTENIDO:
BRISAS DEL MAR (block)
- Planta nivel 2

07

FECHA:
29 de Julio 2022

S/N



PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

No se considera el norte ya que la tipología tiene múltiples orientaciones.

Unidades [cm]

CONTENIDO:

BRISAS DEL MAR (block)

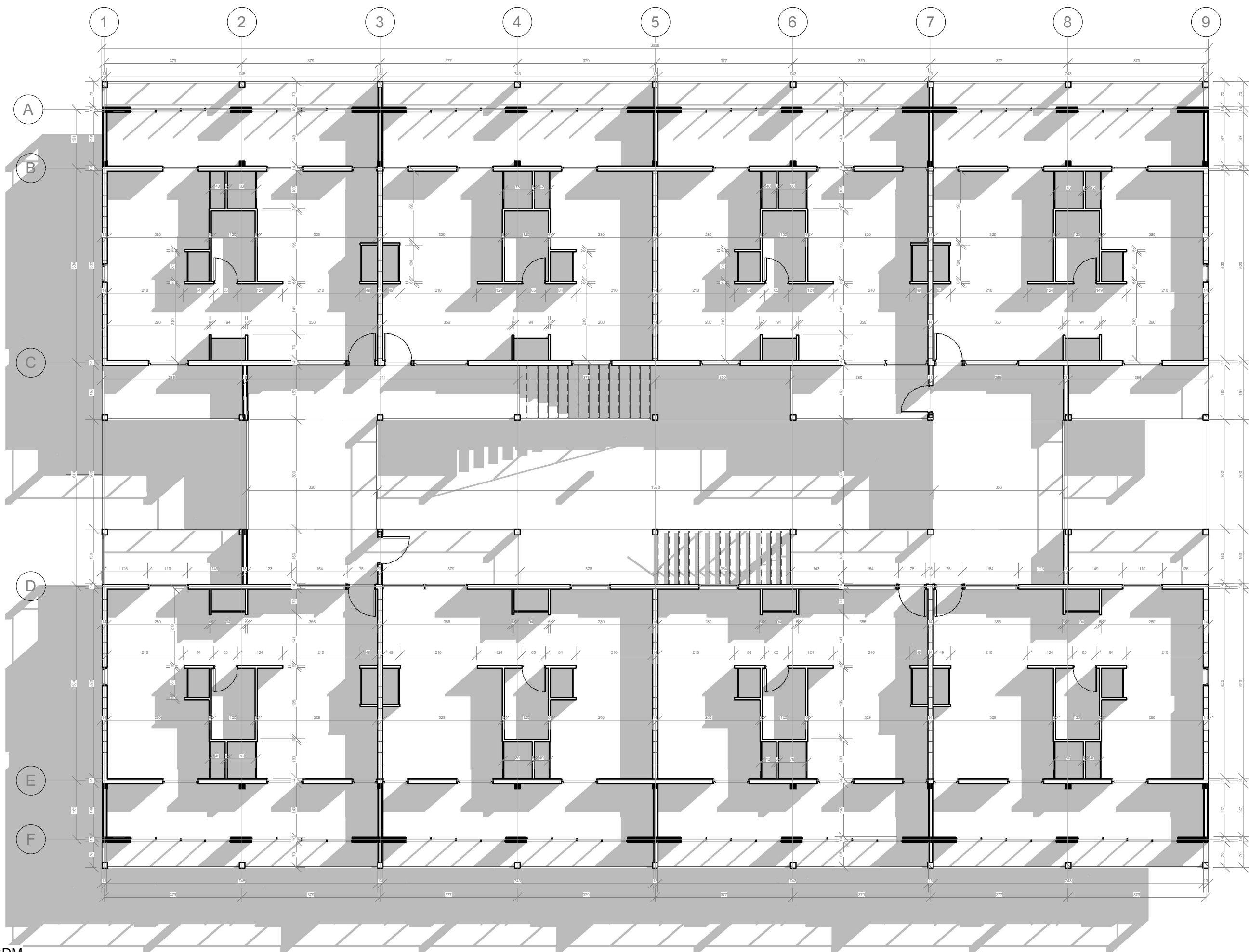
- Planta nivel 3

08

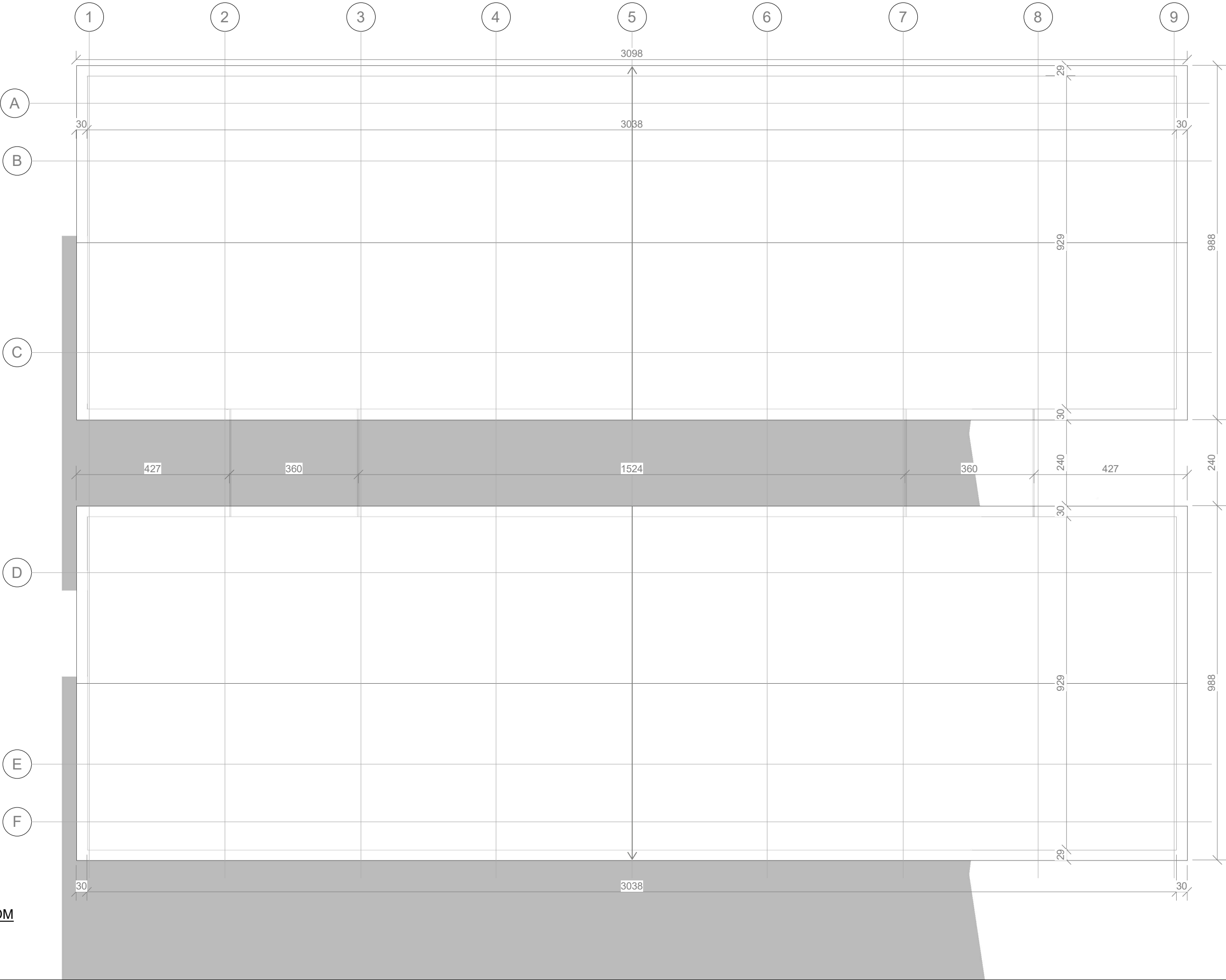
FECHA:

29 de Julio 2022

S/N



Nivel 3 - BDM
1 : 100



Nivel 4 - BDM
1 : 100

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

No se considera el norte ya que la tipología tiene múltiples orientaciones.

Unidades [cm]

BRISAS DEL MAR (block)

- Cortes
- Elevaciones

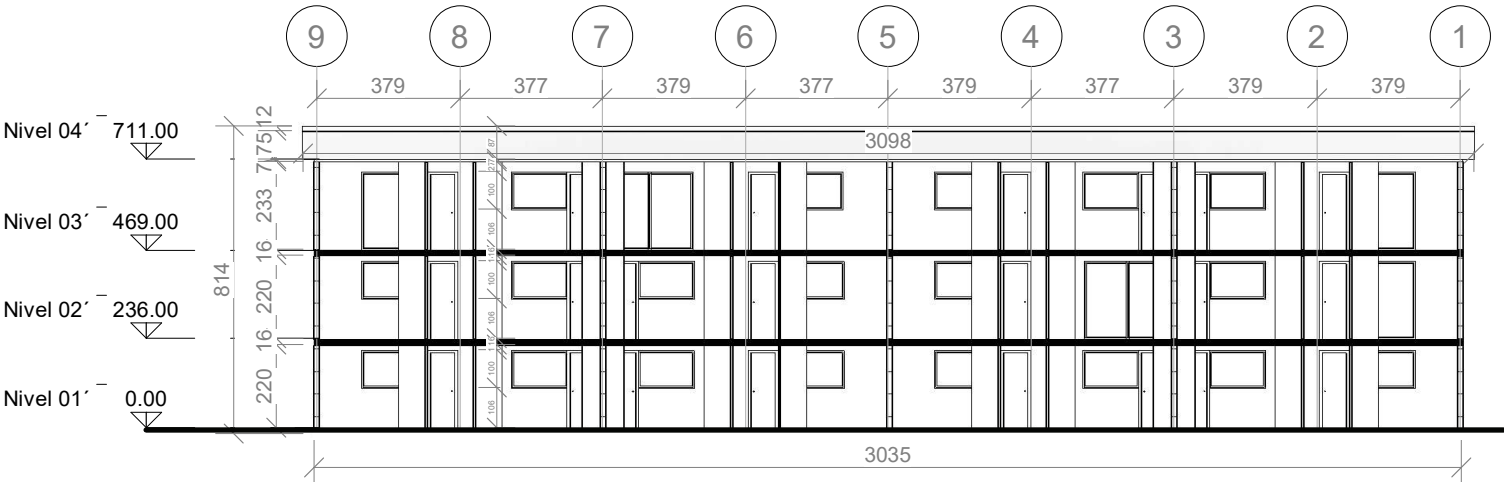
29 de Julio 2022



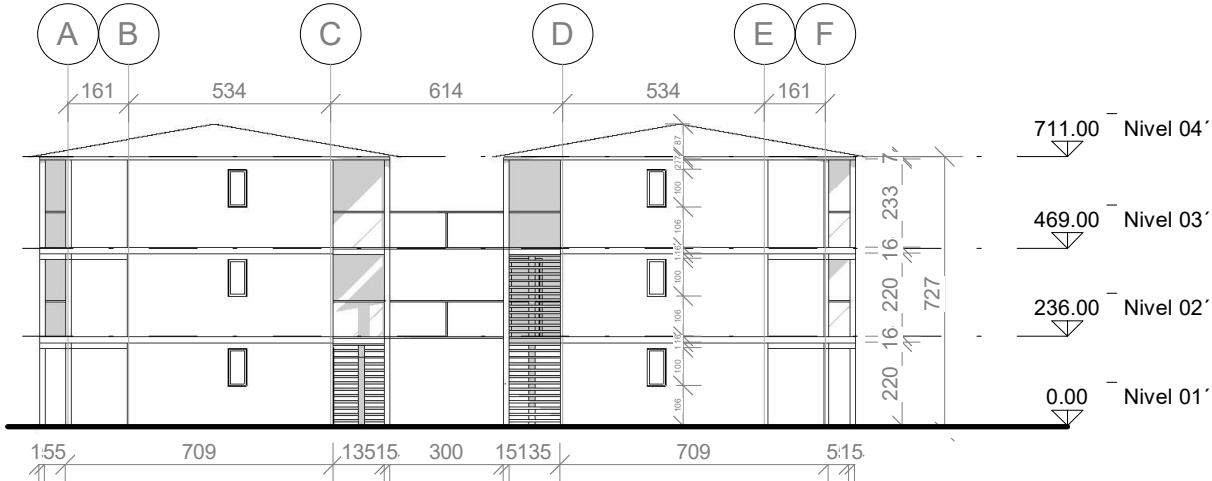
BDM CORTE A'
1 : 100



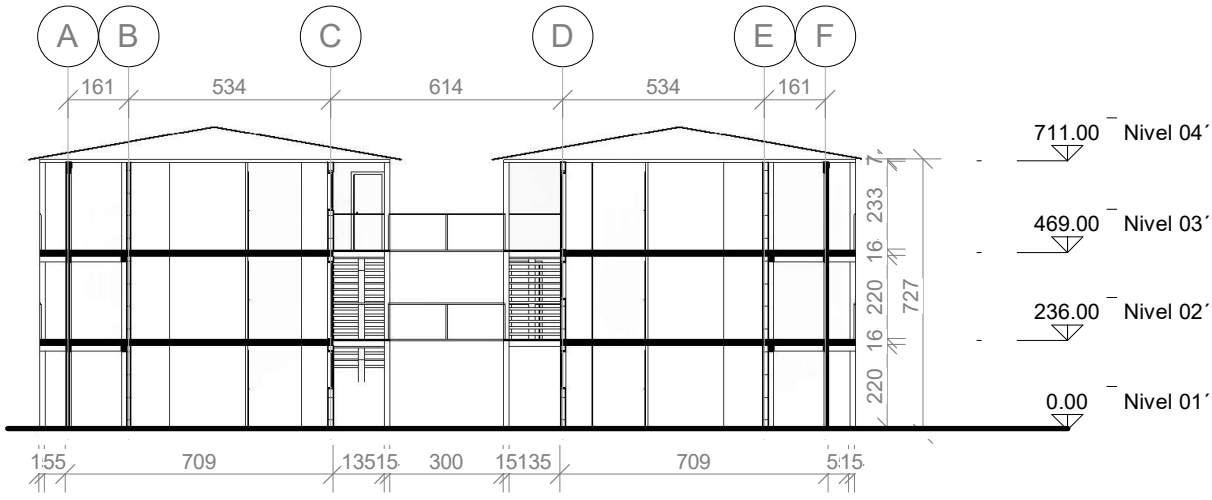
BDM ALZADO
1 : 200



BDM CORTE B'
1 : 200



BDM ALZADO 2
1 : 200



BDM CORTE C'
1 : 200

PROYECTO:
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
No se considera el norte ya que la tipología tiene múltiples orientaciones.

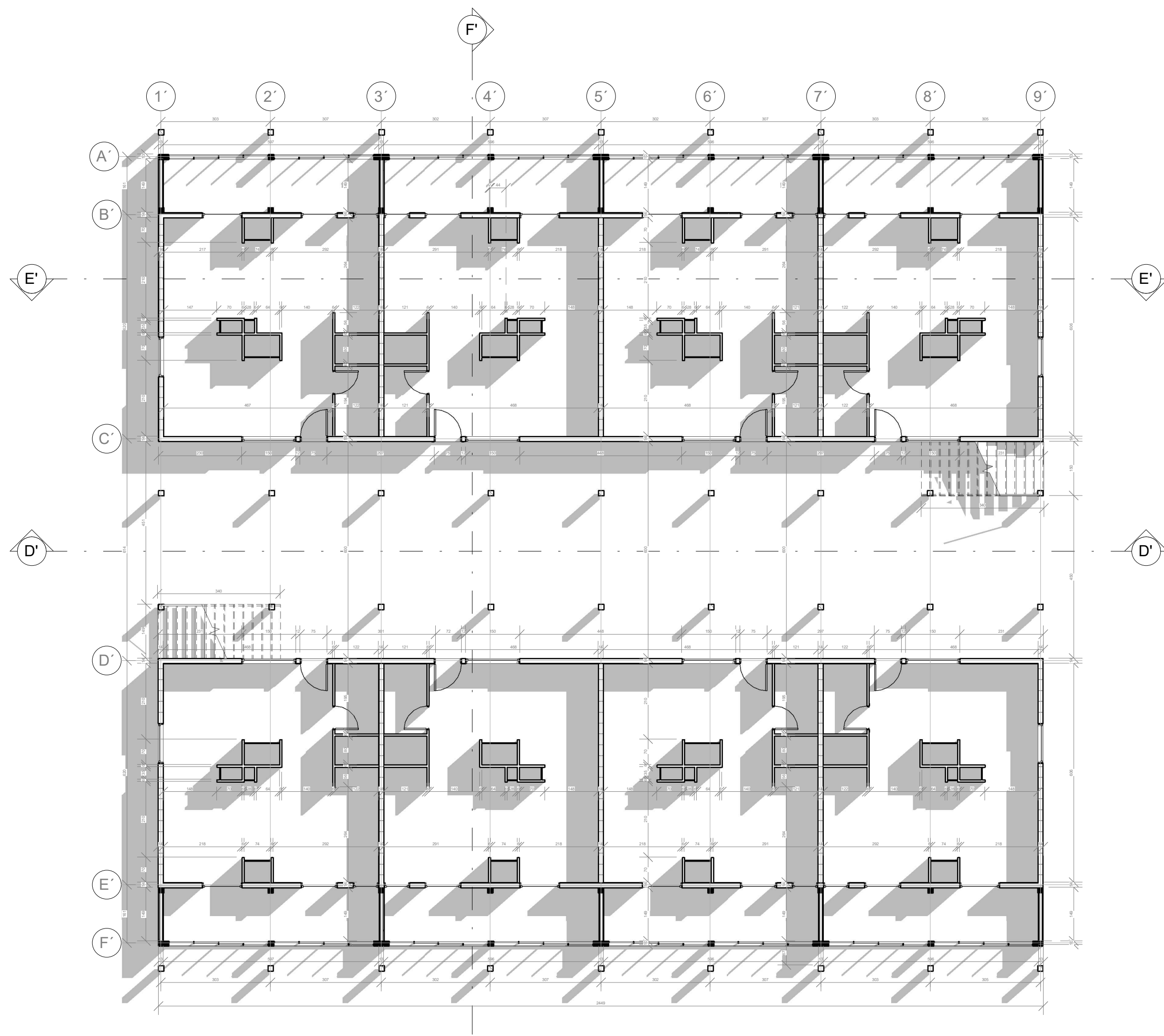
Unidades [cm]

CONTENIDO:
NUEVO HORIZONTE II (block)
- Planta nivel 1

11

FECHA:
29 de Julio 2022

S/N



Nivel 1 - NH
1 : 100

PROYECTO:
“La decisión de
rehabilitar: una
evaluación crítica al
caso de los condomi-
nios sociales en altura
“Brisas del Mar” y
“Nuevo Horizonte II”
para una nueva
propuesta arquitectóni-
ca con una visión
integradora de lo
económico, lo social y
lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
No se considera el norte
ya que la tipología tiene
múltiples orientaciones.

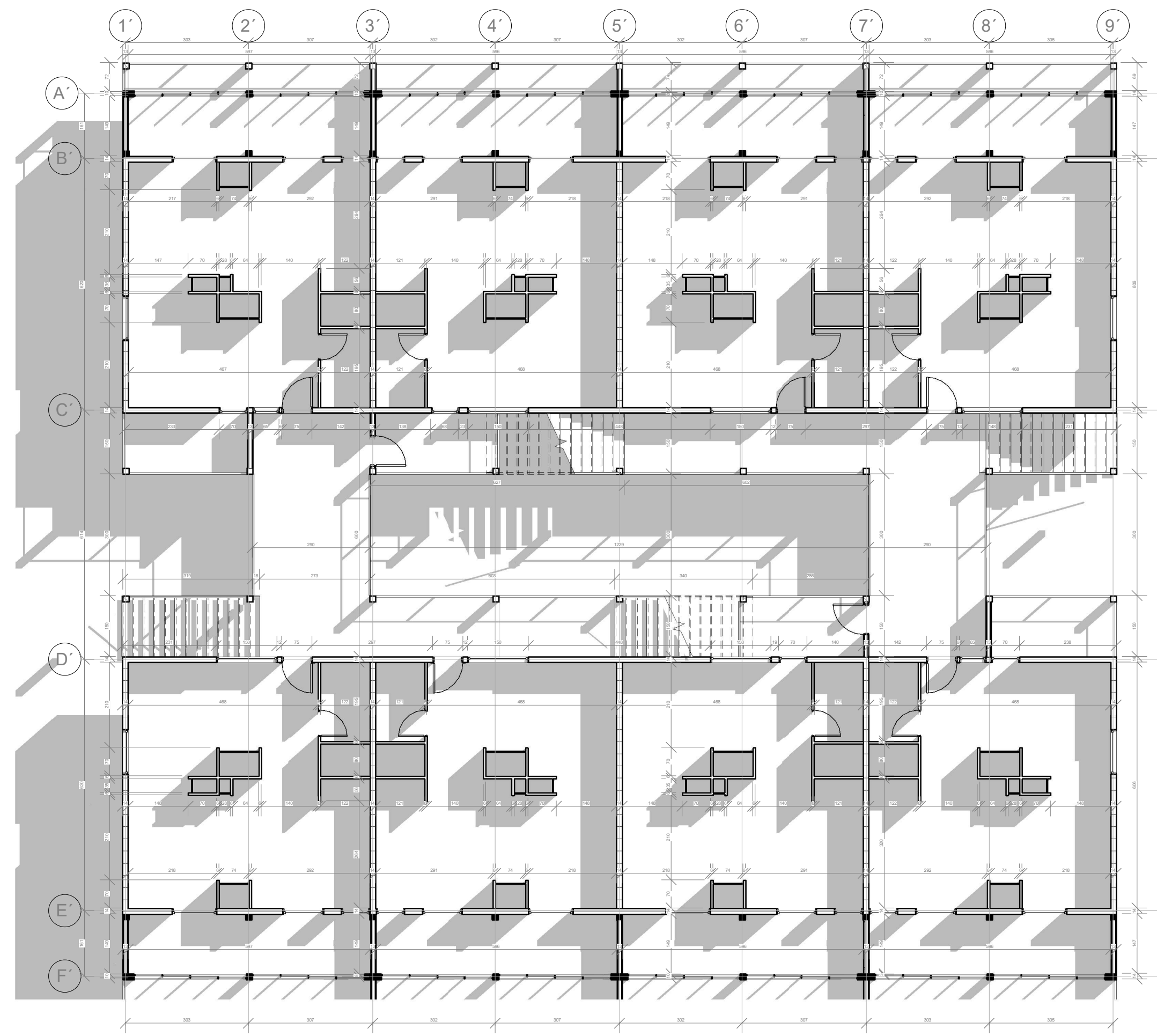
Unidades [cm]

CONTENIDO:
NUEVO HORIZONTE II (block)
- Planta nivel 2

12

FECHA:
29 de Julio 2022

S/N



Nivel 2 - NH
1 : 100

PROYECTO:
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
No se considera el norte ya que la tipología tiene múltiples orientaciones.

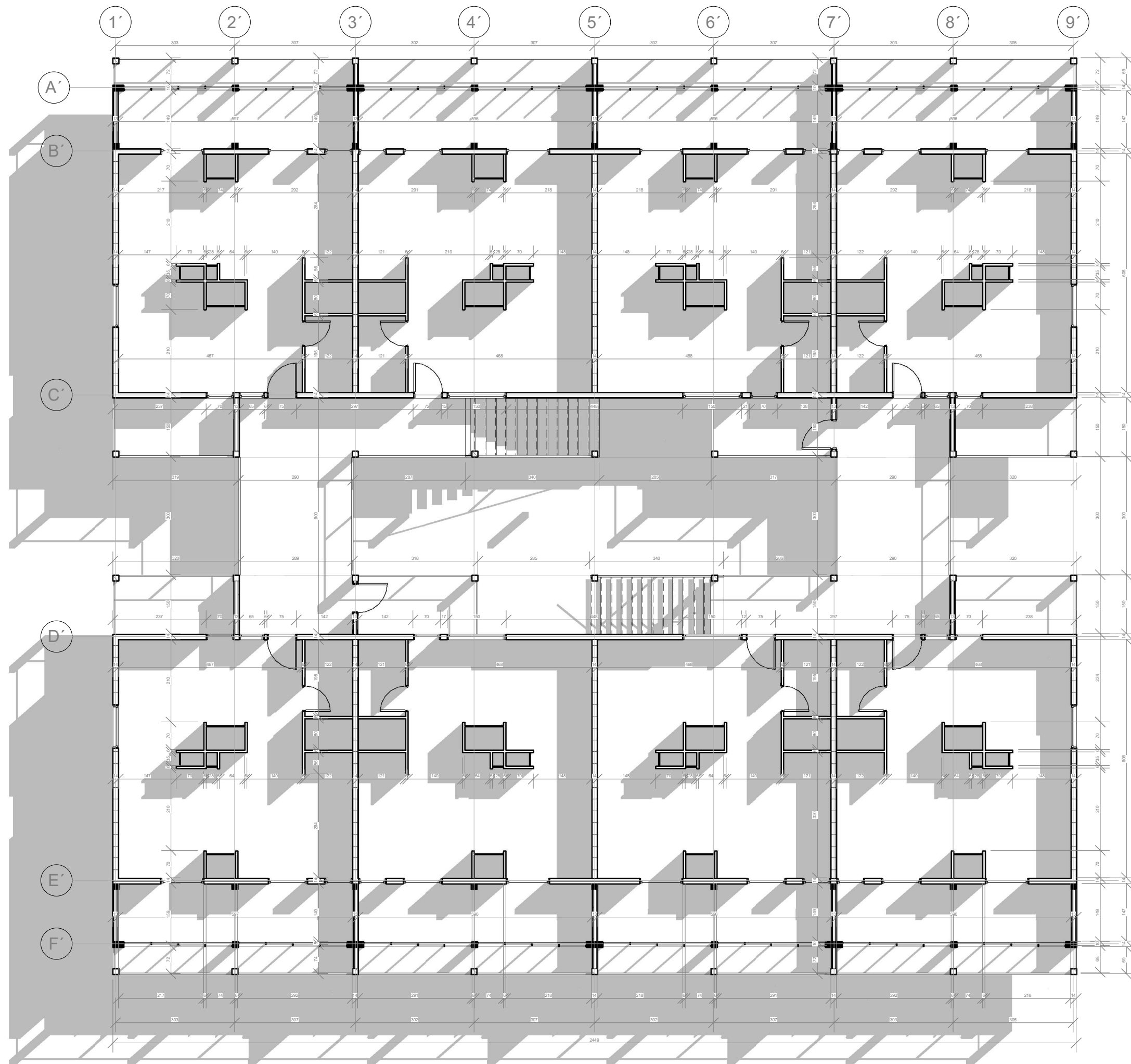
Unidades [cm]

CONTENIDO:
NUEVO HORIZONTE II (block)
- Planta nivel 3

13

FECHA:
29 de Julio 2022

S/N



Nivel 3 - NH
1 : 100



ARQ 650

PROYECTO:

La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

No se considera el norte
ya que la tipología tiene
múltiples orientaciones.

Unidades [cm]

CONTENIDO:

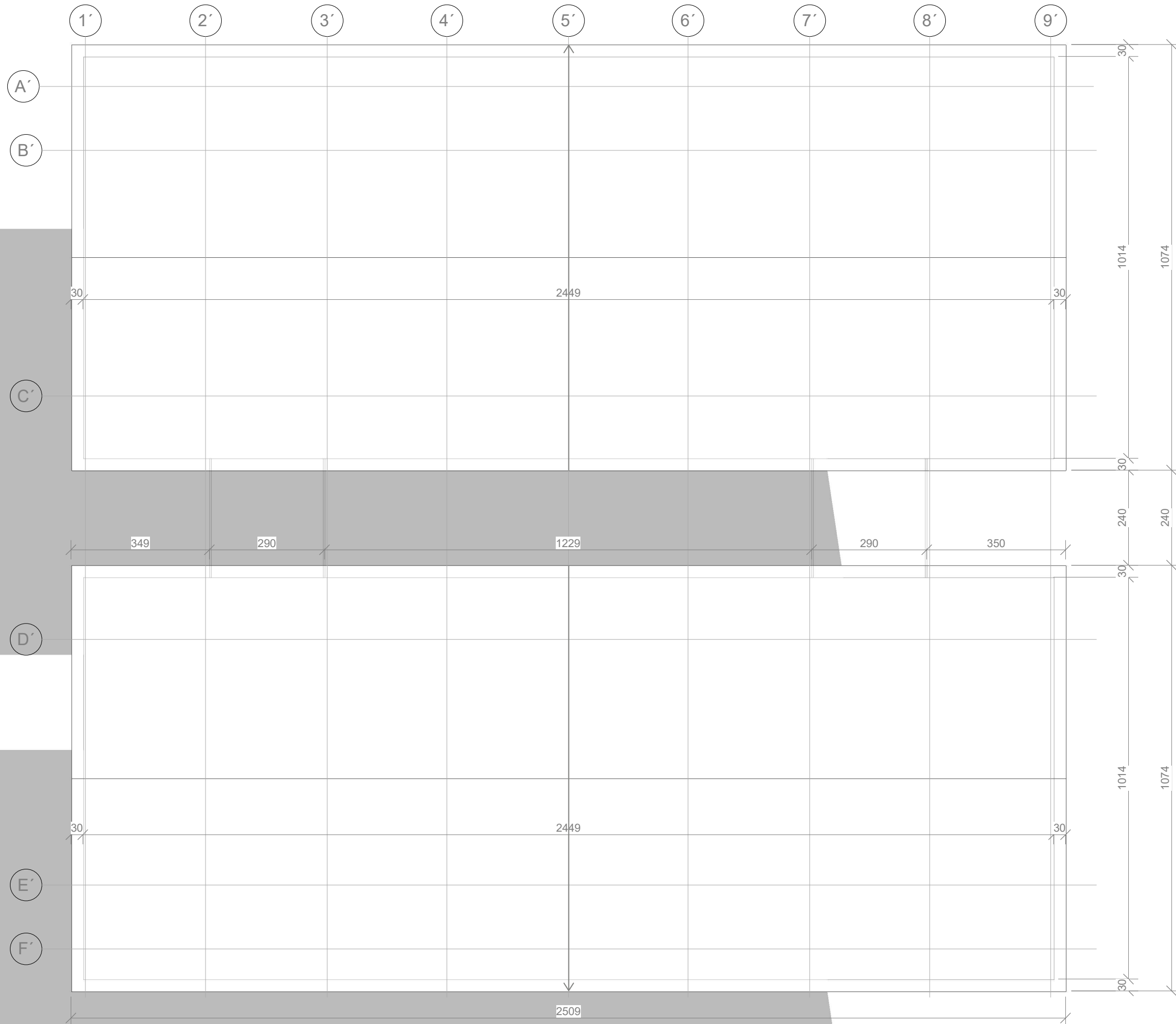
NUEVO HORIZONTE II (block)

- Planta nivel 4 (techumbre)

14

FECHA:

29 de Julio 2022

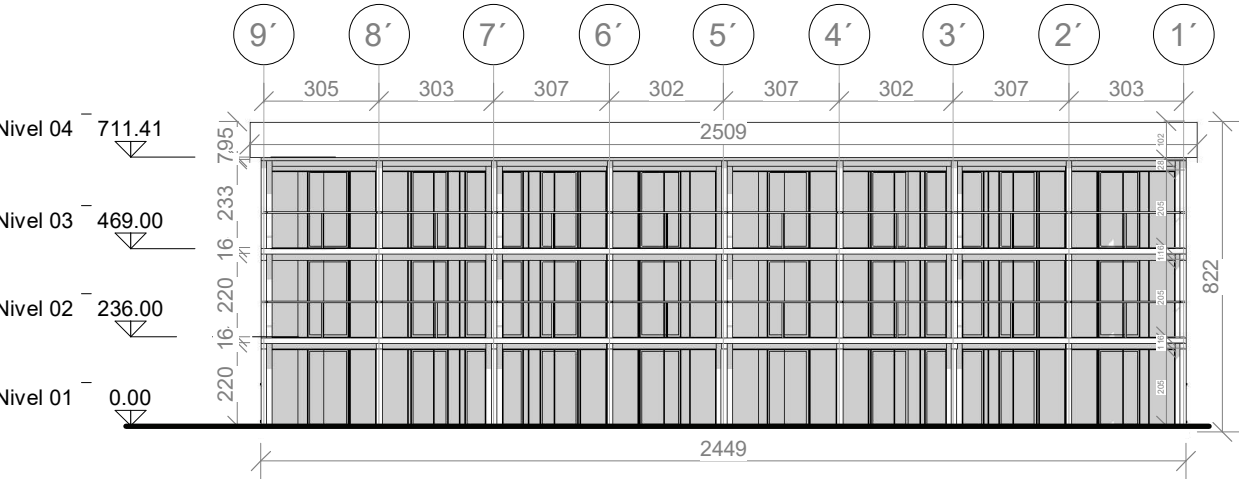
 $\sqrt{N}$ 

Nivel 4 - NH

1 : 100



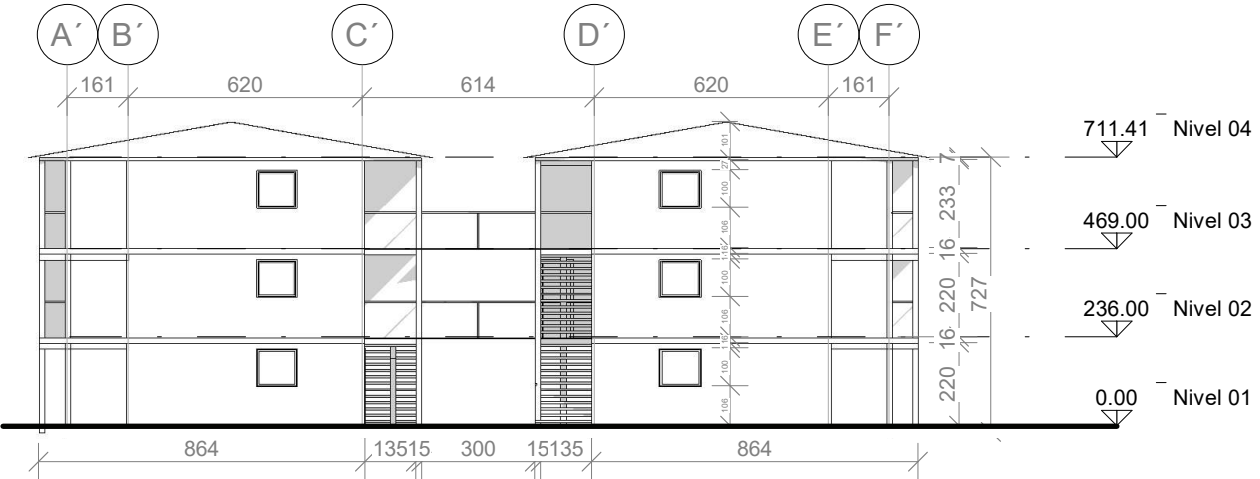
NH CORTE D'
1 : 100



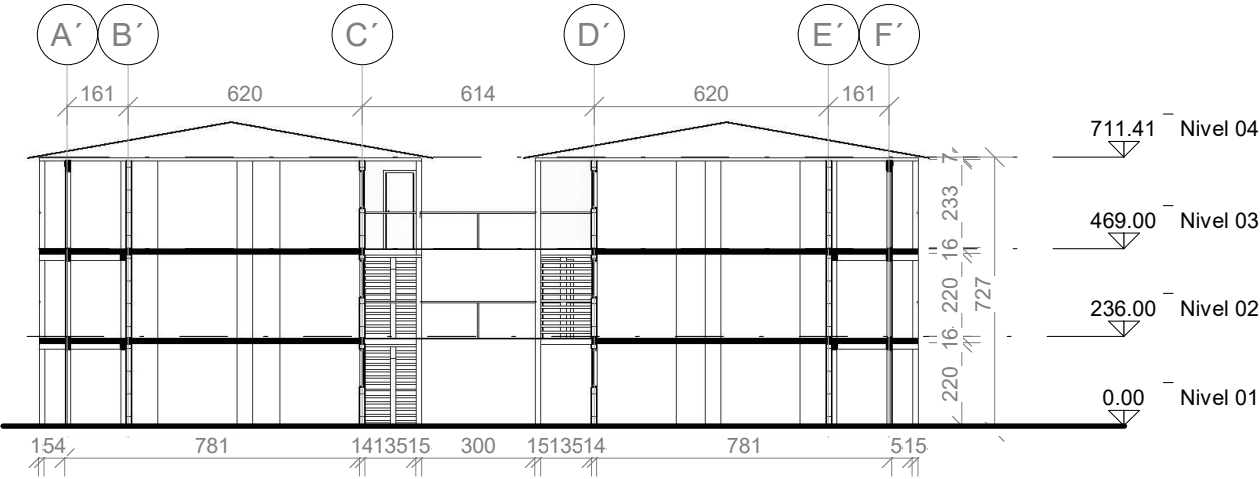
NH ALZADO
1 : 200



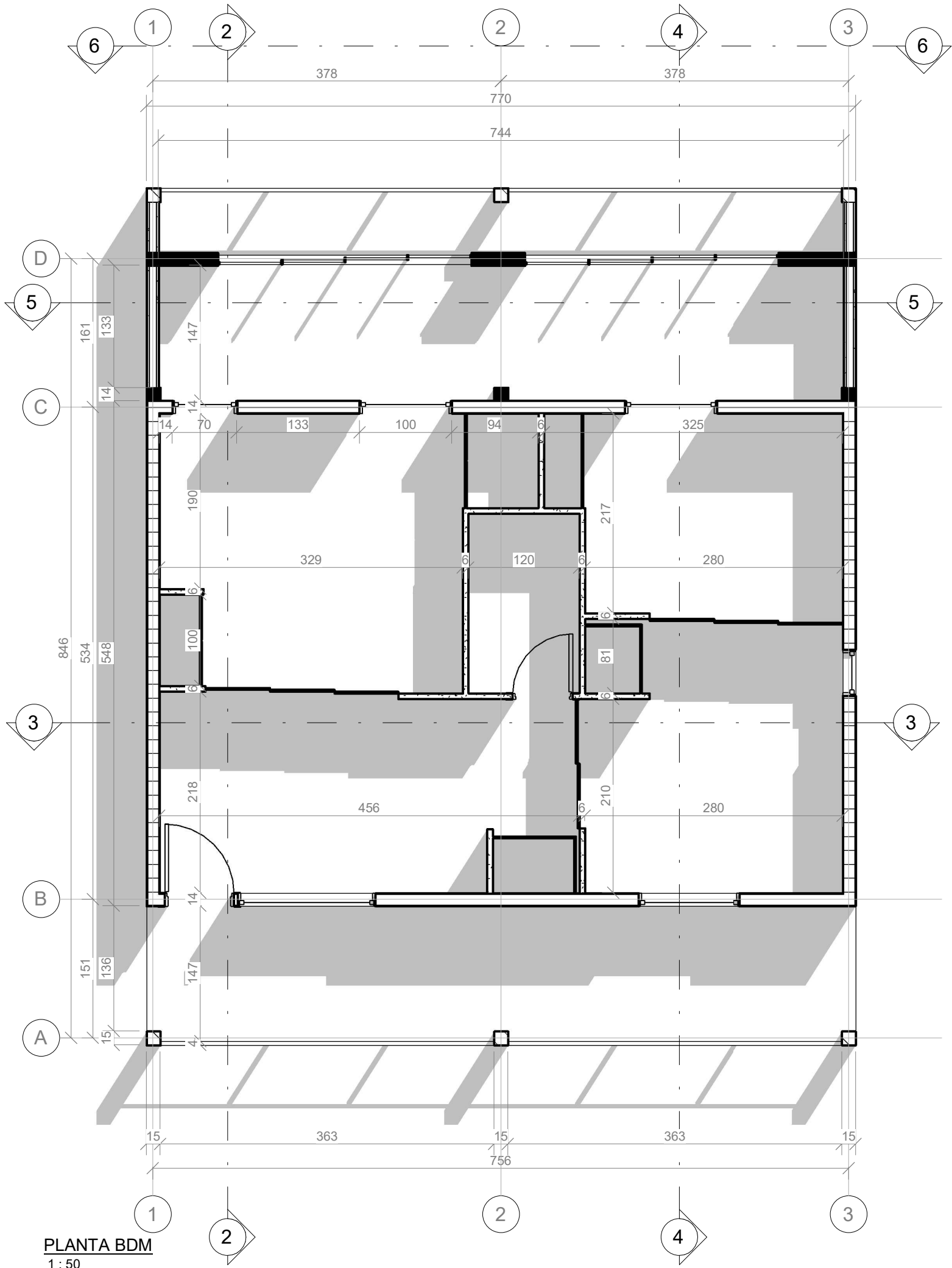
NH CORTE E'
1 : 200



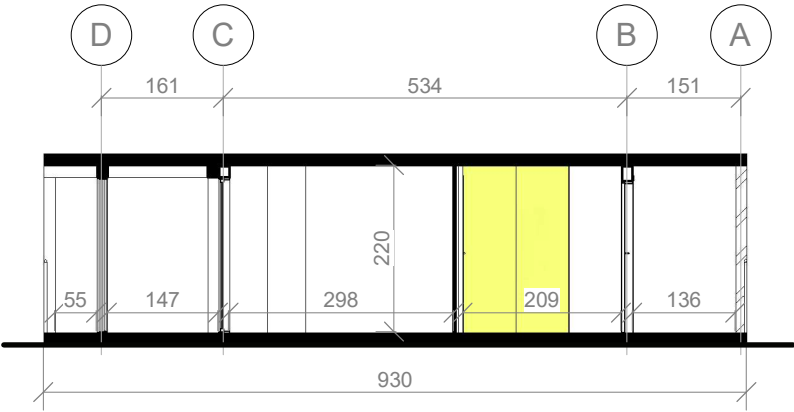
NH ALZADO 2
1 : 200



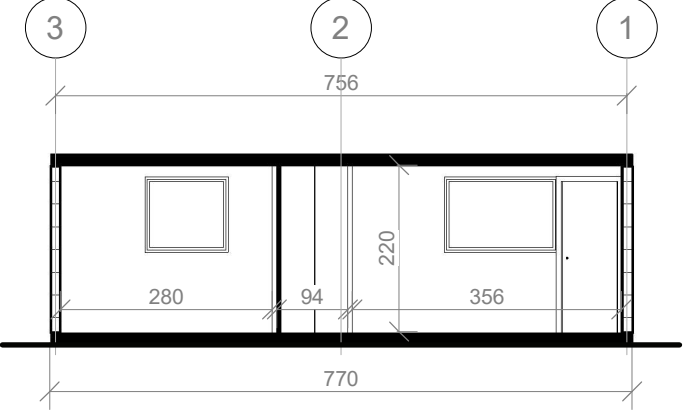
NH CORTE F'
1 : 200



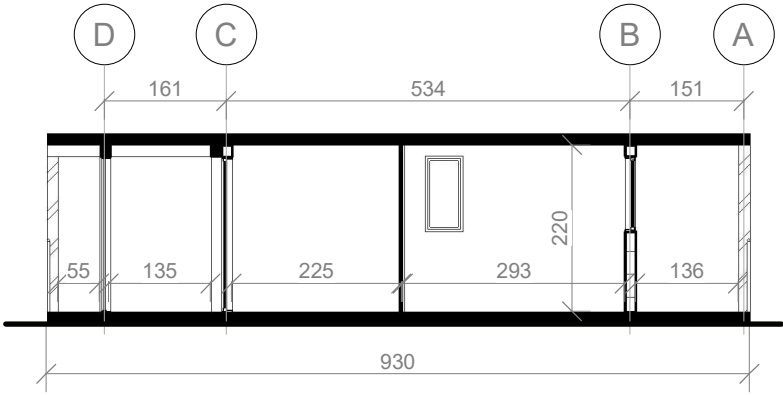
PLANTA BDM
1 : 50



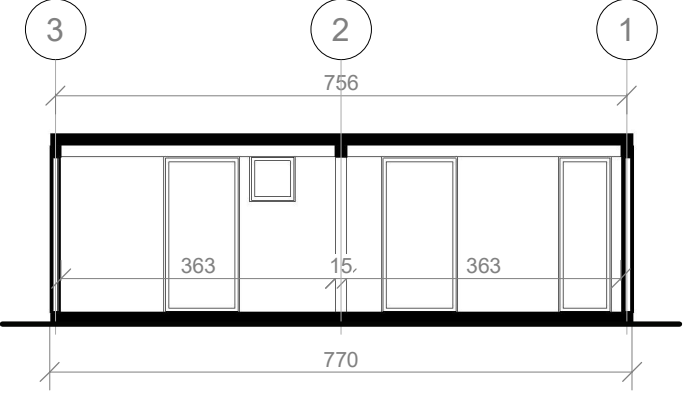
CORTE 2 - BDM
1 : 100



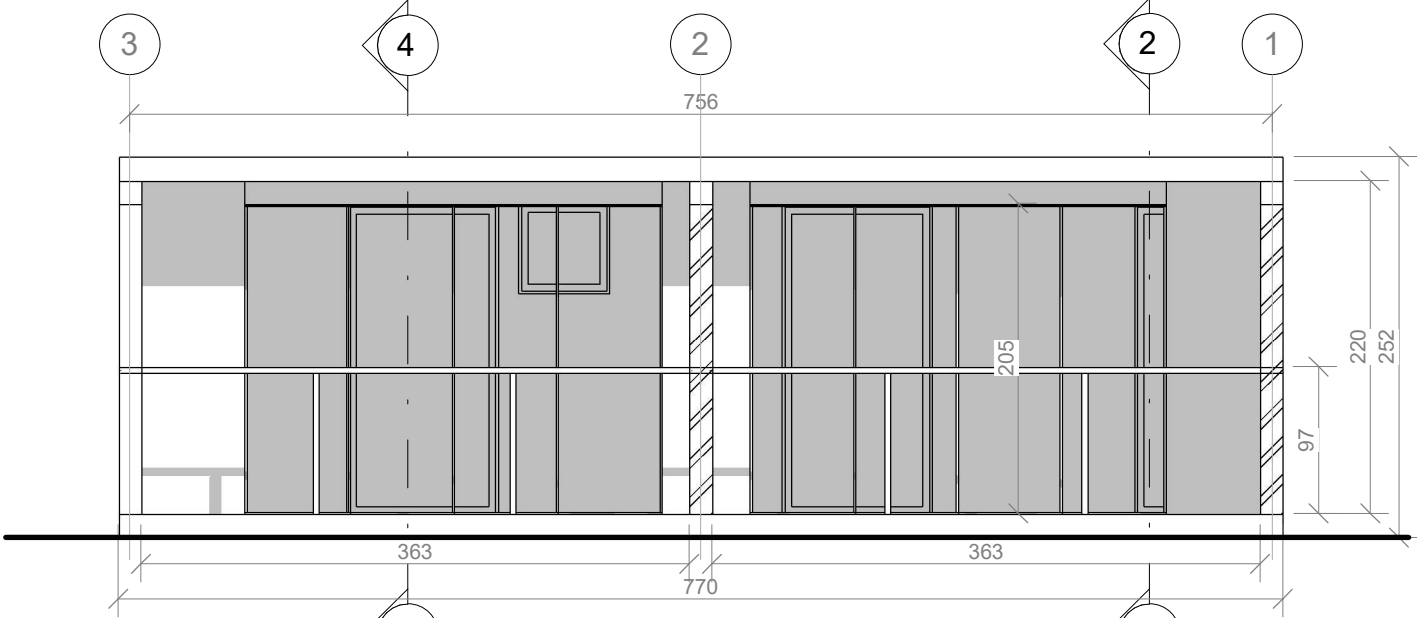
CORTE 3 - BDM
1 : 100



CORTE 4 - BDM
1 : 100



CORTE 5 - BDM
1 : 100



ELEVACIÓN TERRAZA - BDM
1 : 50

PROYECTO:
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

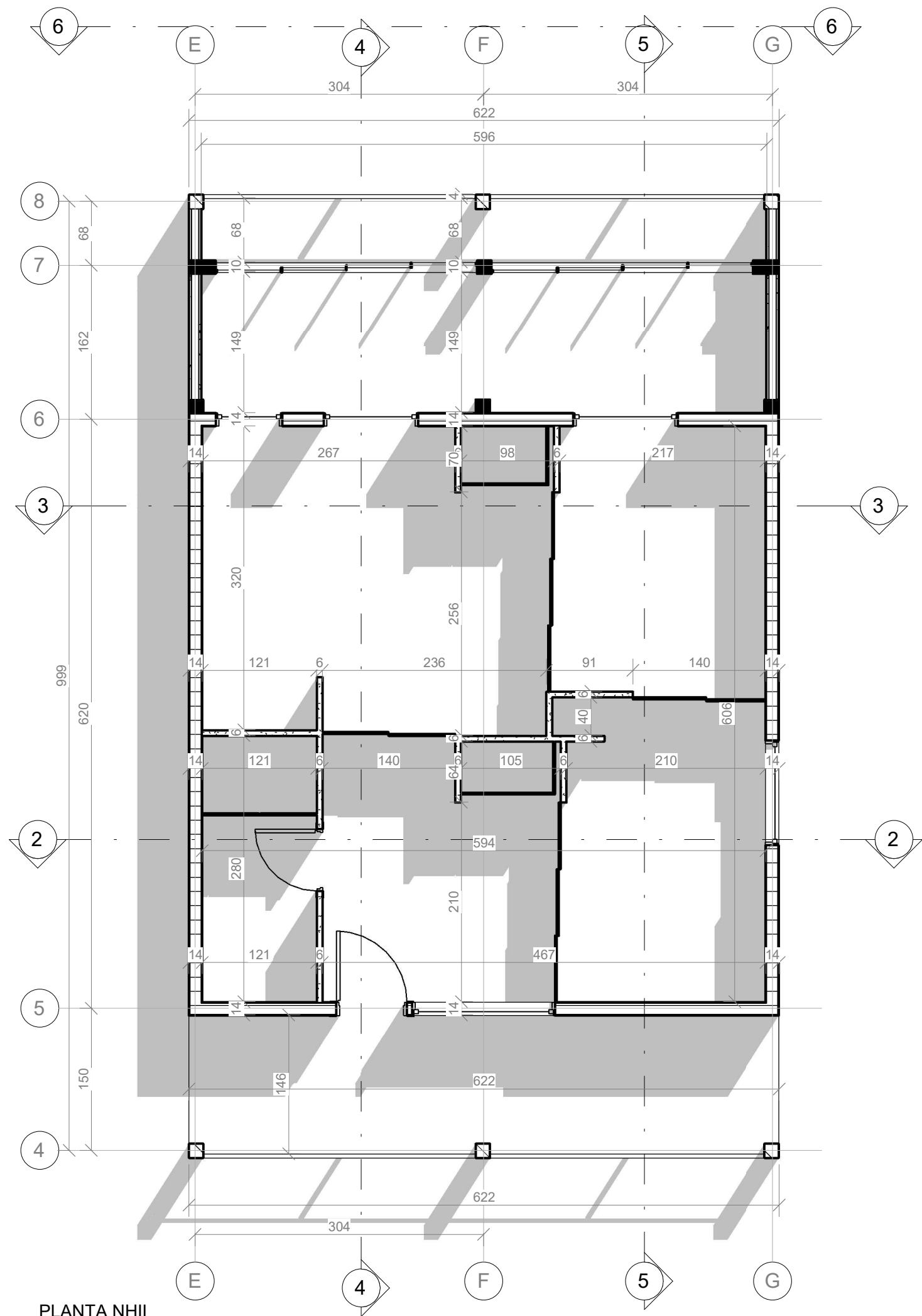
FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
No se considera el norte ya que la tipología tiene múltiples orientaciones.

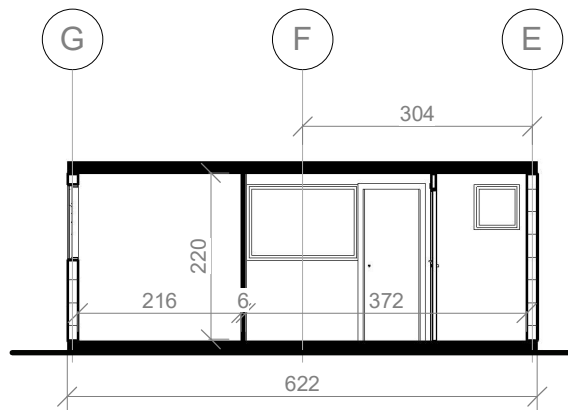
Unidades [cm]

CONTENIDO:
BRISAS DEL MAR (unidad)

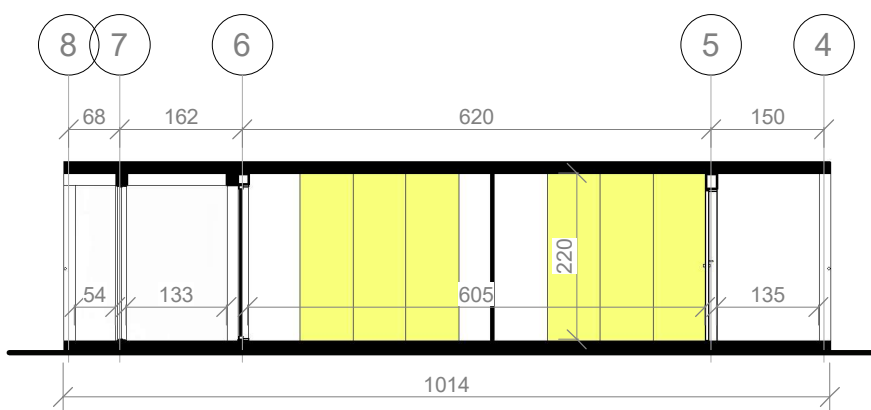
- Planta
- Cortes
- Elevación



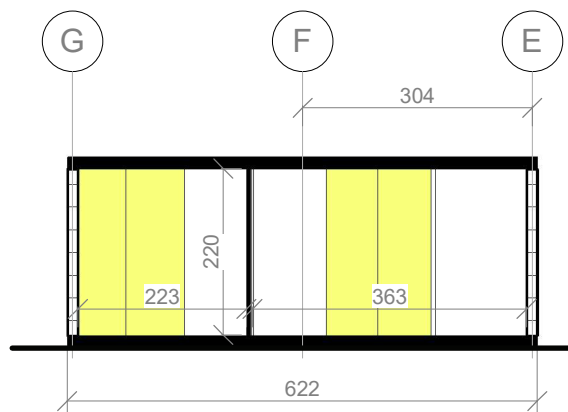
PLANTA NHII
1 : 50



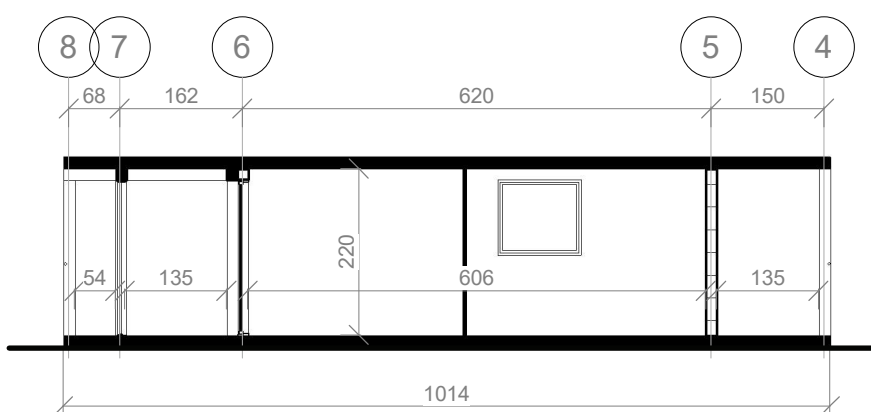
CORTE 2 - NHII
1 : 100



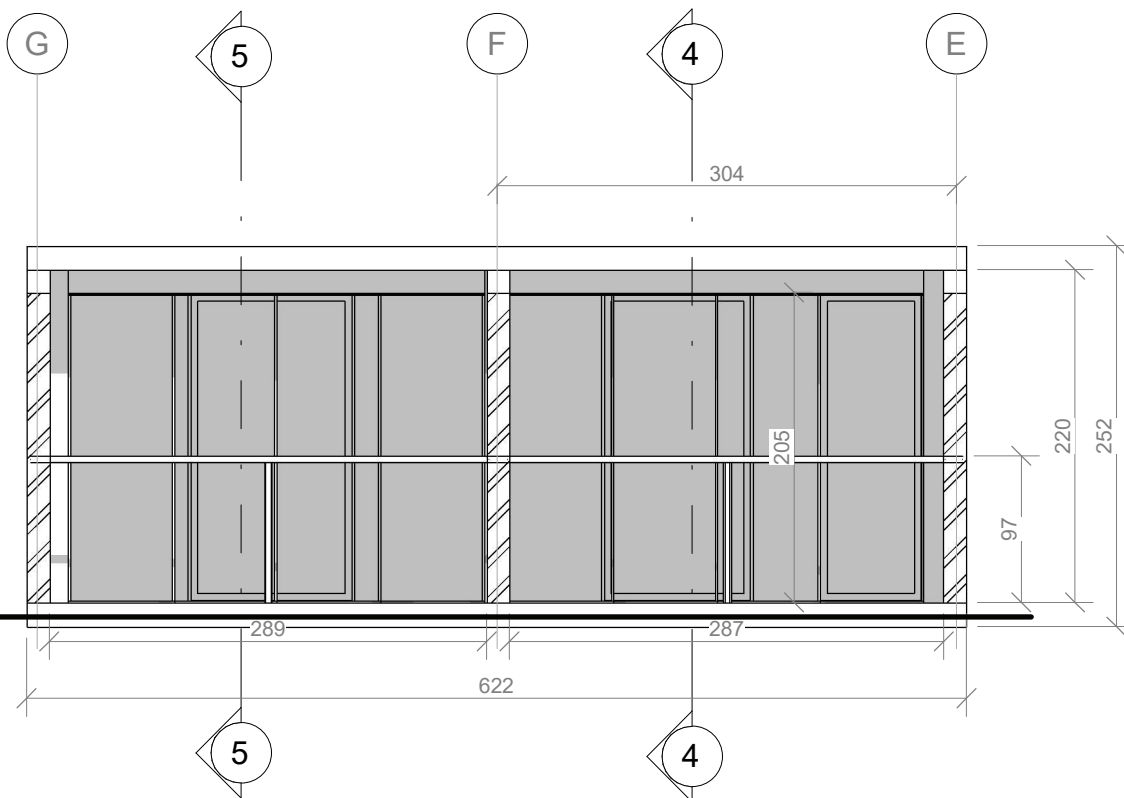
CORTE 4 - NHII
1 : 100



CORTE 3 - NHII
1 : 100



CORTE 5 - NHII
1 : 100



ELEVACIÓN TERRAZA - NHII
1 : 50

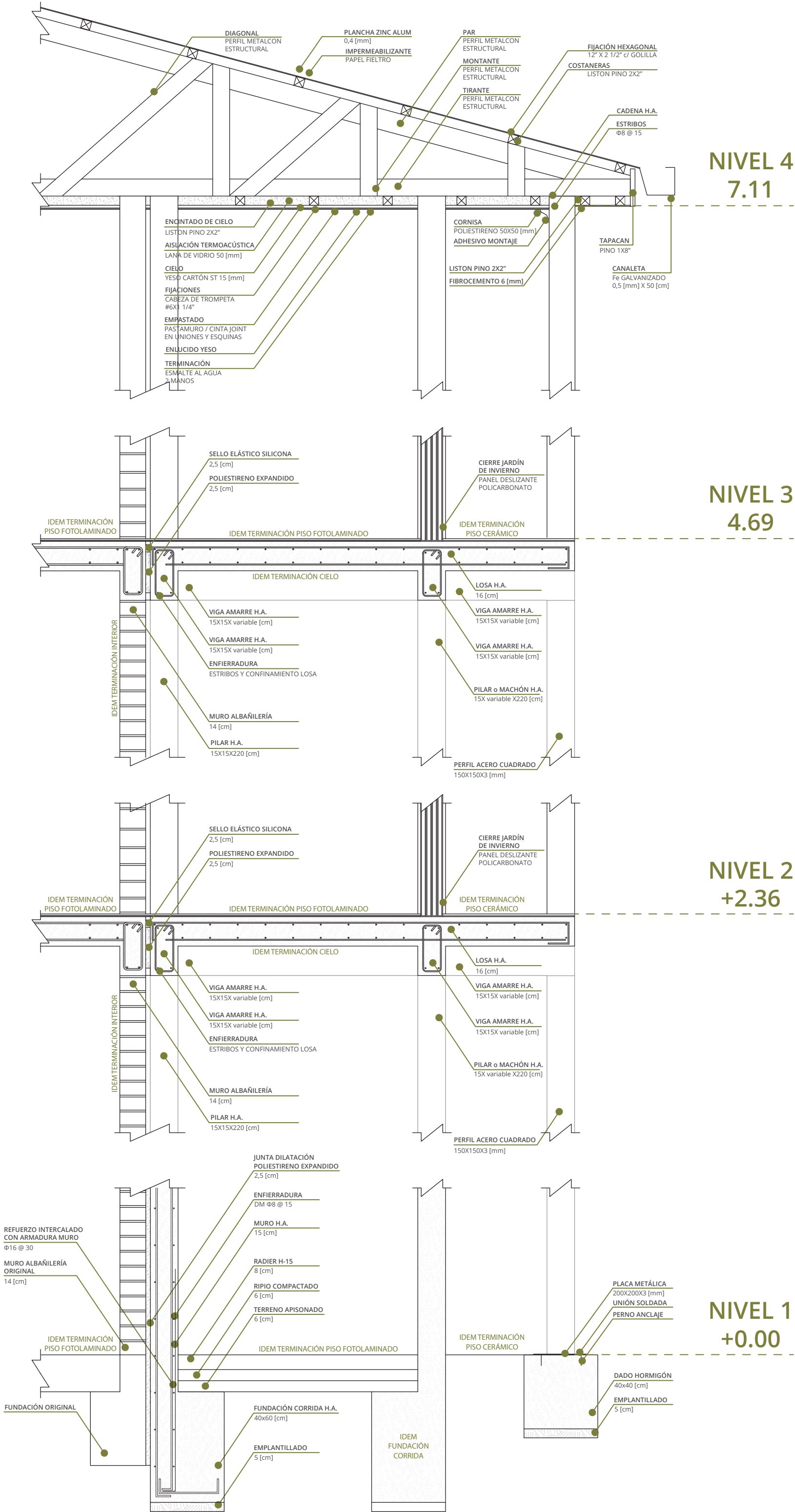
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

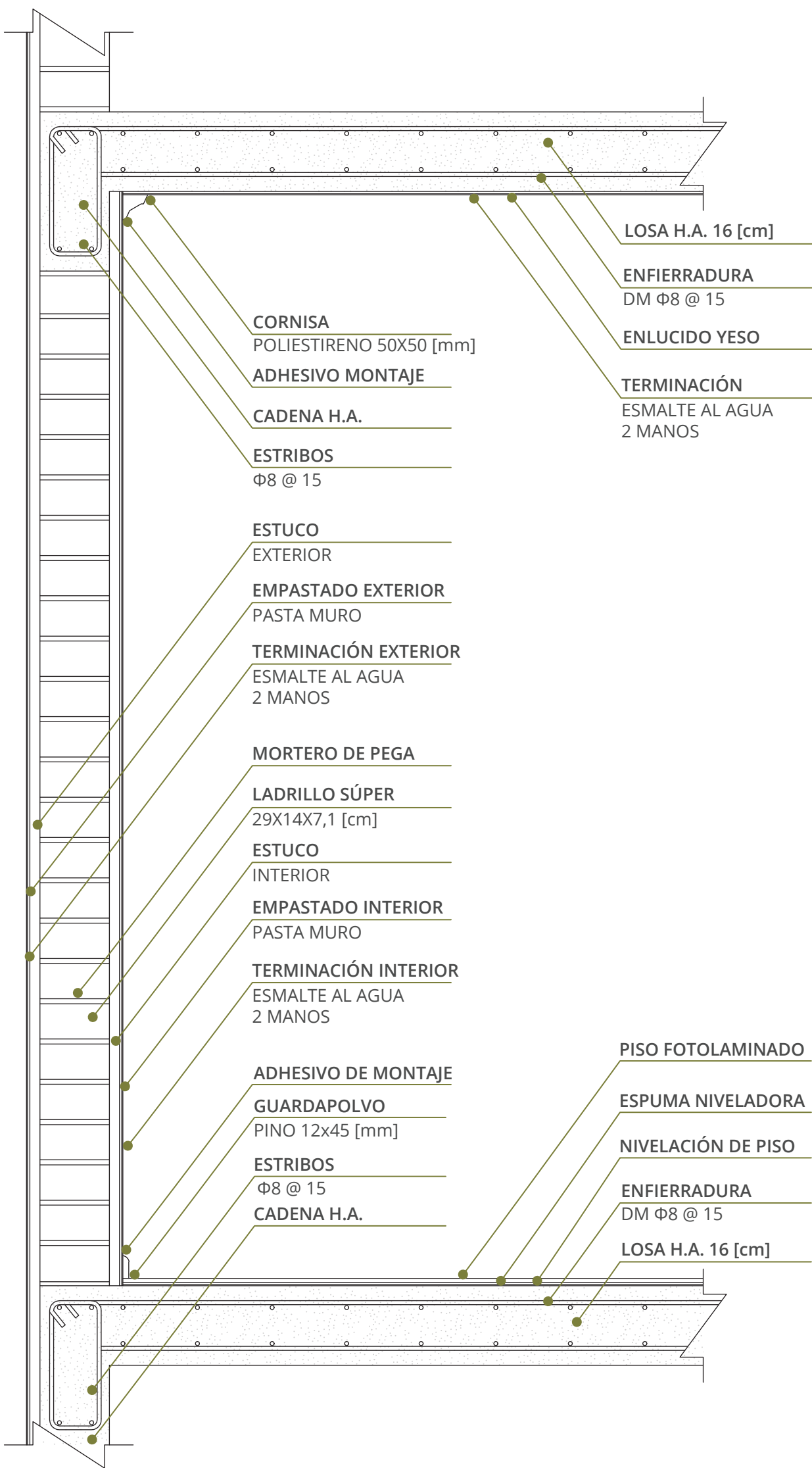
No se considera el norte ya que la tipología tiene múltiples orientaciones.

NUEVO HORIZONTE II
(unidad)

- Planta
- Cortes
- Elevación

29 de Julio 2022





PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

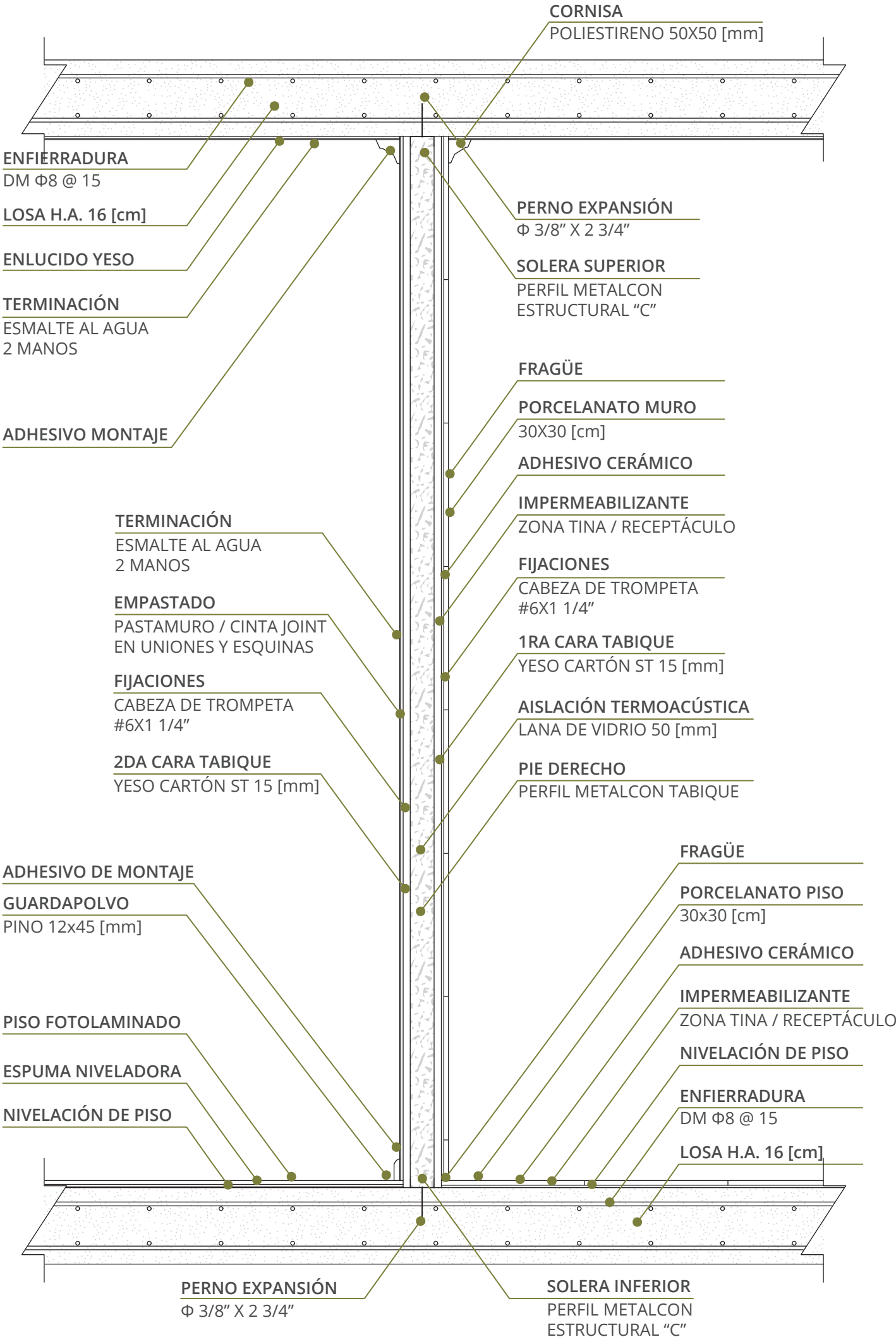
FRANCISCA
GONZÁLEZ

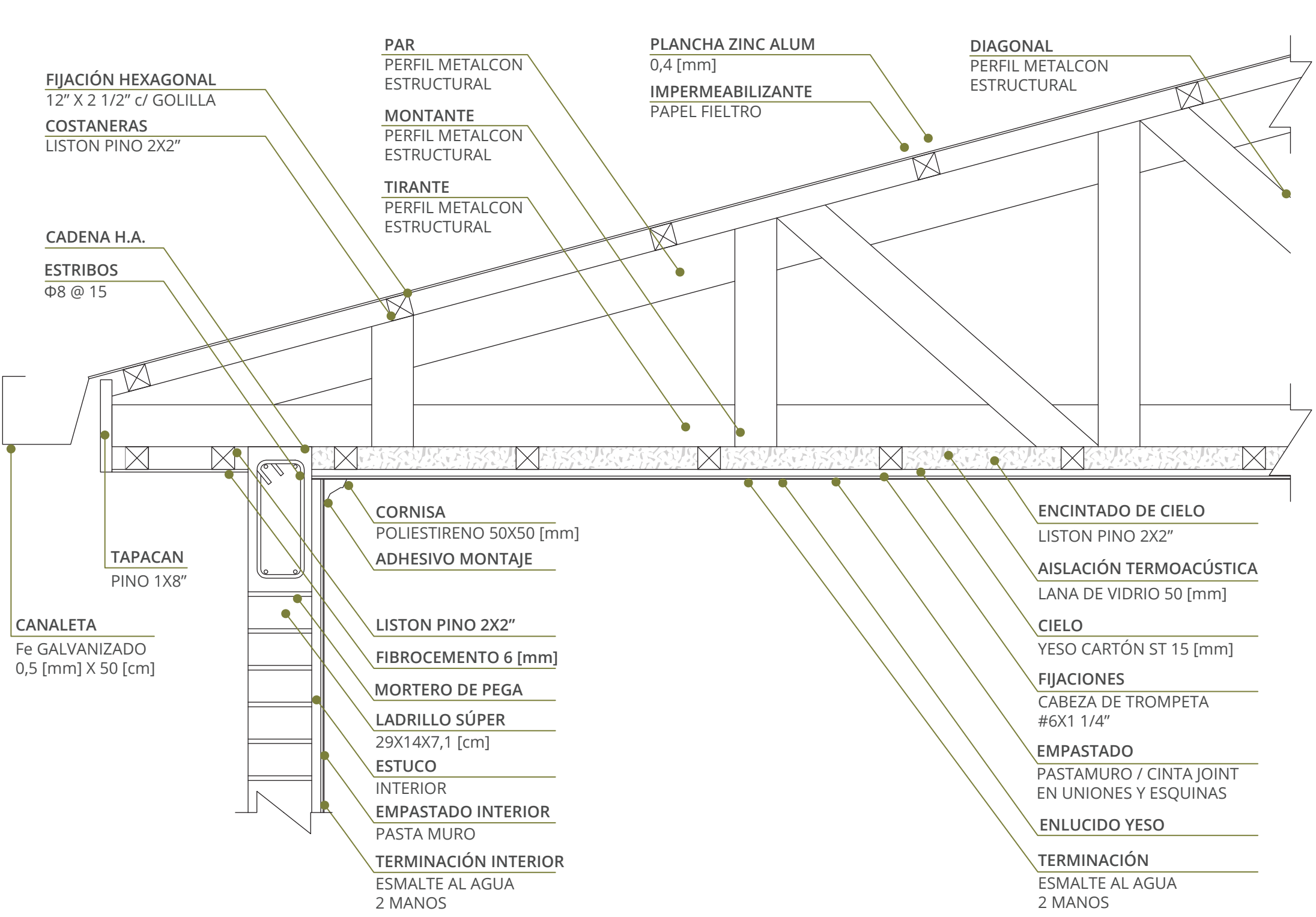
OBS:
ESC 1:10

CONTENIDO:
- Escantillón muro albañilería preexistencia

FECHA:
29 de Julio 2022

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”





PROYECTO:

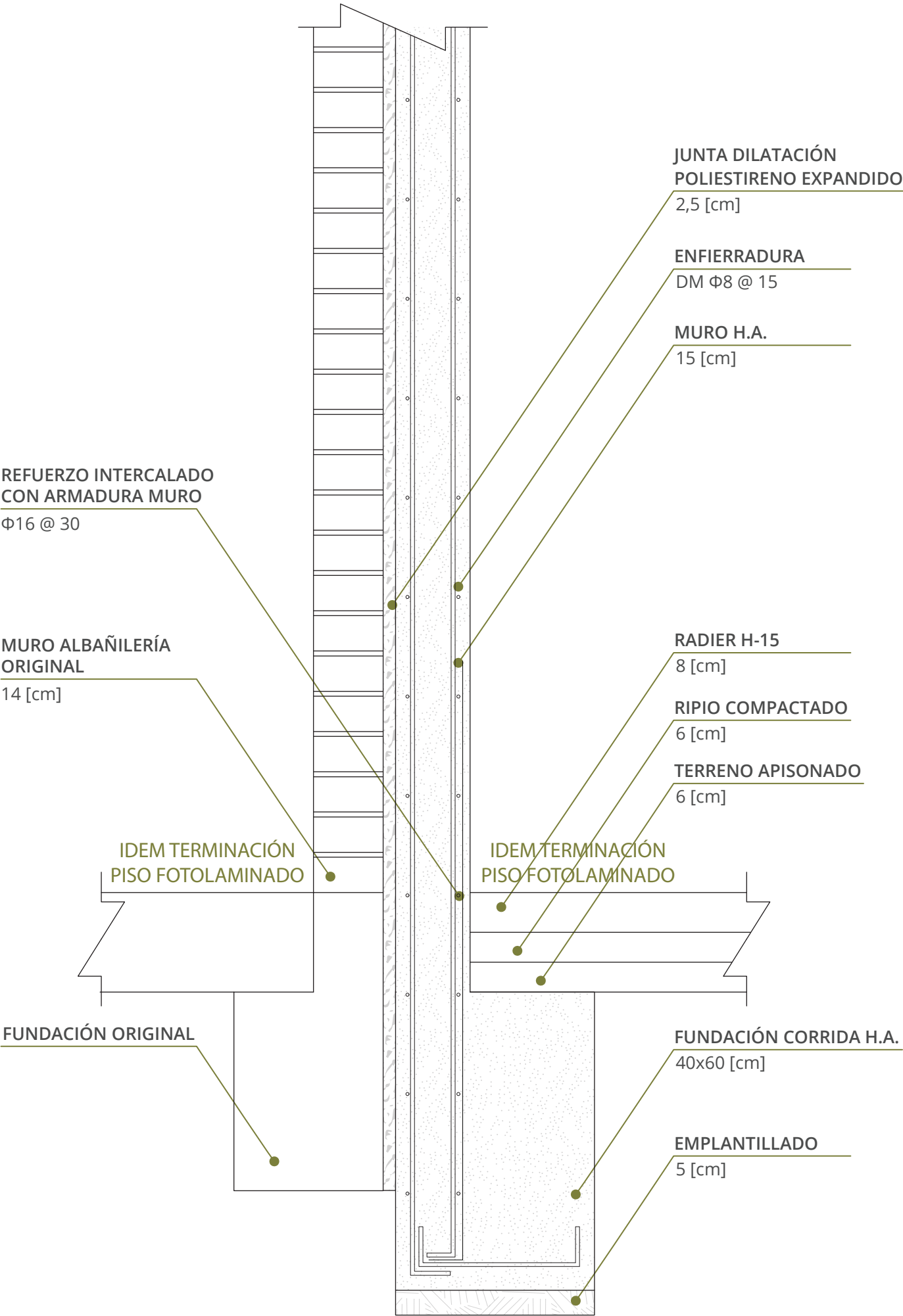
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

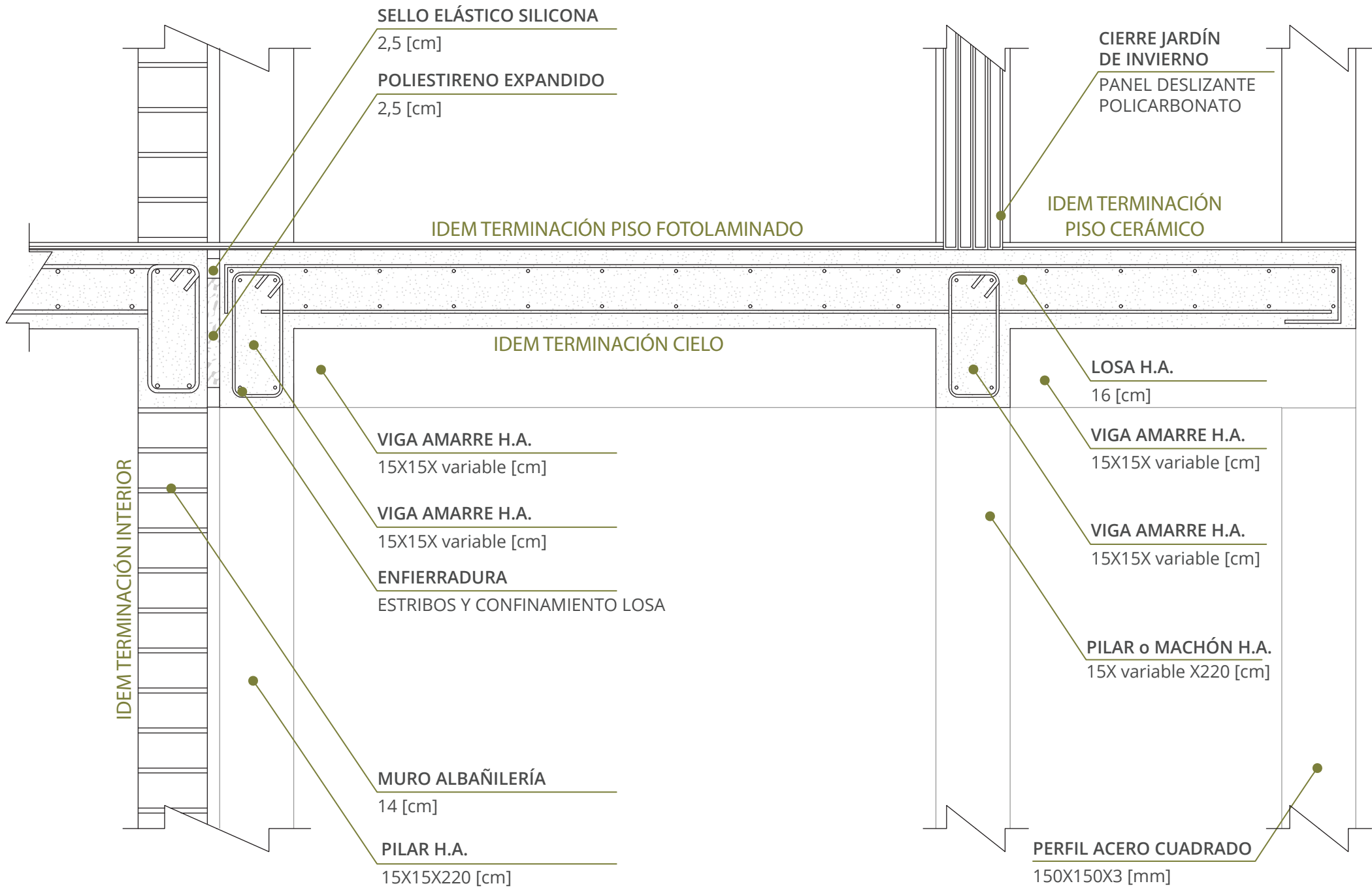
FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
ESC 1:10

CONTENIDO:
- Escantillón fundaciones

FECHA:
29 de Julio 2022





PROYECTO:

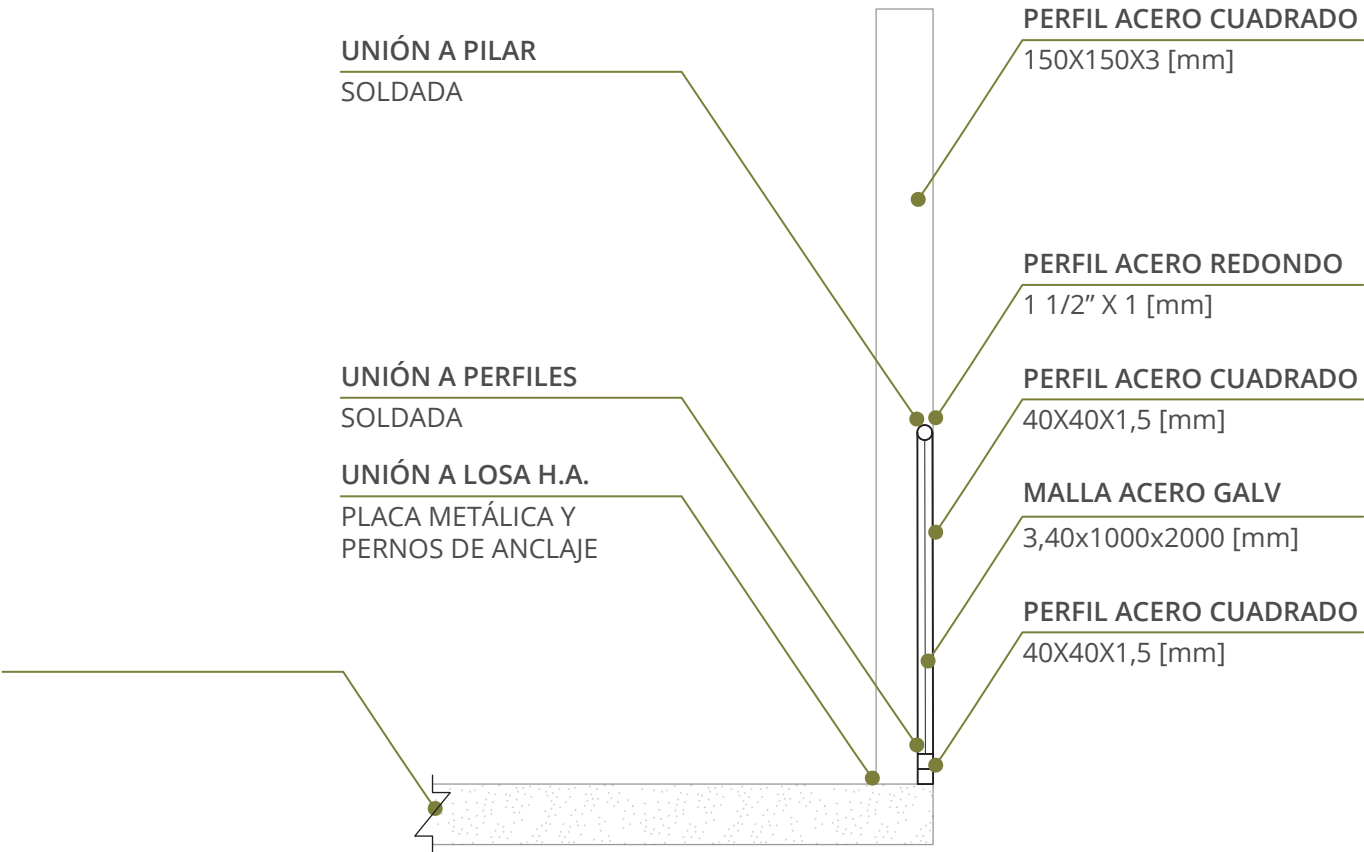
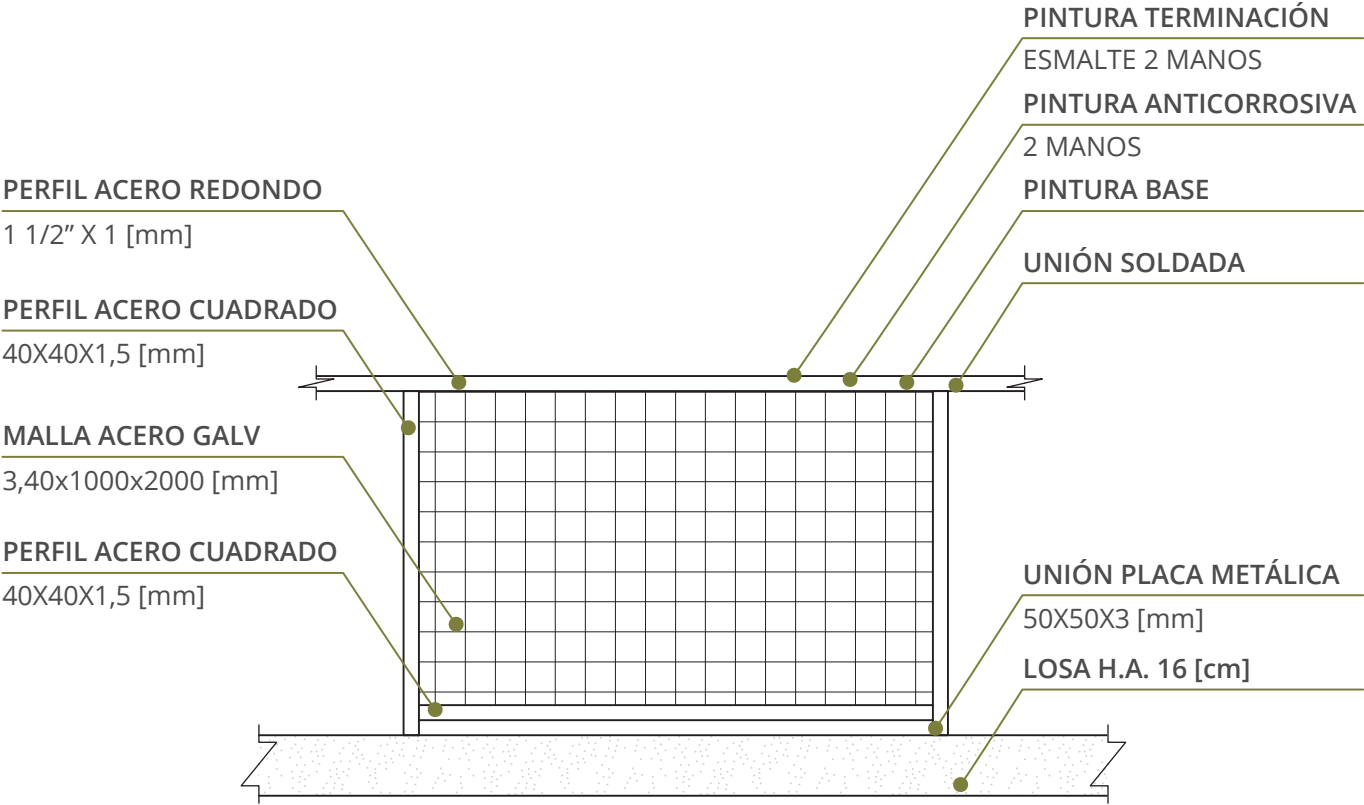
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
ESC 1:20

CONTENIDO:
- Detalle baranda

FECHA:
29 de Julio 2022



PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

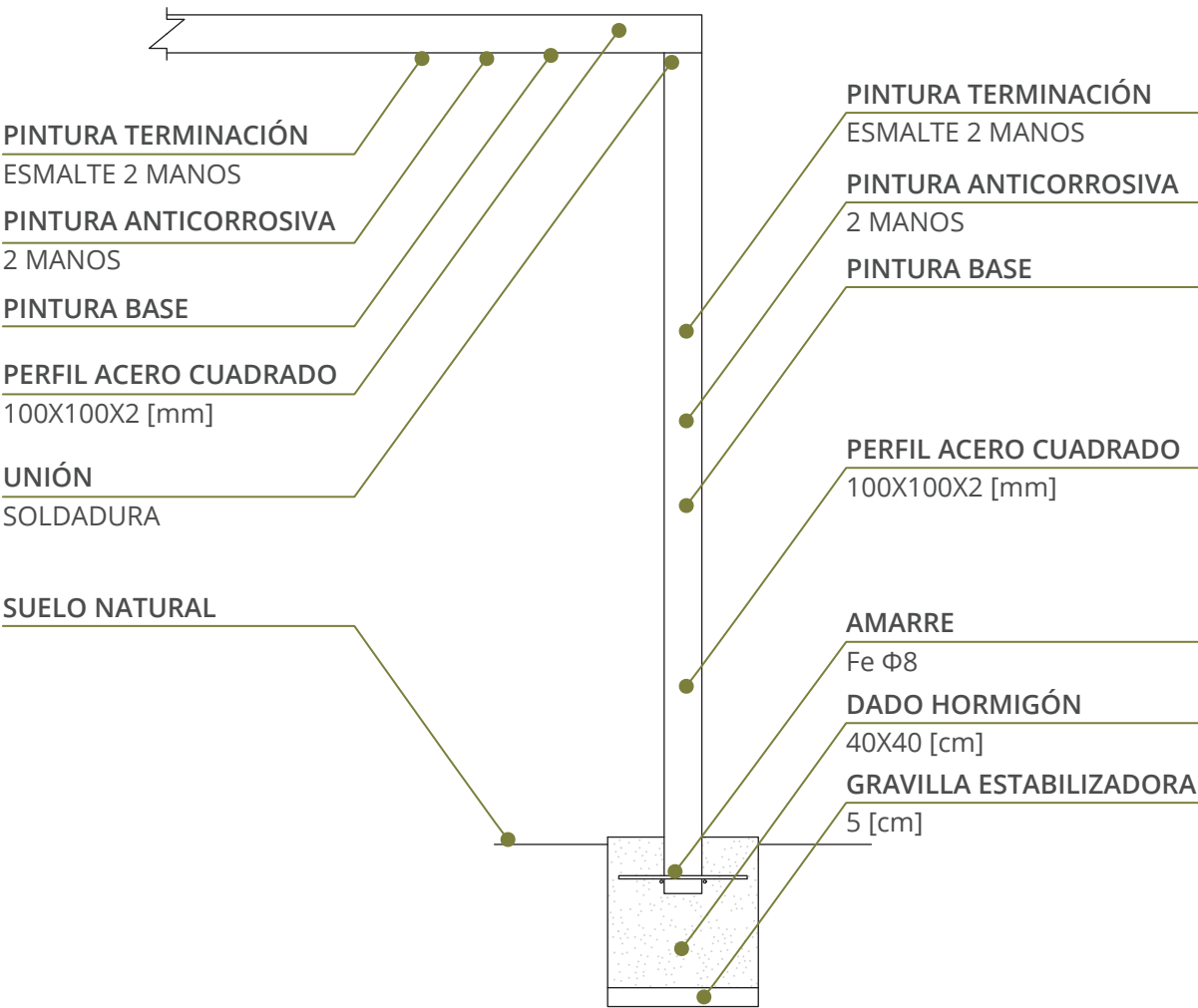
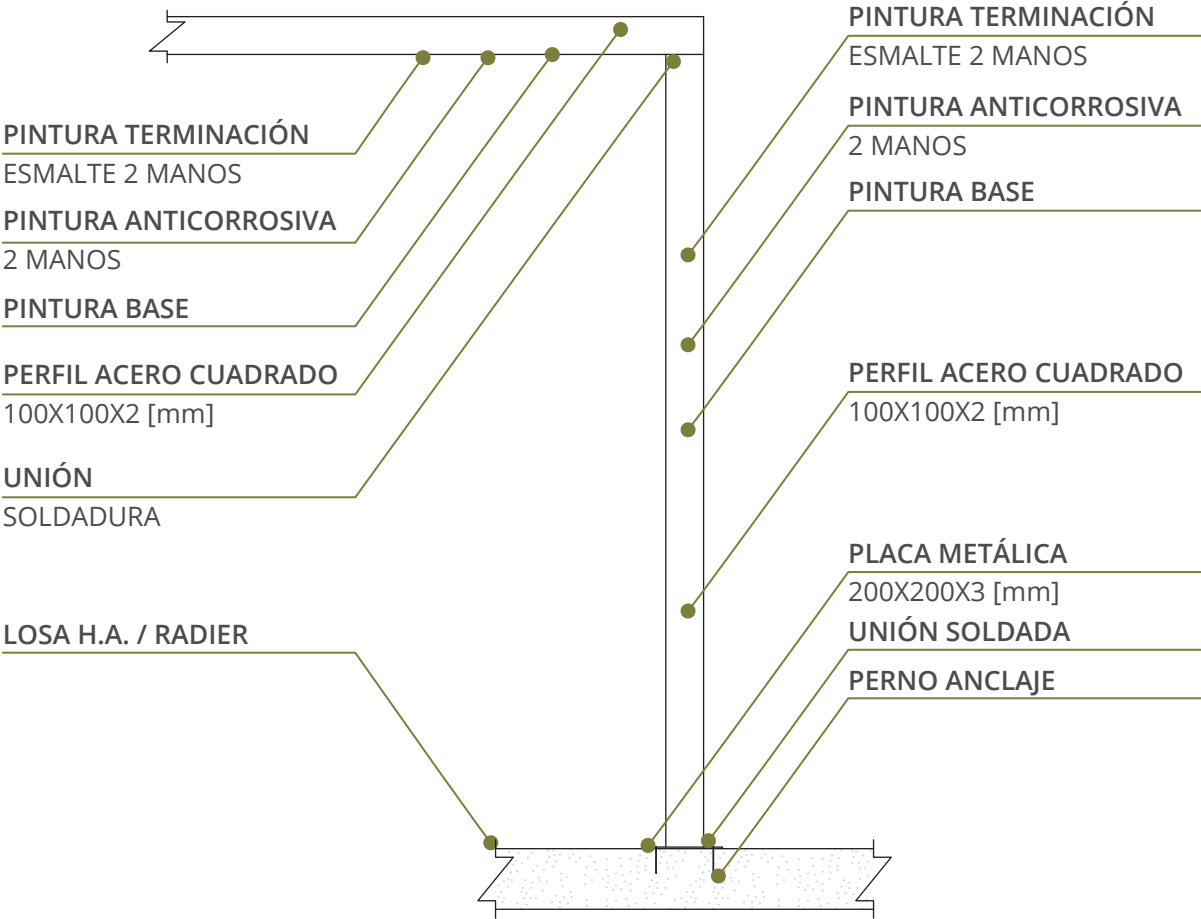
OBS:
ESC 1:20

CONTENIDO:
- Detalle módulo

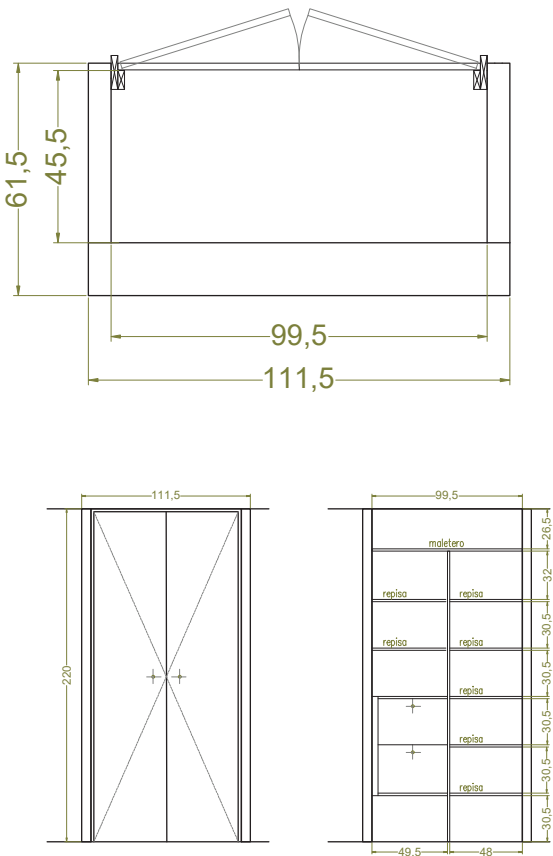
25

FECHA:
29 de Julio 2022

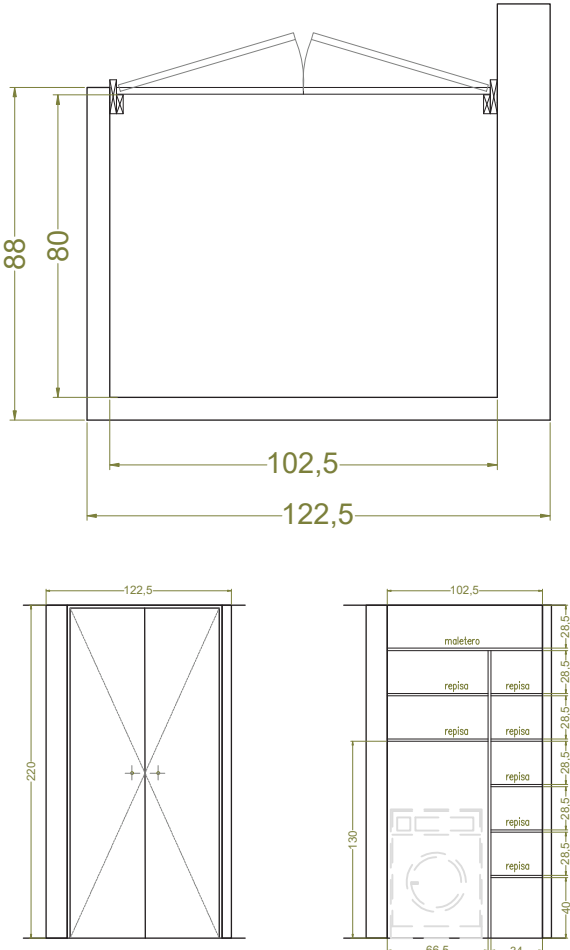
S/N



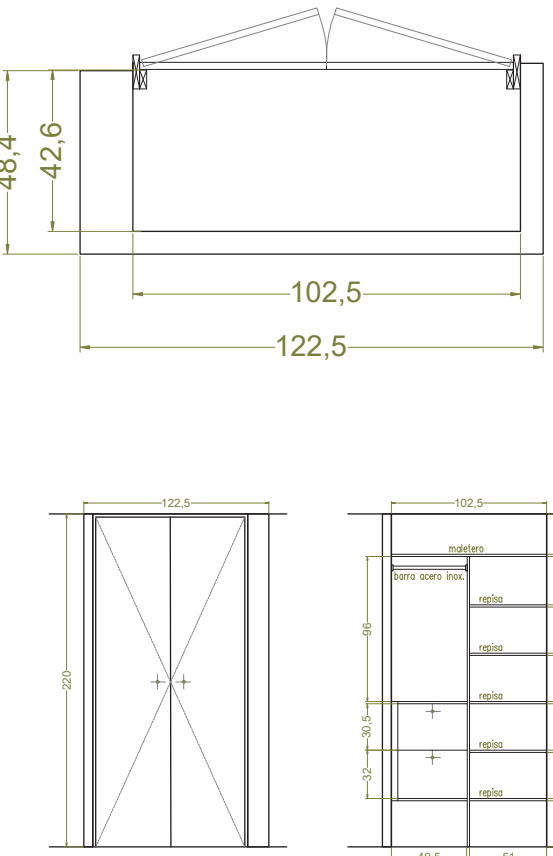
CL 01 (planta, elevación y corte)



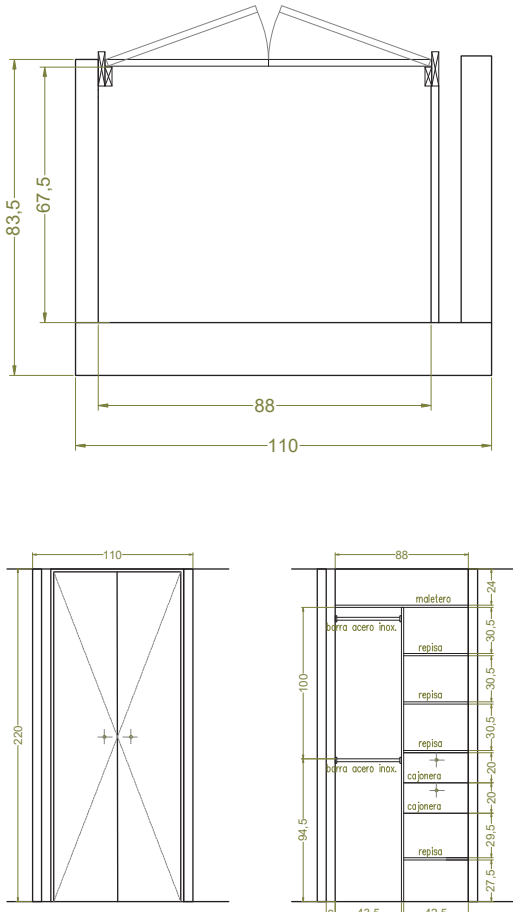
CL 02 (planta, elevación y corte)



CL 03 (planta, elevación y corte)



CL 04 (planta, elevación y corte)



PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

Plantas ESC 1:20
Elevaciones ESC 1:50
Cortes ESC 1:50

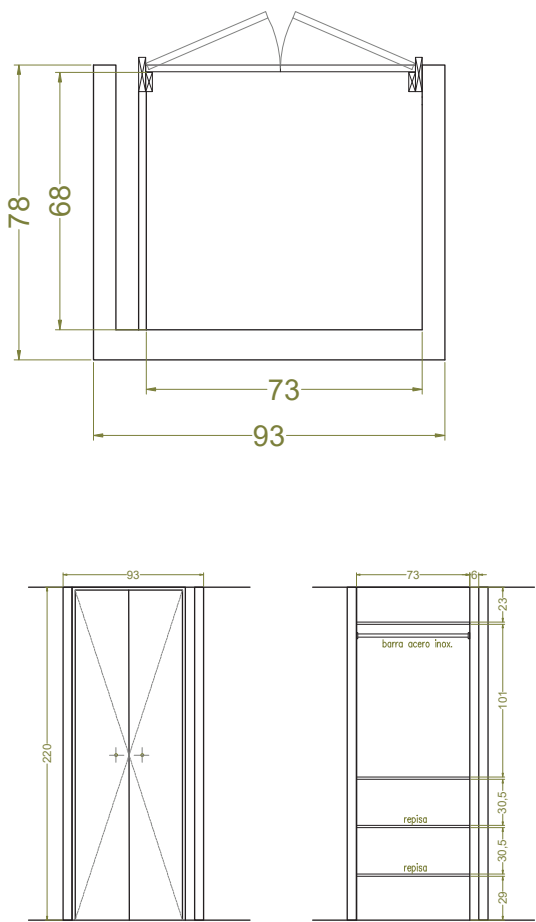
Unidades [cm]

CONTENIDO:

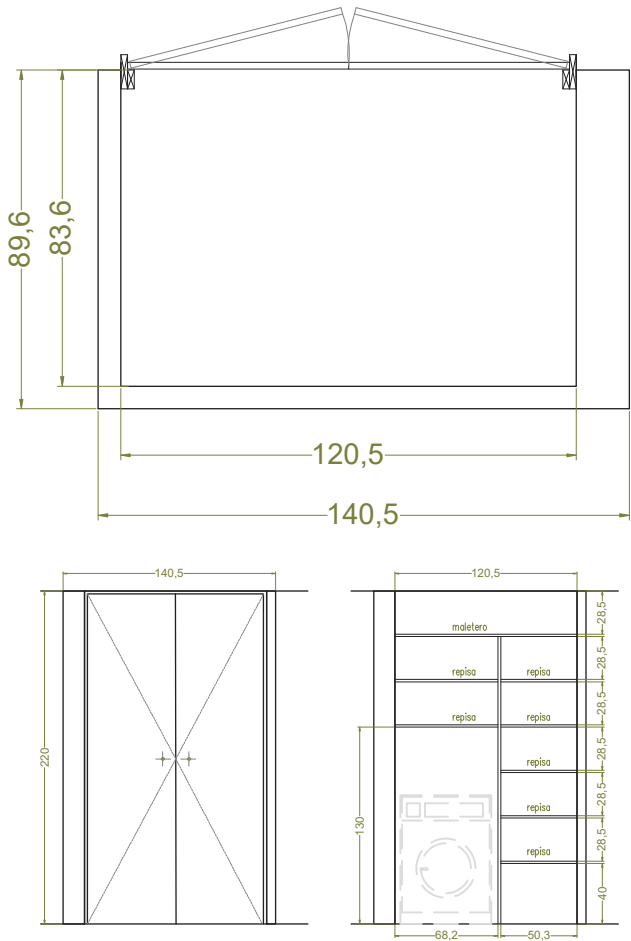
- Detalle closet

FECHA:
29 de Julio 2022

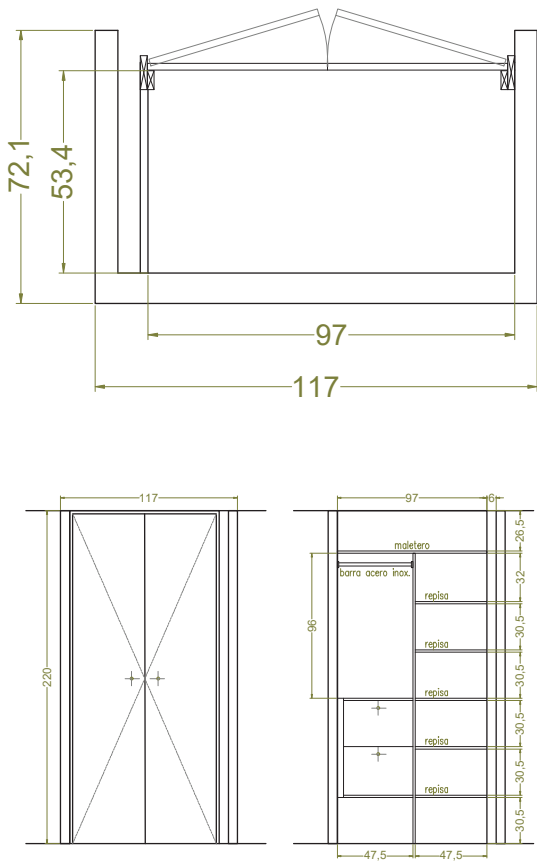
CL 05 (planta, elevación y corte)



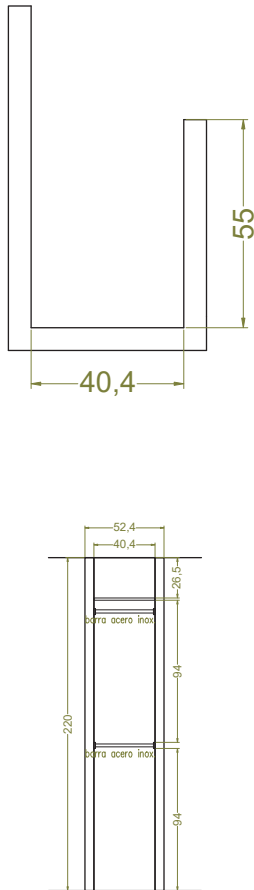
CL 06 (planta, elevación y corte)



CL 07 (planta, elevación y corte)



CL 08 (planta y elevación)



PROYECTO:

“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:

Plantas ESC 1:20
Elevaciones ESC 1:50
Cortes ESC 1:50

Unidades [cm]

CONTENIDO:

- Detalle closet

27

FECHA:
29 de Julio 2022

S/N

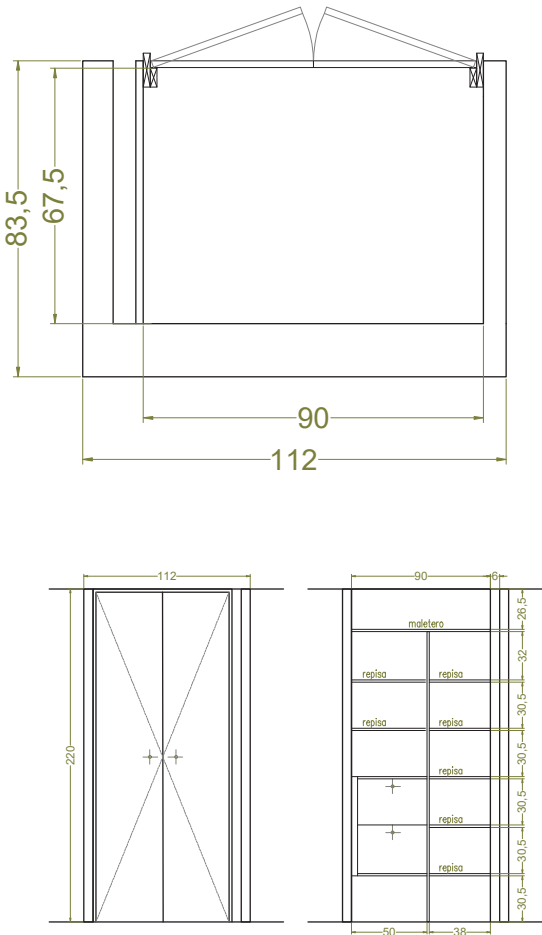
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

Plantas ESC 1:20
Elevaciones ESC 1:50
Cortes ESC 1:50

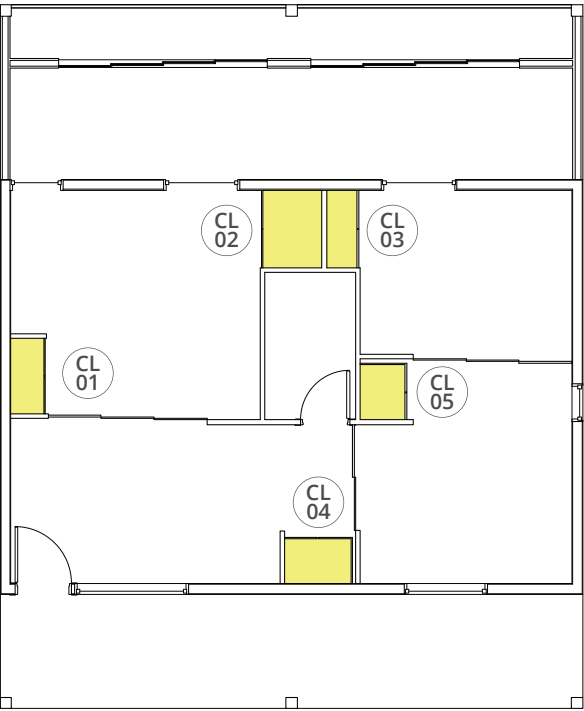
- Detalle closet

29 de Julio 2022

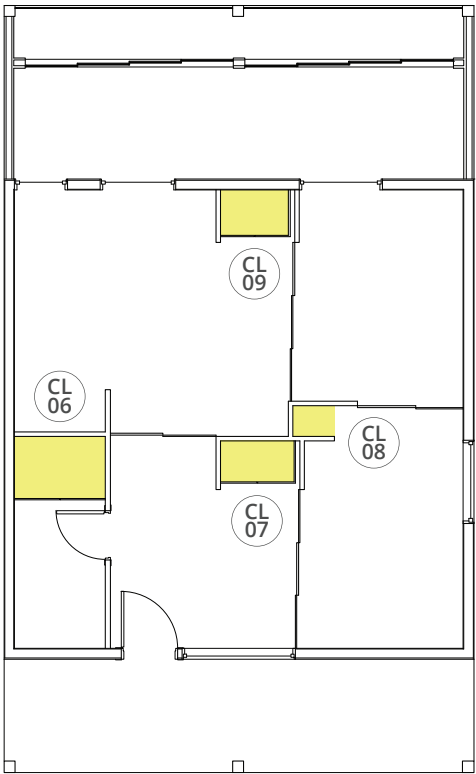
CL 09 (planta, elevación y corte)



PLANTA S/E
BRISAS DEL MAR



PLANTA S/E
NUEVO HORIZONTE II



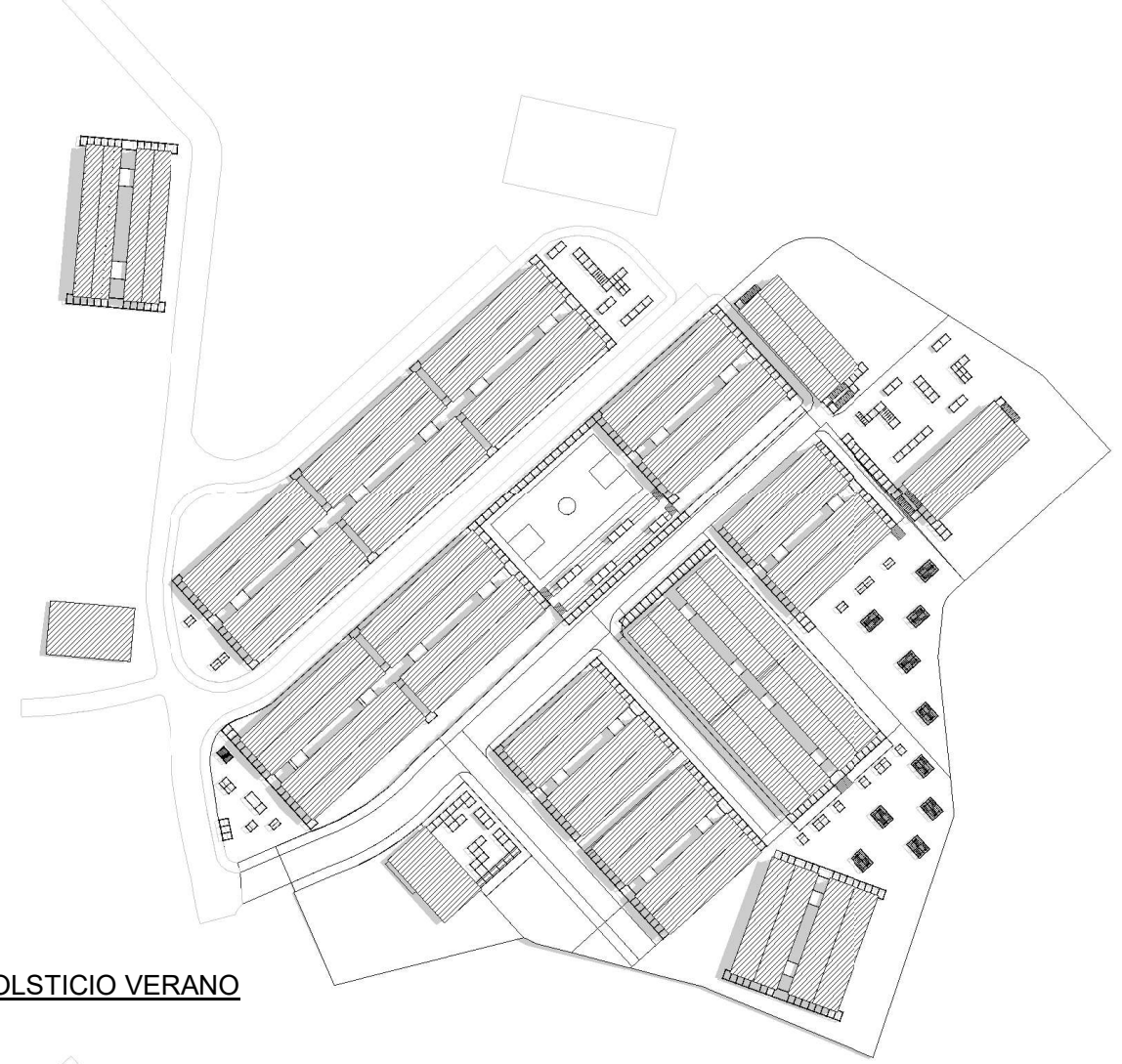
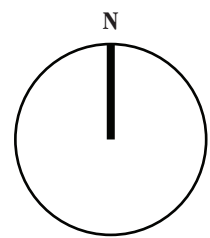
PROYECTO:
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

FRANCISCA
GONZÁLEZ

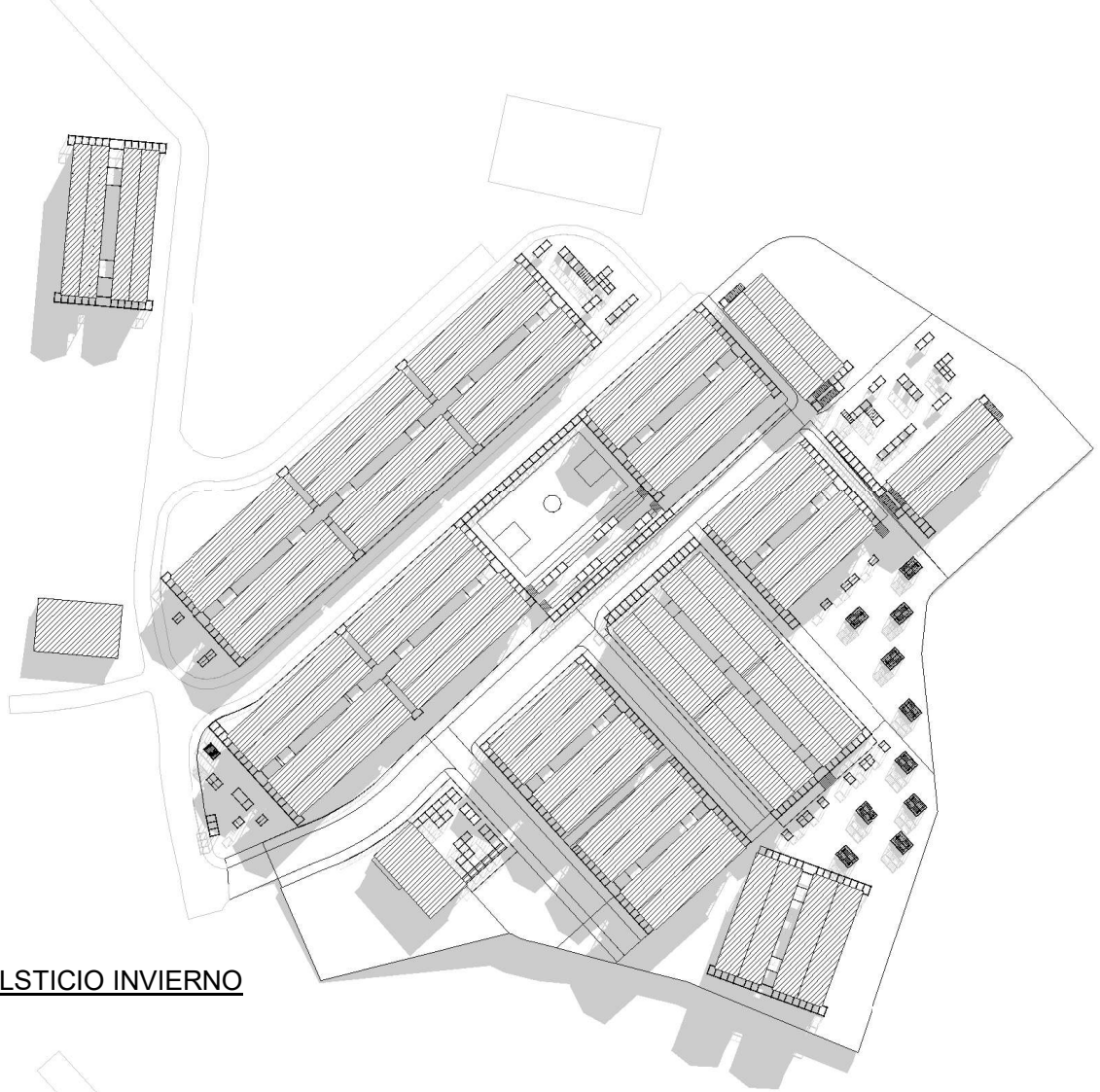
OBS:
ESC 1:1500

CONTENIDO:
- Análisis solar 11:00 hrs

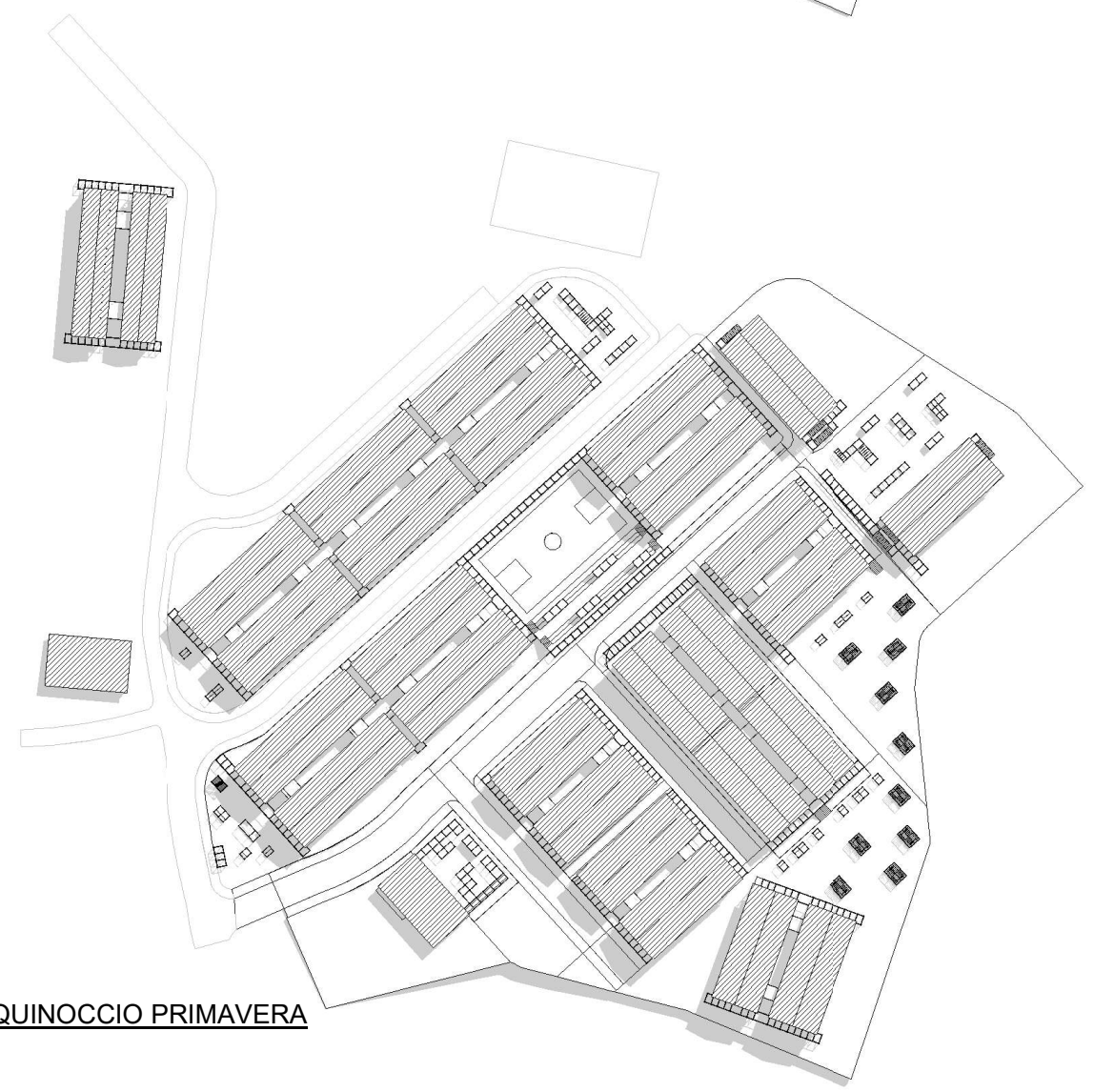
FECHA:
29 de Julio 2022



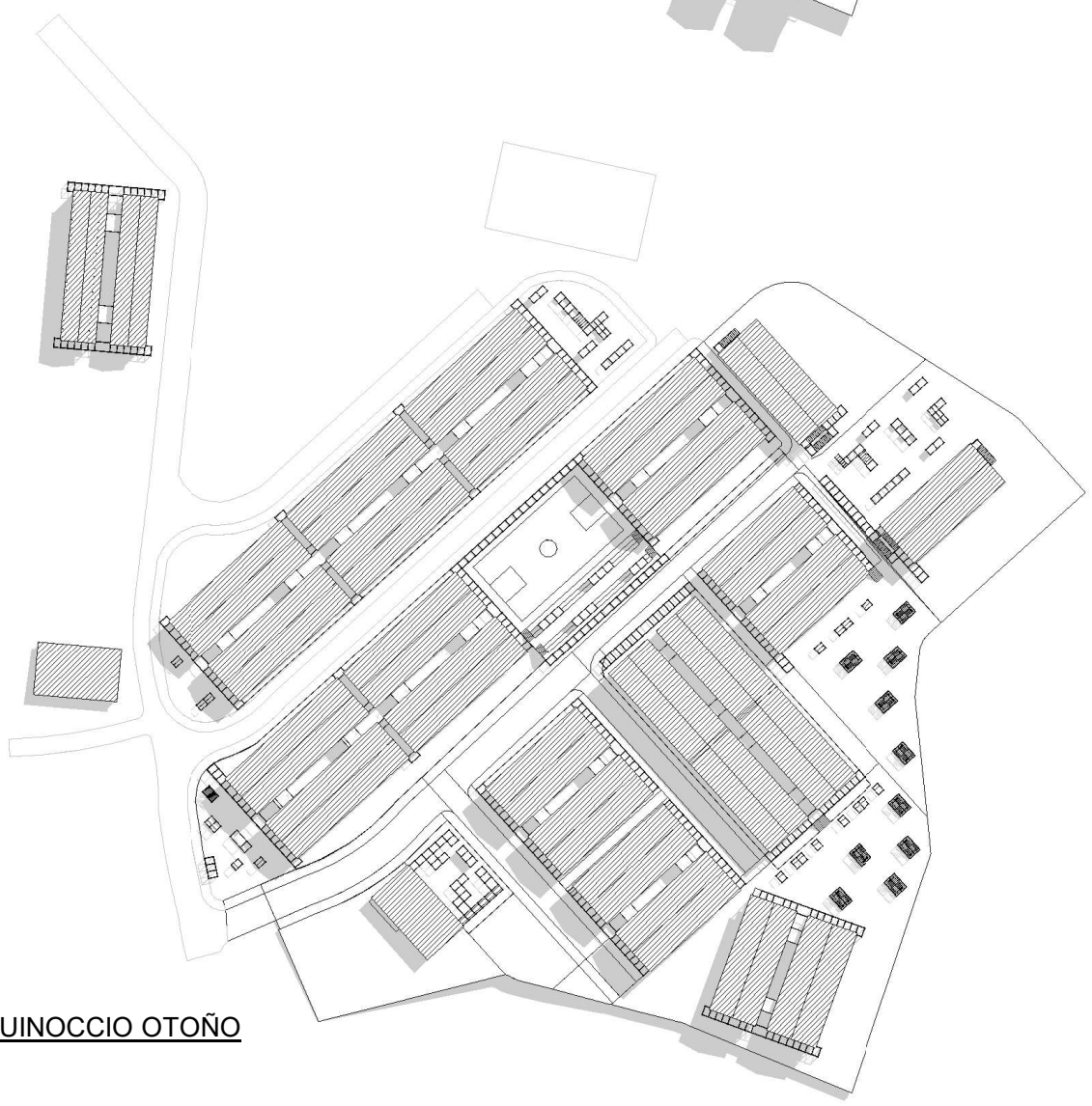
SOLSTICIO VERANO



SOLSTICIO INVIERNO



EQUINOCCIO PRIMAVERA



EQUINOCCIO OTOÑO

PROYECTO:
“La decisión de rehabilitar: una evaluación crítica al caso de los condominios sociales en altura “Brisas del Mar” y “Nuevo Horizonte II” para una nueva propuesta arquitectónica con una visión integradora de lo económico, lo social y lo medioambiental.”

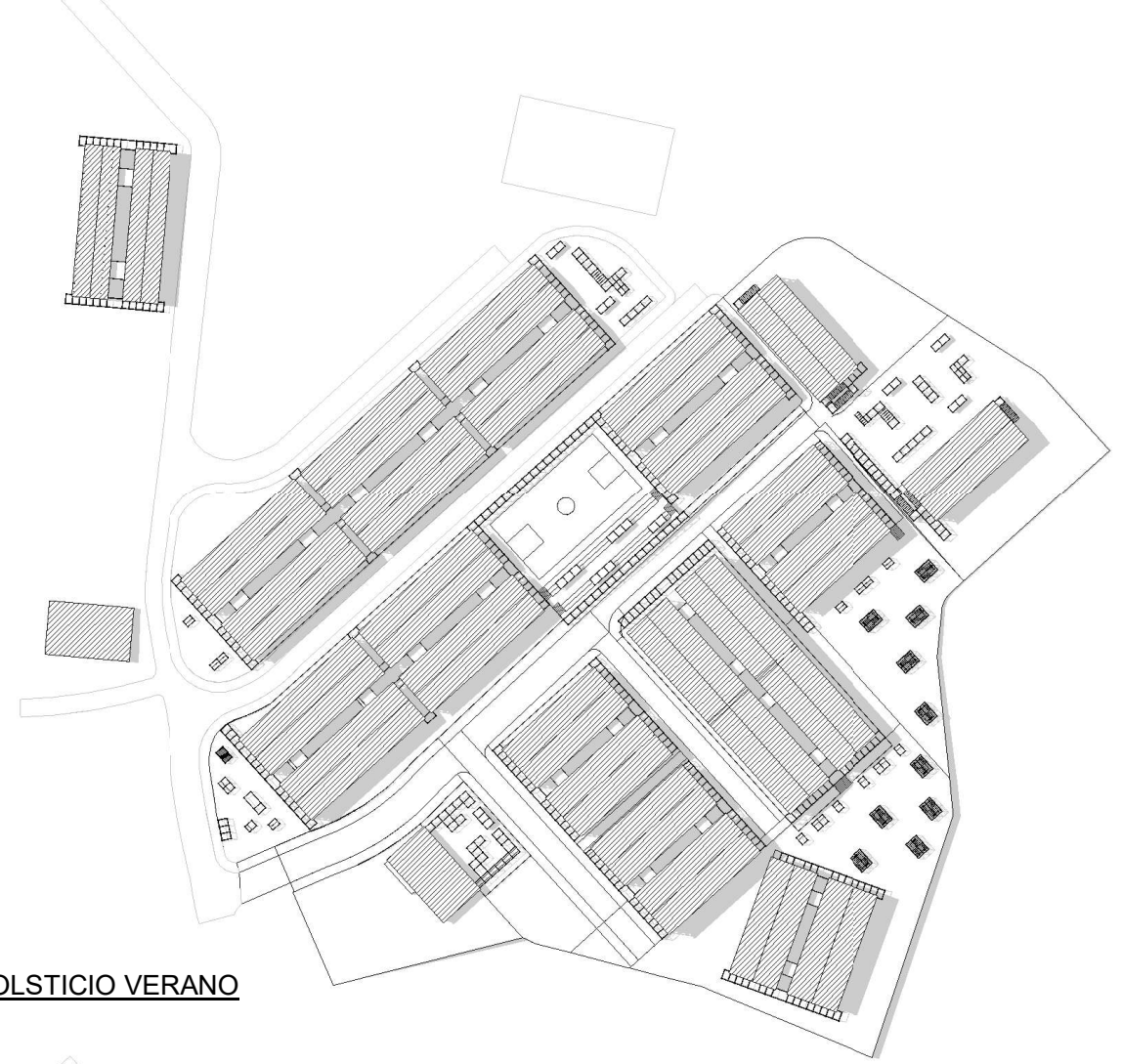
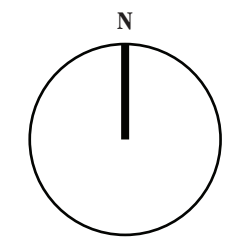
FRANCISCA
GONZÁLEZ

OBS:
ESC 1:1500

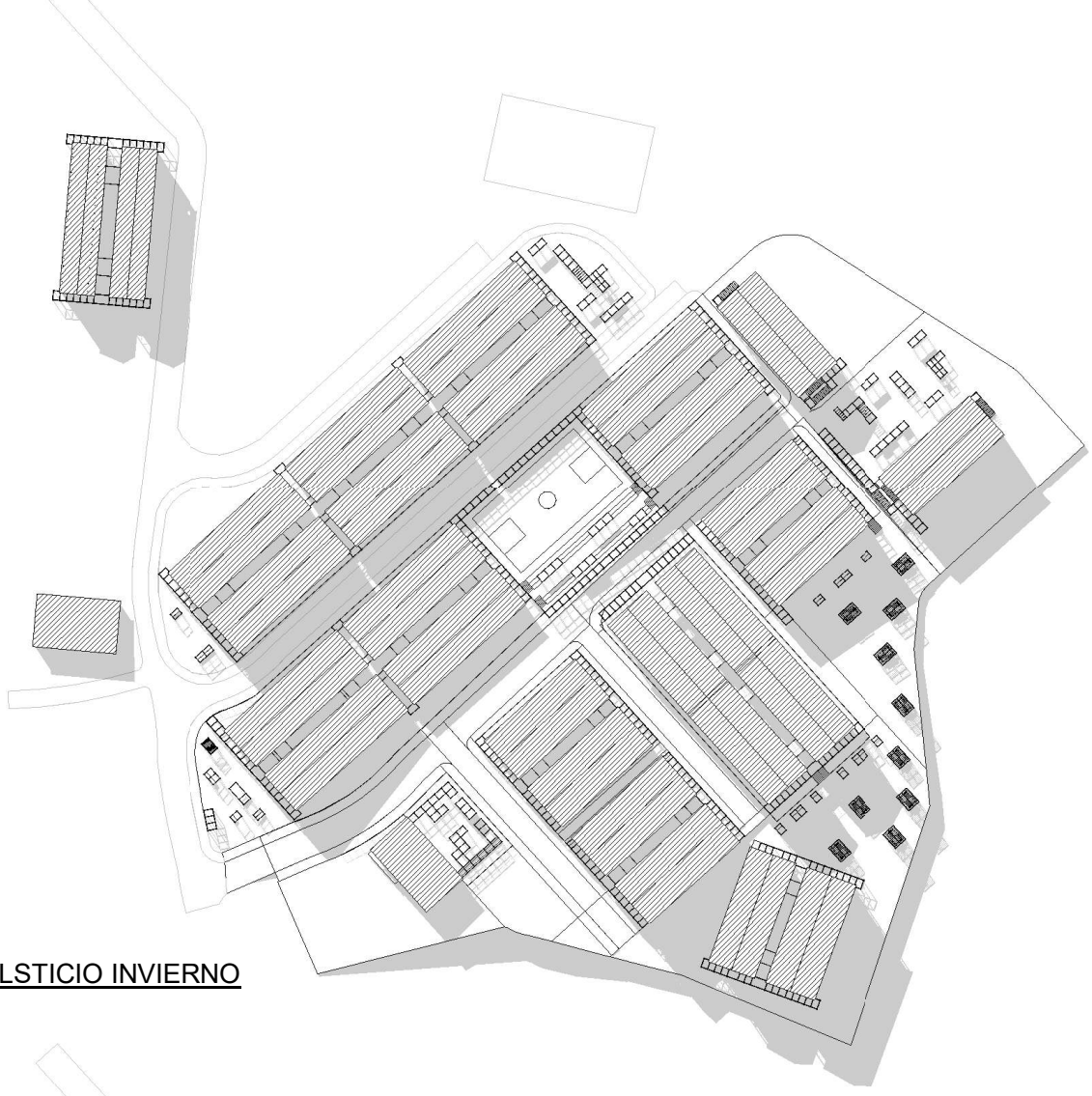
CONTENIDO:
- Análisis solar 15:00 hrs

30

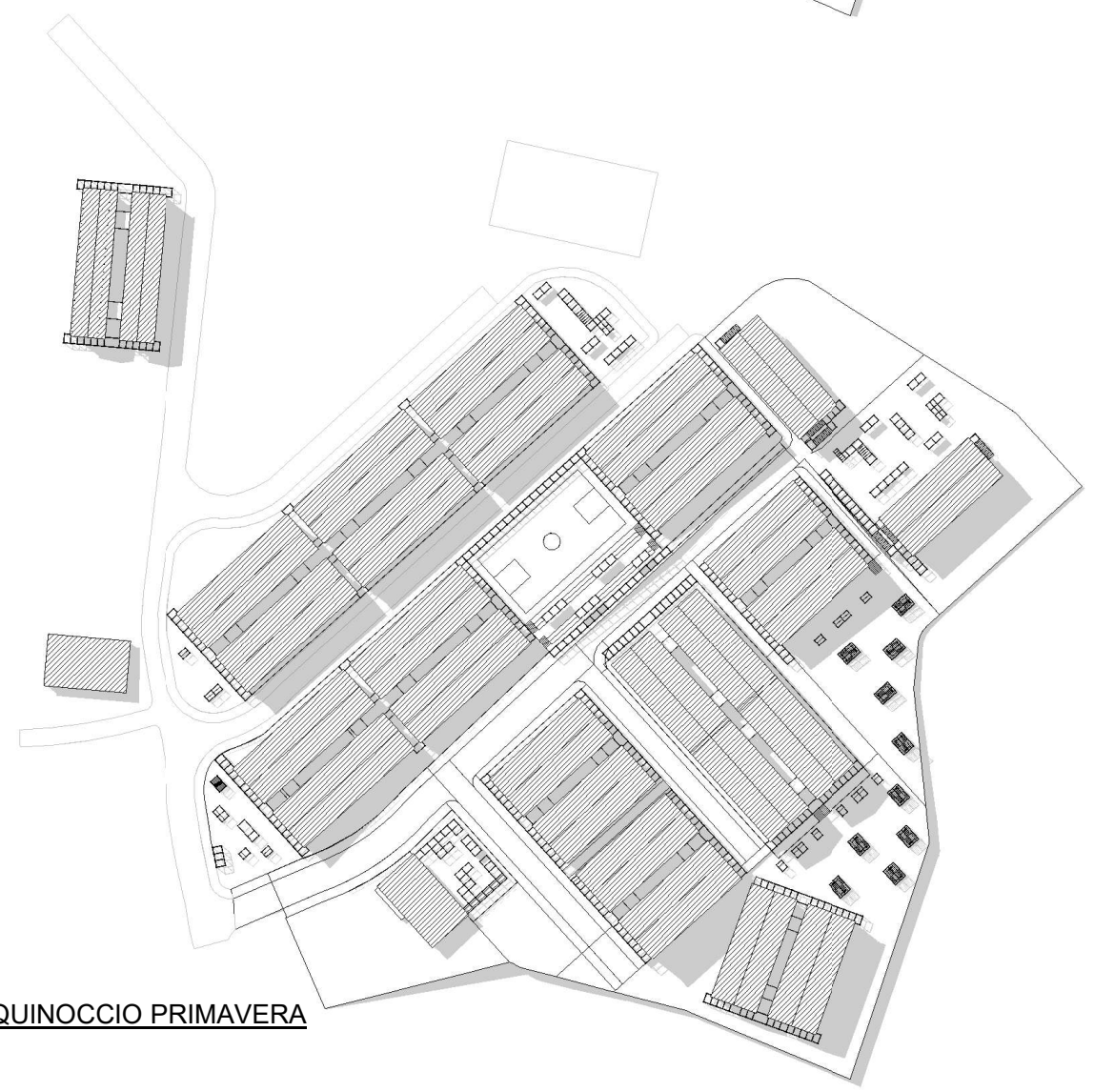
FECHA:
29 de Julio 2022



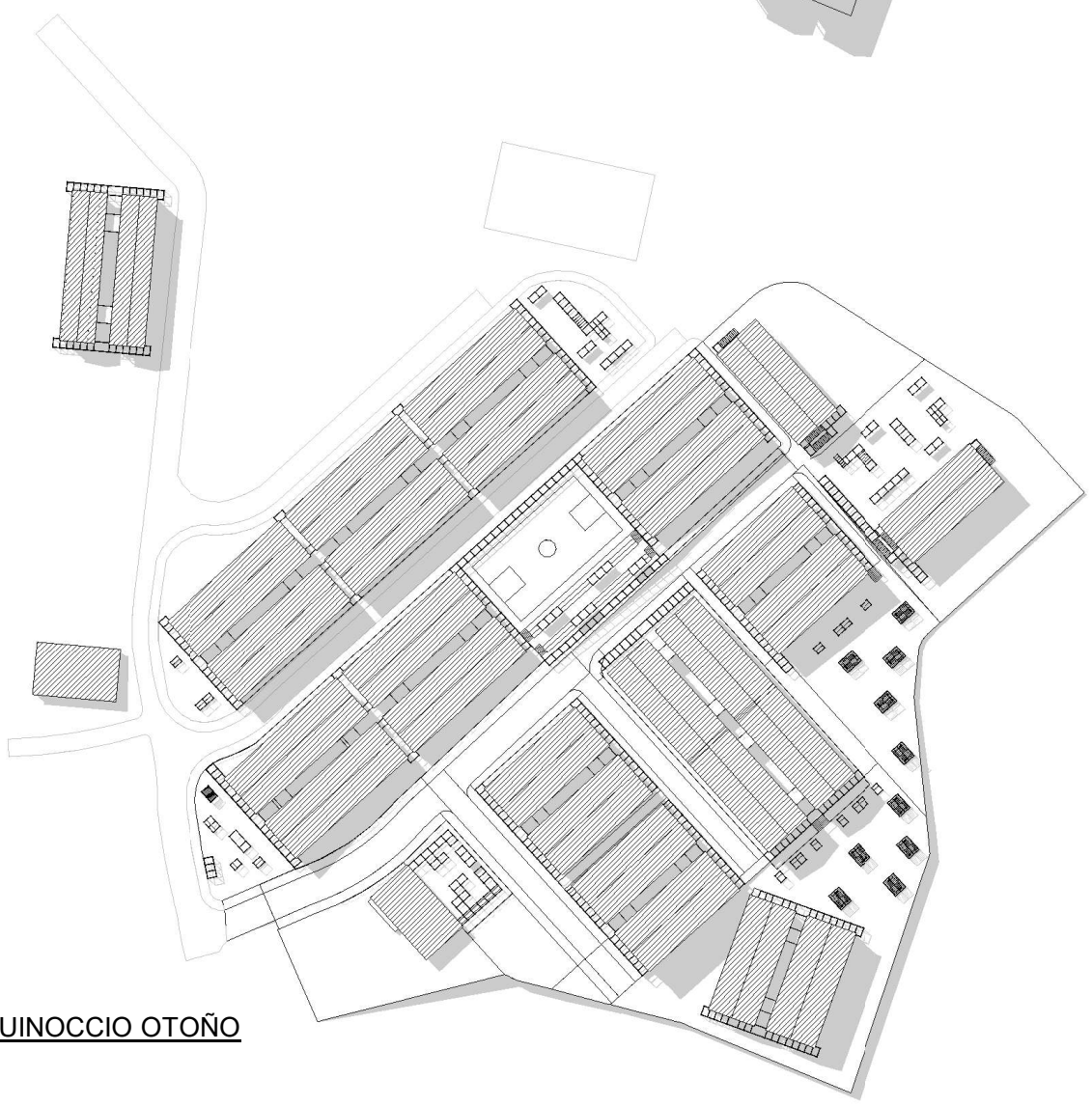
SOLSTICIO VERANO



SOLSTICIO INVIERNO



EQUINOCCIO PRIMAVERA



EQUINOCCIO OTOÑO